



Bamble kommune

Næring, miljø og samfunnsutvikling

GEBYRREGULATIV FOR PLAN OG BYGGESAK 2020

Gjeldende fra 1.1.2020. Økningen fra 2019 er på 3,1 % i tråd med kommunestyrevedtak 85/19 og avrundet til nærmeste 50. Gebyr er hjemlet i budsjettvedtaket i Bamble kommunestyre og plan- og bygningsloven § 33-1.

A	GEBYRREGULATIV FOR PLANSAKER 2020:	2020
1 a	Oppstartsmøte: <i>Gebyr for oppstartsmøte godskrives ved fastsettelse av gebyr for plansaksbehandling dersom planforslaget sendes kommunen innen ett år etter avholdt oppstartsmøte</i>	19 100
1 b	Behandlingsgebyr: Fast gebyr for å ta sak til behandling	76 100
1 c	Areagebyr: Pr. 100 m ² planareal <20.000 m ² Ved %-BRA > 100% eller BYA > 50% regnes gebyret ut per 100 m ² BRA (BRA = bruksareal, BYA= bebygd areal, jfr. Miljøverndepartementets veileder H-2300)	1250
	Pr. 100 m ² planareal >20 daa	750
1 d	Unntak fra gebyrer: Følgende formål blir ikke gebyrbelagt: <ul style="list-style-type: none">• Eksisterende bebyggelse, herunder idrettsanlegg som er offentlig tilgjengelig og grav- og urnelunder, i områder for bebyggelse og anlegg, når det ikke legges til rette for høyere utnyttelse.• Offentlig vegareal• Grønnstruktur• Landbruks-, natur- og friluftformål• Hensynssoner, når areal innenfor hensynssonene ikke kan brukes på regningssvarende måte.	
1 e	Mindre endringer av reguleringsplaner etter plan- og bygningslovens § 12-14:	11 150
1 f	Behandling av planprogram:	41 350
1g	Urimelig gebyr. Dersom gebyret er klart urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnader kommunen har hatt, kan Rådmannen etter eget initiativ fastsette et passende gebyr.	