



ÅPNE MØTER

Vilt og innlandsfiskeremnda05.12.11	kl.18.00	Telemarkssvingen
Kommunestyret15.12.11	kl.17.00	Rådhuset, Kommunestyresalen
Kontrollutvalget20.12.11	kl.12.00	Rådhuset, Synken

REGULERINGSPLAN FOR RUGTVEDT NORDRE – (BMI)

– omregulering av Rugtvedt industriområde

godkjent 27.05.86 og deler av Rugtvedtplanen vedtatt 22.07.69.

Bamble kommunestyre har i møte den 03.11.11 i sak 76/11, i medhold §12-12 i Plan og bygningsloven av 27.juni 2008 nr.71, vedtatt og godkjent reguleringsplan for Rugtvedt Nordre –BMI (omregulering av Rugtvedt industriområde godkjent 27.5.86 og deler av Rugtvedtplanen vedtatt 22.07.69). Planstatus er at området i kommuneplanen er vist som nåværende byggeområde (gjeldende reguleringsplan), som industriområde. I tillegg omfattes østre del av planområdet av en svært gammel reguleringsplan for Rugtvedt og i denne planen er det vist boligområde og adkomstveier.

Formål med planarbeidet var å legge til rette for etablering av et mindre planlagt boligfelt, eksisterende boliger, industri, allmennting formål (Kirke), felles lek, friluftsområde, bevaringsområde (fredet kulturminne) parkbelte, offentlige veier og fellesveier.

Området er beliggende på Rugtvedt ved BMI (Bamble mekaniske industriområde), på sydsiden av Riksvei 353. Gjeldende planer for dette området vil bli opphøvd og erstattet med ny plan.

Det gjøres oppmerksom på at kommunestyrets egengodkjenning av planen med tilhørende reguleringsbestemmelser kan påklages til Departementet innen 3-tre-uker etter denne kunngjøringen av en som har rettslig klageinteresse i saken jmf. §1-9.

Videre gjøres det oppmerksom på at eventuelle krav om erstatning etter plan og bygningslovens §15-2 og §15-3, må være framsatt innen 3-tre-år etter at reguleringsplanen er kunngjort etter §12-12 fjerde og femte ledd.

Er grunnen bebygd må kravet være framsatt innen 3-tre-år etter at bebyggelsen er fjernet.

For øvrig vises til Forvaltningslovens §27,2, jmf. 29, 33, 36 og 42.

OMREGULERING DEL AV FAGERHEIM

FOR EN NY BOLIG PÅ EIENDOMMEN GNR. 32, BNR. 14.

Bamble kommune har i møte den 03.11.2011 i sak 77/11, i medhold §12-12 i Plan og bygningsloven av 27.juni 2008 nr.71, vedtatt og godkjent omregulering for del av Fagerheim – NY BOLIG på eiendommen gnr.32, bnr.14. Planstatus er gjeldende reguleringsplan godkjent 07.05.09 for Fagerheim.

Formålet med omreguleringen var å bebygge eiendommen gnr.32m bnr.14 med en ny bolig. Planen innbærer: Eksisterende bolig, ny planlagt bolig, eksisterende brygger/naust, felles avkjørsel og farled. Gjeldende plan for dette område vil bli opphøvd og erstattet med ny plan.

Det gjøres oppmerksom på at kommunestyrets egengodkjenning av planen med tilhørende reguleringsbestemmelser kan påklages til Departementet innen 3-tre-uker etter denne kunngjøringen av en som har rettslig klageinteresse i saken jmf. §1-9.

Videre gjøres det oppmerksom på at eventuelle krav om erstatning etter plan og bygningslovens §15-2 og §15-3, må være framsatt innen 3-tre-år etter at reguleringsplan er kunngjort etter §12-12 fjerde og femte ledd.

Er grunnen bebygd må kravet være framsatt innen 3-tre-år etter at bebyggelsen er fjernet.

For øvrig vises til Forvaltningslovens §27,2 jmf. 29, 33, 36 og 42.

OMREGULERING/VESENTLIG ENDRING FOR DEL AV GODKJENT PLAN TROSBY - KJØYA - ANGÅENDE FLYTTING AV TO TOMTER NR. 24 OG NR. 26.

Bamble kommunestyre har i møte den 03.11.11 i sak 78/11 i medhold av §12-12 i Plan og bygningsloven av 27.juni 2008 nr.71, vedtatt og godkjent omregulering for del av Trosby-Kjøya – flytting av to tomter nr.24 og nr.26.

Planstatus er gjeldende reguleringsplan godkjent 09.09.04 for Trosby –Kjøya.

Planområdet omfatter følgende eiendommer: 88/75, 88/80, 88/2, 88/2-7, 88/2-14, og 88/41.

Formålet ble endring/flytting av to tomter vist i gjeldende plan nr 24 og nr. 26 er hovedsakelig vern av svartorbelte i området, hvor tomtene nå er flyttet til steder som ikke er så myrlendte. Tidligere vedtatte tomter blir vist som et lokalt vernebelte (naturvernområde – svartor).

Gjeldende plan for dette området blir opphøvd og erstattet med ny godkjent plan.

Det gjøres oppmerksom på at kommunestyrets egengodkjenning av planen med tilhørende reguleringsbestemmelser kan påklages til Departementet innen 3-tre-uker etter denne kunngjøringen av en som har rettslig klageinteresse i saken jmf. §1-9.

Videre gjøres det oppmerksom på at eventuelle krav om erstatning etter plan og bygningslovens §15-2 og §15-3, må være framsatt innen 3-tre-år etter at reguleringsplanen er kunngjort etter §12-12 fjerde og femte ledd.

Er grunnen bebygd må kravet være framsatt innen 3-tre-år etter at bebyggelsen er fjernet.

For øvrig vises til Forvaltningslovens §27,2 jmf. 29, 33, 36 og 42.

JULEMARKED I LANGESUND LØRDAG 3. DESEMBER KL. 12.00 – 20.00.

Vi kan tilby 50 utstillere med et variert utvalg fra julebakst og urter til nisser, smykker og strikkeprodukter på torvet og i haven til Wrightegaarden.

Det blir underholdning fra scenen på Wrightegaarden hver time med musikk og dans, kløvn og nisse, det blir eventyrstund, juleverksted og galleri i det gamle rådhuset, det tilbys ponniridning, geocaching, lirekasse og trekkspill, og det hele ender med et spektakulært flammeshow. Hvis sulten melder seg, har publikum tilgang på både helgrillet gris og glühwein, eksotisk mat, sveler og nissegrøt. Velkommen!