Til: Magdalena

Følgende annonse bes inntatt i fellesannonsenen 14.mars 2020

**Høring av Detaljregulering Rødlandet del av 85/3 – Hafsund.**

Teknisk og miljøutvalg har på møte den 26.2.2020 i sak anbefalt planforslaget med tilhørende dokumenter.

**Formålet med planen** er utvikling av området rundt og på «Sjøterrassen». Planen vil omfatte næring tilknyttet Sjøterrassen i form av «Rorbuer» og «Microhytter» for utleie, servicebygg og parkeringsarealer for bobiler og aktivitetsplass for barn og ungdom.

Forslaget er fremmet med utgangspunkt i gjeldende arealdel intensjon og dagens bruk.

I tillegg reguleres det for båt hotell/hangar, nye hyttetomter og utvidelse av småbåthavn i Grunnsund i søndre del av planområdet.

**Eiendomsforhold**: planområde omfatter eiendommene 85/3, 85/314, 85/391, 85/392. Disse eiendommene er eiet av fam. Hafsund. I tillegg inngår eiendommen 85/266.

Ved eventuell godkjenning av ny plan vil deler av plan id 63 Hafsund bli opphevd og erstattet med ny.

Dokumentene sees på Bamble kommunes hjemmeside:

[www.bamble.kommune.no/statusplaner](http://www.bamble.kommune.no/statusplaner) under planer for offentlig ettersyn/høring.

Eventuelle merknader til planforslaget sendes til [postmottak@bamble.kommune.no](mailto:postmottak@bamble.kommune.no) eller Bamble kommune v/næring, miljø og samfunnsutvikling, postboks 80, 3993 Langesund innen 30.4.2020

Mvh

Eva Sætre Andersen