



## ÅPENT MØTE

Kommunereformutvalget , torsdag 17. desember kl. 13.00 på Halen gård.

## H.J. STOUSLANDS SKIPPERHUS – LEDIG LEILIGHET

Leilighet med havutsikt ledig i H. J. Stouslands Skipperhus i Langesund. Skipperhuset inneholder 5 leiligheter og har i tillegg et fellesrom som kan benyttes av beboerne i huset. Leiligheten ligger i 1. etasje og består av 2 rom, kjøkken, bad, gang, loftsbod og kjellerbod. Leiligheten må pusses opp. Leietaker må selv bekoste oppussing i henhold til gjeldende retningslinjer. Legatets statutter sier: « Skipsfører H.J Stouslands Skipperhus skal gi rimelig husvære for livstid for sjøfolk med lang fartstid. For å bli opptatt må de tilhøre Langesund, Bamble eller Skiensfjorden. Eventuelle enker etter Skipperhusets beboere kan bli boende i huset etter mannens død» Dette betyr at ved dødfall kan enke/ enkemann bli boende i leiligheten.

Søknadsfrist 30. desember 2015. Styret vil foreta en tildeling så raskt som mulig etter søknadsfristen.

Søknad sendes: Stouslands legat v/ Ordfører, Bamble kommune, Pb. 80, 3993 LANGESUND

For mer informasjon, ta kontakt med servicetorget.

## Omregulering for del av Reguleringsplan – Ørvik – Fagerheim – gbnr. 32/13,21,23 – Ny 1.gangs behandling – Offentlig ettersyn

Teknisk Utvalg har i møte den 18.11.2015 sak 118/15, anbefalt forslag til omregulering for del av reguleringsplan – Ørvik – Fagerheim – gbnr.32/13, 21, 23. Planen er revidert 3.11.2015, med bestemmelser datert 13.8.2015, planbeskrivelse datert 13. 08.2015 og Ros-analyse

datert 4.9.2015. Planstatus: Området er innenfor gjeldende reguleringsplan for Fagerheim plan Id 189 godkjent 7.5.2009 og vist til byggeformål – bolig og havn.

Formålet med planen er å tilrettelegge for 5 nye boliger, fjerne eksisterende hytte. Strandlinje blir grøntstruktur – friområde og en foreslår en endret havn. Andre formål er: eksisterende rensaneanlegg O1, friområde (FO1), uteoppholds areal (fellesareal) UT1, friluftsområde i sjø FS1, uthus/naust UN, felles kjøreveg, renovasjonsanlegg RE, småbåthavn VS1, Hensynssoner (flomfare H320) og Sikringszone VA H190).

Planens begrensning: Planen grenser i syd – øst mot eiendommene gnr.32, bnr.22 og ut i Langesundsfjorden, grenser mot Ørvik veien i syd, og vest mot gnr. 32, bnr.17 og i nordvest av Salendammen.Ved eventuell godkjenning av planforslaget, oppheves del av gjeldende plan Id 189 for Fagerheim og erstattes med ny plan. «I medhold av § 17.4 i PBL kunngjøres oppstart av forhandlinger om «utbyggingsavtale» for del av reguleringsplan Ørvik – Fagerheim gnr.32, bnr.13, 21,23. Kontaktperson: Tekniske tjenester v/Torbjørn Huru 35 96 51 09. Eventuelle merknader til forhandlingene sendes Bamble kommune, Tekniske Tjenester v/Huru, PB.80, 3993 Langesund. Frist for merknader/innsspill er innen 30 dager.»

Planforslaget legges ut til offentlig ettersyn/høring med tilhørende dokumenter.

Sakens dokumenter legges ut på Bamble kommunes hjemmeside under:

[WWW.BAMBLE.KOMMUNE.NO/STATUS-PLANER](http://WWW.BAMBLE.KOMMUNE.NO/STATUS-PLANER)

Eventuelle merknader til planforslaget må sendes til Bamble kommune v/Samfunnsutvikling til PB.80 3993, Langesund innen 2.2.2016.

