

Innkalling til møte i

Formannskapet

den 28.04.2011 kl. 08.30

i Bamble Rådhus, Formannskapssalen

Kl 08.30 Orientering om Langesund Sjømat- og Fiskefestival
v/Nils Egel Nilsen

Medlemmene innkalles med dette.

Varamedlemmer møter kun på særskilt innkalling.

Forfall med angivelse av hvilket møte det gjelder meldes
snaest mulig til Servicetorget, tlf. 35 96 52 40

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr./Tittel	Side
21/11	11/759 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE I FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011.	3
22/11	11/958 GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE I FORMANNSKAPET DEN 23.03.2011.	11
23/11	11/1096 OPPUSSING AV GARDEROBER OG TOALETT I SENTRUMSBYGGET	15

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE I FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011.

Arkivsaksnummer: 11/759
Arkivkode: 033
Saksbehandler: Bodil Ann Guribye

Behandling i:
28.04.2011 Formannskapet 22/11
17.03.2011 Formannskapet 10/11

RÅDMANNENS TILRÅDING:

Protokoll fra formannskapetets møte 17.03.2011 godkjennes.

SAKEN GJELDER:

Godkjenning av protokoll fra formannskapetets møte 17.03.2011

VEDLEGG:

Protokoll fra formannskapetets møte 17.03.2011

PROTOKOLL

Den 17.03.2011 kl. 08.30 holdt Formannskapet møte i rådhuset, Langesund.
Det var ingen merknader til innkallingen.

Følgende møtte:

Navn:	Parti:	Forfall: Møtt for:
Jon Pieter Flølo	FRP, SP, KRF, H, V	
Andreas Kjær	FRP, SP, KRF, H, V	FO
Karin Bleikelia	FRP, SP, KRF, H, V	
Tom Markus	FRP, SP, KRF, H, V	
Tor Tollefsen	FRP, SP, KRF, H, V	
Unni Brekka Kiøsterud	FRP, SP, KRF, H, V	
Jan Erik Gyllensten	FRP, SP, KRF, H, V	
Anne Margrete Blaker	Arbeiderpartiet	
Arnfinn Nilsen	Arbeiderpartiet	
Bente Ragnhild Tangen	Arbeiderpartiet	
Jan Runar Arvesen	Arbeiderpartiet	
Knut Dennis Magnus	Venstre	Andreas Kjær

I sak 13/11 fratrådte Tor Tollefsen, Tom Markus, Karin Bleikelia og Jan Runar Arvesen som i inhabile, da de deltok i behandlingen i teknisk komite. Som vara tiltrådte Knut Magnus, Bård Hoksrud, Rolf Gunnar Thommesen og Hallgeir Kjeldal.

Fra administrasjonen møtte:

Rådmann Tore Marthinsen
Møtesekretær: Bodil Ann Guribye

Virksomhetsleder Bjørn Solvang orienterte om VA-planer langs kysten.

Følgende saker ble behandlet:

8/11:
MØTE I FORMANNSKAPET DEN 27.01.2011.

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 8/11:

Innstillingen enst. vedtatt

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 8/11:

Protokollen fra formannskapets møte 27.01.2011 godkjennes.

9/11:

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE I FORMANNSKAPET DEN 02.02.2011.

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 9/11:

Innstillingen enst. vedtatt

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 9/11:

Protokoll fra formannskapets møte 02.02.2011 godkjennes

10/11:

REFERATSAKER TIL FORMANNSKAPETS MØTE 17.03.2011

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 10/11:

Innstillingen enst. vedtatt

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 10/11:

Referatsakene tas til orientering

11/11:

FORSLAG TIL KOSTNADSFORDELING-REGULERINGSARBEIDER OG UTREDNINGER FOR PLAN BREVIKSTRANDKILEN - ÅASTADHEIA

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 11/11:

Innstillingen enst. vedtatt.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 11/11:

Formannskapet fatter følgende vedtak:

- 1. Bamble formannskap har vurdert deltakelse i utarbeidelse av regulerings/ områdeplan og utredninger for Brevikstrandkilen – Åstadheia og saksframstilling til dette. Det tas til orientering.**
- 2. Formannskapet er kjent med arealdelens målsettinger, de påtenkte arealutnyttelser og fastsettelse av planprogram som blant annet omfatter områder til boliger og ny offentlig kjøreveg fra Åstaddalen til Ivarsand/ Elvikvegen.**
- 3. Formannskapet mener at kommunen bør bidra økonomisk i konsekvensutredninger beskrevet i programmet som er å anse som viktige offentlige og delfinansiere utarbeidelse av plan.**
- 4. Det vises til foreslått fordelingsnøkkel der kommunen bidrar med om lag 276.606 kroner av et anslått totalbeløp på ca 1.111.463 kroner.**
- 5. Formannskapet bevilger kr 280 000 , - til nevnte formål og beløpet tas av "Utviklingsfond."**

12/11:

PROSJEKTRAPPORT VEDR. KONTROLLPROSJEKTET - FORSLAG TIL TILTAK FOR Å BEDRE FRAMTIDIG KONTROLLVIRKSOMHET VED SALGS- OG SKJENKESTED

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 12/11:

Innstillingen enst. vedtatt.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 12/11:

Formannskapet fatter følgende vedtak

- 1. Prosjektrapporten vedr. kontrollprosjektet tas til orientering.*
- 2. Formannskapet gir sin tilslutning til at kontroll av salgs- og skjenkesteder gjennomføres slik det fremgår av administrasjonens innstilling.*
- 3. I samsvar med Regiontingets vedtak i sak 08/08 forutsetter formannskapet at muligheten for en samordning av alkoholpolitikken i kommunene i Grenland tas opp til drøfting i Regiontinget i Grenland før kommunene behandler sine alkoholpolitiske handlingsplaner for bevillingsperioden 2012-2016.*

13/11:

GNR.88 BNR.17 - KJØNNØYAVEIEN 24 - KLAGE PÅLEGG OM TILKOPLING TIL KOMMUNALT AVLØPNETT HELGE B.HUSAAS

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 13/11:

Innstillingen enst. vedtatt.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 13/11:

Klagen tas ikke til følge.

Helge B. Husaas pålegges med dette å sørge for at eiendommen Kjønnøyaveien 24, gnr.88 bnr.17, knyttes til offentlig kloakknnett innen 1.4.2011.

Offentlig kloakknnett ligger i umiddelbar nærhet til eiendommen. Vi anser ikke at tiltaket vil medføre uforholdsmessige kostnader for Deres eiendom.

Vedtaket er gjort etter Plan- og bygningsloven § 66 nr.2 annet ledd.

14/11:

VICTORIA GJESTGIVERI - SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING - FAWLTY TOWERS, INNDRAGNING AV SKJENKEBEVILLING I 1 UKE.

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 14/11:

Jon Pieter Flølo fremmet følgende forslag:

Skjenkebevilling for Victoria Gjestgiveri inndras ikke.
Bevillingshaver gis en advarsel, og bes sørge for at rutinene for internkontroll i h.h.t. alkoholforskriftene gjennomføres og evt. innskjerpes.

Innstillingen vedtatt med 6 mot 5 stemmer som ble avgitt for ordførerens forslag.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 14/11:

Formannskapet fatter følgende vedtak:

- 1. Skjenkebevilling Victoria Gjestgiveri inndras for 1 uke gjeldene f.o.m. 28.03.2011.**
- 2. Begrunnelse: Overtredelse av alkohollovens forskrift § 4 -1 og samme forskrifts § 4-2, 1. og 2. ledd, jfr. kontrollutvalgets innstilling.**

15/11:

BYPAKKE GRENLAND - ETABLERING AV FINANSIERINGSSKAP

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 15/11:

Tor Tollefsen fremmet på vegne av H – Krf – Sp – V

Telemark fylkeskommune og kommunene Skien, Porsgrunn, Bamble og Siljan, etablerer finansieringsselskapet "Bypakke Grenland AS" med følgende føringer:

* Vedtekter for finansieringsselskapet "Bypakke Grenland AS", datert 01.01.2011, legges til grunn.

* Aksjekapitalen i selskapet settes til 400 000 kroner og fordeles som vist i tabell i saksfremlegget. Bamble kommune går inn med kr. 28 000, tilsvarende 7% av aksjene. Beløpet innarbeides i 1. kvartalsrapport 2011.

Jon Pieter Flølo fremmet på vegne av Frp følgende forslag:

Det opprettes ikke bompengeselskap.

Forslaget falt mot 3 stemmer.

Tor Tollefsens forslag vedtatt mot 2 stemmer som ble avgitt for rådmannens innstilling.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 15/11:

Bamble kommunestyre fatter følgende vedtak:

Telemark fylkeskommune og kommunene Skien, Porsgrunn, Bamble og Siljan, etablerer finansieringsselskapet "Bypakke Grenland AS" med følgende føringer:

** Vedtekter for finansieringsselskapet "Bypakke Grenland AS", datert 01.01.2011, legges til grunn.*

** Aksjekapitalen i selskapet settes til 400 000 kroner og fordeles som vist i tabell i saksfremlegget. Bamble kommune går inn med kr. 28 000, tilsvarende 7% av aksjene. Beløpet innarbeides i 1. kvartalsrapport 2011.*

16/11:
FORPROSJEKT "FELLES SKATTEOPPKREVER I GRENLAND" - SLUTTRAPPORT.

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 16/11:

Innstillingen enst. vedtatt.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 16/11:

Bamble kommunestyre fatter følgende vedtak:

- 1. Bamble kommunestyre tar Grenlandsrådets vurdering til etterretning og ønsker ikke arbeide for eller delta i prosjekt for Felles skatteoppkrever i Grenland de neste 5 år.*
- 2. Bamble kommunestyre ber om at Handlingsplanen for 2011 justeres tilsvarende og t eksterne midler kr 100.000,- til prosjektet frigjøres til andre prosjekter, primært Felles sak- og arkivsystem.*

17/11:
ÅRSMELDING FOR GRENLANDSSAMARBEIDET 2010

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 17/11:

Innstillingen enst. vedtatt

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 17/11:

Bamble kommunestyre fatter følgende vedtak:

1. Bamble kommunestyre vedtar Årsmelding med regnskap for Grenlandssamarbeidet for 2010 slik den er forelagt.

18/11:
REGNSKAP OG ÅRSMELDING 2010

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 18/11:

Plan- og økonomisjef Gunn Ellen Berg orienterte.

Anne Blaker fremmet på vegne av Arbeiderpartiet forslag til endring til punkt 5 b, (I teksten byttes rådmann ut med formannskapet.)

Kommunestyret gir formannskapet følgende fullmakt:

- b) Foreta kjøp og salg av fast eiendom som en del av kommunens behov for å bidra og tilrettelegge for god infrastruktur, boligbygging og generell samfunnsutvikling. Beløpsgrense settes til kr 3.000.000,- pr.år.

Innstillingen vedtatt mot 4 stemmer som ble avgitt for Arbeiderpartiets forslag.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 18/11:

1. Kommunestyret godkjenner årsregnskapet for 2010 og tar årsmeldingen til orientering.
2. Kommunestyret vedtar å avsette årets overskudd på 4,1 mill. kroner til Driftsfondet.
3. Kommunestyret vedtar å disponere meravkastningsfondet på 11,98 mill. kroner som følger: (i mill kroner)

a) Disponeres i forbindelse med budsjettbehandlingen for 2012	8,630
b) 4 års bidrag til Bamble Røde kors for dykkerberedskap	0,250
c) Skyllerom Krogshavn omsorgssenter, HMS	inntil 3,000
d) Heve-/skillevegg håndballhall, Skjærgårdshallen, imøtekommer økt påtrykk fra idretten om tilgang treningsareal	0,100
4. Kommunestyret godkjenner disponeringer i investeringsregnskapet som vist i årsmeldingen. Enkeltprosjekter avsluttes slik som det fremkommer i årsmeldingen.
5. Kommunestyret gir rådmannen følgende fullmakter:
 - a. Foreta mindre kjøp og salg av aksjer/andeler som ikke er av vesentlig eller prinsipiell karakter. Beløpsgrense settes til kr 100.000,- pr.år.
 - b. Foreta kjøp og salg av fast eiendom som en del av kommunens behov for å bidra og tilrettelegge for god infrastruktur, boligbygging og generell samfunnsutvikling. Beløpsgrense settes til kr 3.000.000,- pr.år.

19/11:

TROSBY DRIFT AS - BEVILLING FOR SALG AV ALKOHOLHOLDIG DRIKK GRUPPE 1

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 19/11:

Innstillingen vedtatt med 10 mot 1 stemme.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 17.03.2011 SAK 19/11:

1. Det gis salgsbevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1 for resterende periode 2009-2012.

Forretningens navn:	Trosby Drift AS
Adresse.	Kjønnø yaveien 7, 3960 Stathelle
Bevillingshaver:	Trosby Drift AS , org.nr 996 467 317
Selskapets daglige leder:	Arnold Hansen f. 29.06.72
Styrer for bevillingen:	Arnold Hansen f. 29.06.72
Stedfortreder:	Gro Kimerud f. 23.09.77
Alkoholvare:	Øl, vin og brennevinsprodukter med lavere alkoholinnhold enn 4,76 volumprosent.
Forretningens størrelse:	260 m2
Salgstider:	i henhold til alkoholpolitiske retningslinjer i Bamble kommune

2. Det er en forutsetning for vedtakets gyldighet at gjeldende lover og regleverk følges og at bevillingsavgiften, skatter og avgifter blir betalt innen forfall.
3. Dersom driften endres eller at virksomhetens styrer eller stedfortreder slutter, skal kommunen som bevillingsmyndighet underrettes.
4. I henhold til ruspolitisk handlingsplan del 2 vedtatt av kommunestyret 12.02.2009 skal øl ikke plasseres ved inngangsparti eller ved forretningens kasser. Plassering av øl godkjennes i h.h.t. innsendte kart.

Langesund 17.03.2011

Jon Pieter Flølo
Ordfører

Bodil Ann Guribye
sekretær

PROTOKOLL

Den 23.03.2011 kl. 0800 holdt Formannskapet telefonmøte. Møtet varte til 08.20.
Det var ingen merknader til innkallingen.

Følgende møtte:

Navn:	Parti:	Forfall: Møtt for:
Jon Pieter Flølo	FRP, SP, KRF, H, V	
Andreas Kjær	FRP, SP, KRF, H, V	
Karin Bleikelia	FRP, SP, KRF, H, V	
Tom Markus	FRP, SP, KRF, H, V	
Tor Tollefsen	FRP, SP, KRF, H, V	
Unni Brekka Kiøsterud	FRP, SP, KRF, H, V	
Jan Erik Gyllensten	FRP, SP, KRF, H, V	
Anne Margrete Blaker	Arbeiderpartiet	
Arnfinn Nilsen	Arbeiderpartiet	
Bente Ragnhild Tangen	Arbeiderpartiet	
Jan Runar Arvesen	Arbeiderpartiet	

Følgende saker ble behandlet:

20/11:
VICTORIA GJESTGIVERI -SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING - FAWLTY TOWERS
UTSETTELSE AV VEDTAK 17.03.11

BEHANDLING FORMANNSKAPET DEN 23.03.2011 SAK 20/11:

Tom Markus fremmet følgende forslag:

Søknad om å utsette iverksettelse av formannskapets vedtak av 17.03.11 imøtekommes. Skjenkebevillingen inndras 1 uke med virkning fra og med 29.03.11.

Arnfinn Nilsen fremmet følgende forslag:

Formannskapets vedtak opprettholdes. Søknad om å utsette iverksettelse imøtekommes ikke.

Tom Markus forslag vedtatt med 10 mot 1 stemme som ble avgitt for Arnfinn Nilsens forslag.

VEDTAK FORMANNSKAPET DEN 23.03.2011 SAK 20/11:

Søknad om å utsette iverksettelse av formannskapets vedtak av 17.03.11 imøtekommes. Skjenkebevillingen inndras 1 uke med virkning fra og med 29.03.11.

Formannskapet begrunner vedtaket med at arrangementet er flyttet av kunden etter formannskapetets behandling av saken, og at en slik henvendelse under selve behandlingen ville blitt hensyntatt.

Langesund, 23.03.2011

Jon Pieter Flølo
Ordfører

Bodil Ann Guribye
ref

OPPUSSING AV GARDEROBER OG TOALETT I SENTRUMSBYGGET

Arkivsaksnummer: 11/1096
Arkivkode: 614
Saksbehandler: Helena Vårli

Behandling i:
28.04.2011 Formannskapet 21/11

RÅDMANNENS TILRÅDING:

1. Vedtatt utbedring av Sentrumsgården (pkt. 1 og 2 i utbedringsplanen) gjennomføres ved bruk av rammeavtaler.
2. Arbeidet gjennomføres innenfor vedtatt bevilgning på kr. 2 mill. og i den prioriterte rekkefølgen som framgår av saken.

SAKEN GJELDER:

Kommunestyret vedtok "Utbedringsplan for Sentrumsgården som kulturhus" i sak 21/10 den 25.03.2010. I vedtaket står det blant annet det bevilges en maksimumsramme på kr. 2.000.000,- til snarlig gjennomføring av punkt 1 og 2 i utbedringsplanen. Beløpet er bevilget i sak 14/10 og anbud skal legges fram for Formannskapet til godkjenning.

Planlegging av arbeidene har nå startet og det er ønskelig å gjennomføre prosjektet mest mulig effektivt både når det gjelder kostnader og tidsbruk.

SAKSUTREDNING:

Punkt 1 og 2 i utbedringsplanen omfatter:

1. Oppussing av garderober under scenen.
2. Ombygging av publikumstoletter i kjelleren. Inkludert garderobe og nytt kjøkken.

Det er opprettet en prosjektgruppe som ser på hva som skal gjennomføres i detalj og når arbeidene kan starte og når de bør være ferdige. Det vil bli forsøkt å gjennomføre arbeidene på kortest mulig tid slik at arrangementer i Sentrumsgården blir minst mulig berørt.

Kommunestyret har vedtatt at Formannskapet skal ha innkomne anbud til endelig godkjenning. For å få mest mulig utnyttelse av den bevilgede ramma vil dette være lite effektivt. Virksomhet for Bolig, bygg og eiendomsforvaltning har diskutert ulike måter å gjennomføre prosjektet og anbefaler at kommunen bruker sine rammeavtaler og gjennomfører prosjektet ved at det faktureres etter forbrukte timer. Det betyr at vi ikke får inn noen anbud til fastpris som kan legges fram for Formannskapet. Denne måten å gjøre det på gir likevel god økonomisk styring. Fordelene kan oppsummeres slik:

- Sparer mange timer for egne ansatte ved å ikke lyse ut anbud på Doffin. (lovpålagt nettside for offentlige innkjøp)

- Spare kostnader til innleide konsulenter som ellers måtte lage en detaljert beskrivelse av hva som skal prises.
- Ved å bruke timepris i rammeavtalen kan vi stoppe arbeidene dersom vi deler dem opp i mindre faser. Vi kan da være sikre på å holde oss innenfor budsjett.
- Bygningsentreprenør vi har rammeavtale med vil få et samordningsansvar og levere komplett utført arbeid på lik linje med en totalentreprise. Vi oppfordrer til å benytte våre rammeavtaler på elektro, rør og ventilasjon, men all fakturering vil gå gjennom bygningsentreprenøren.
- Ved å gjennomføre prosjektet slik vi foreslår over vil kommunen få mest "bygg" for pengene og minst mulig til administrasjon og prosjektering.
- Usikkerhetsfaktoren kommer vi ikke utenom uansett. Ved anbud med fastpris vil det komme en mengde endringsmeldinger da det vil være umulig å fange opp alt vi kan treffe på i et såpass gammelt bygg.

For å ha mulighet for å stoppe, slik at vi ikke kommer over den bevilgede sum, foreslås prosjektet gjennomført i følgende prioriterte rekkefølge:

1. Garderober under scenen
2. Publikumstoalletter i kjelleren
3. Nytt kjøkken
4. Garderobenisje i kantina
5. Oppussing av kantina

Med dette som bakgrunn anbefaler vi at Formannskapet ikke får seg forelagt et anbud, men tar stilling til gjennomføringsrekkefølgen og godtar bruk av rammeavtlene kommunen har.

RÅDMANNENS VURDERING:

Semtrumsgården har stort behov for oppgradering. En liten start vil være gjennomføring av punkt 1 og 2 i utbedringsplanen som er vedtatt av kommunestyret. Siden behovet er stort og det forestående prosjektet relativt litet vil det være av vesentlig betydning å få mest mulig for hver krone. Rådmannen mener at det vil være mest effektivt både når det gjelder kostnader og tidsforbruk å benytte seg av rammeavtalene.

Ulempen er at Formannskapet ikke får en anbudssum å forholde seg til. Arbeidene skal gjennomføres i eksisterende bygg og av erfaring vet vi at det vil komme en rekke endringsmeldinger i forhold til en beskrivelse. Endringsmeldinger er så å si alltid det samme som økte kostnader. Vi må derfor forvente at usikkerhetsfaktoren i forhold til en anbudssum vil være av en viss størrelse.

Ved at prosjektet gjennomføres i faser vil det være mulig å stoppe når budsjettramma er brukt. Det vil gi en god økonomisk styring.

Når det gjelder prioritert rekkefølge for gjennomføringen baserer den seg på utbedringsplanen hvor punkt 1 er oppussing av garderober under scenen. Punkt 2 i utbedringsplanen er ombygging av publikumstoalletter i kjelleren, garderober og nytt kjøkken. I tillegg er det behov for oppussing av kantina da malingen faller av panelen som ble malt i 2006. Punkt 2 i utbedringplanen er delt opp i 4 faser. Etter hver fase vil det kunne gjøres opp status for forbruket før man går i gang med neste fase. Resultatet kan bli at man ikke får gjennomført alle fem punktene i fasegjennomføringen, men det er god kontroll på kostnadene.

VEDLEGG:

Utrykte vedlegg

1. Saksframlegg: "Utbedringsplan for Sentrumsgården som kulturhus", 09/2250-4250/10
2. Melding om vedtak i kommunestyret 25.03.201, 09/2250, 8938/10