



TEGNFORKLARING

- PBL § 12-5 AREALFORMÅL**
- BFF Fribetingsbebyggelse - fritidsgårde
 - BZK Utleietilbyr
 - BN Næringsbebyggelse
 - BSS Småbåttavn
 - BLK Leksellias
 - BcK Kombinert bebyggelse og antegnsformål
- 2. SAMFERDSLESALEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**
- SVG Annen vognvei
 - f_SPA1 Parkering - offentlig
 - f_SPA2 Parkering - felles
- 3. GRØNNSTRUKTUR**
- GF Fritidsområde
 - GF1 Anngitt grønnsstruktur kombinert med andre anngitte
 - GF2 hoveformål - buffersone
- 5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER**
- L LNFNR
 - LSF Spredt fritidsbebyggelse
- 6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG**
- V Bruk og vern av sjø og vassdrag
 - VS Småbåttavn
- PBL § 12-6 HENSYNSSONER**
- a.3) Faresoner
 - F1520 Flomfare - Stormflo
 - F1525 Høyingsanlegg
 - c) Sone med angitt særlig hensyn
 - H1560 Bevaring naturmiljø
- PBL § 12-7 OMRÅDE BESTEMMELSER**
- # Bestemmelse område
- LINJESYMBOLER**
- Planens begrensning
 - Fritidsområde
 - Grense for antegnsområde
 - Grense for anngitt hensynsone
 - Grense for bestemmelse
 - Regulert torggrense
 - Byggesone
- ILLUSTRASJONER**
- Kystlinje
- Basiskart: Kart over 1:50000
 Basiskart-dato: 24.03.2011
 Basiskart: P10
 Ekvivalens: 1 m
 Verktøy: 2
 Kartprosjekt: EUPHE 99 UTM zone 32
 Høydeprosjekt: H42000
 Målestokk: 1:1000 (A0)

Detailregulering for Rødlandet
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser
Bamble kommune

Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
A	05.03.2020	Revidert etter 1. gangsbehandling, GAA1 (bufferzone) mellom GF5 og VS1	GB

Saksbehandler i PBL §12-1:	Dato:	Sign.:	Planen er utarbeidet av
Kommisjonering av oppstartet planarbeid:	26.02.2020		asplan viak
1. gangs behandling i planvalgut:			
2. gangs behandling i planvalgut:			
Utvalg til offentlig ettersyn i Saksområde:			
3. gangs behandling i planvalgut:			
Kommisjonering av planvedtak:			

Saksav: _____ Arkiv: _____ PlanID: 331 Kom. saksbehandler: _____ Rev.: A