



Rådmannen

Vår ref.:
08/1885
25963/11

Arkiv: RA KOMMUNEPLANEN 2011-2020 Dato: 26.09.2011

MELDING OM VEDTAK I KOMMUNESTYRET DEN 01.09.2011

Det underrettes herved om at Kommunestyret den 01.09.2011 fattet følgende vedtak i:

SAK 47/11 STATUS - ORIENTERING ANGÅENDE FREMDRIFTEN FOR RULLERING AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2011 - 2012:

Kommunestyret har vurdert statusen-orienteringen angående framdrift av rulleringen av kommuneplanens arealdel, uttalelse, kommentarer og saksfremstilling til dette.

Kommunestyret ser at det blir et problem med å klare å få fastsatt et planprogram for rullering av kommuneplanens arealdel på forsvarlig vis i denne Kommunestyreperioden.

En av grunnene er oppstart av rullering av kommuneplanens arealdel 15.09.2008, hvor det i ettertid har tråd i kraft ny planlov 01.07.09.

Under høring av planprogrammet innkom 60 uttalelser hvorav 6 kan sees å være direkte knyttet til planprogrammet Dette gjelder blant ønske om felles forvaltning av Toke.

Dette medfører at vi må revidere hele arealdelen i tråd med ny lov samt at det har kommet en del strengere krav til planprogram med konsekvensutredninger, og blant annet ny å strengere planlov 11.1(§1.-8) strandsonen(byggeforbud) og differensiert strandsoneforvaltning.

Fylkesmannen har helt rett i at det er ingen kobling mellom nylig godkjent Planstrategi 2010- 2012 og kommuneplanens arealdel. Reglene trår i kraft etter valget 2011, men kommunen har vedtatt Planstrategi den 17.09.09 sak 57/09.

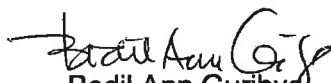
Ny valgperiode og det første året i valgperioden skal Kommunestyret utarbeide en kommunal planstrategi. Forholdet til arealdelen må løses der.

Teknisk komité merker seg planprosessen, endret lovverk, utredningsbehov og at det er foretatt er store arealvurderinger som danner grunnlag for vesentlig vurderinger.

Etter en totalvurdering vil Kommunestyret stanse planprosessen, samtidig som de 6 anbefalte utbygginger kan videreføres dersom grunneiere gjør sine utredninger i h.h.t ny lov og vedtatt planprogram.

Oversendes for videre oppfølging

Med hilsen



Bodil Ann Guribye
virksomhetsleder
35 96 50 49

Saksprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtedato: 01.09.2011
Sak: 47/11

Arkivsak: 08/1885
Tittel: **STATUS - ORIENTERING ANGÅENDE FREMDRIFTEN FOR RULLERING AV
KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2011 - 2012**

Behandling:

Innstillingen enst. vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret har vurdert statusen-orienteringen angående framdrift av rulleringen av kommuneplanens arealdel, uttalelse, kommentarer og saksfremstilling til dette.

Kommunestyret ser at det blir et problem med å klare å få fastsatt et planprogram for rullering av kommuneplanens arealdel på forsvarlig vis i denne Kommunestyreperioden.

En av grunnene er oppstart av rullering av kommuneplanens arealdel 15.09.2008, hvor det i ettertid har tråd i kraft ny planlov 01.07.09.

Under høring av planprogrammet innkom 60 uttalelser hvorav 6 kan sees å være direkte knyttet til planprogrammet Dette gjelder blant ønske om felles forvaltning av Toke.

Dette medfører at vi må revidere hele arealdelen i tråd med ny lov samt at det har kommet en del strengere krav til planprogram med konsekvensutredninger, og blant annet ny å strengere planlov 11.1(§1.-8) strandsonen(byggeforbud) og differensiert strandsoneforvaltning.

Fylkesmannen har helt rett i at det er ingen kobling mellom nylig godkjent Planstrategi 2010- 2012 og kommuneplanens arealdel. Reglene trår i kraft etter valget 2011, men kommunen har vedtatt Planstrategi den17.09.09 sak 57/09.

Ny valgperiode og det første året i valgperioden skal Kommunestyret utarbeide en kommunal planstrategi. Forholdet til arealdelen må løses der.

Teknisk komité merker seg planprosessen, endret lovverk, utredningsbehov og at det er foretatt er store arealvurderinger som danner grunnlag for vesentlig vurderinger.

Etter en totalvurdering vil Kommunestyret stanse planprosessen, samtidig som de 6 anbefalte utbygginger kan videreføres dersom grunneiere gjør sine utredninger i h.h.t ny lov og vedtatt planprogram.

