

Bamble kommune  
Postboks 80  
3993 LANGESUND

**Vår dato:** 05.05.2026

**Vår ref.:** 202609402-4 Oppgis ved henvendelse

**Deres ref.:** 25/8316 - 4

**Saksbehandler:** Astrid Flatøy/

22959768/asfl@nve.no

## **NVEs uttalelse - Varsel om endring av reguleringsplan etter forenklet prosess - Grundsund, planID 447 - Bamble kommune**

Vi viser til brev datert 14.04.2026. Saken gjelder høring av endring av reguleringsplan etter forenklet prosess – Grundsund. Formålet med planarbeidet er å oppdatere planen og erstatte den gamle i sin helhet.

### **Om NVE**

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl.).

### **NVEs uttalelse**

#### *Grunnforhold/ kvikkleire*

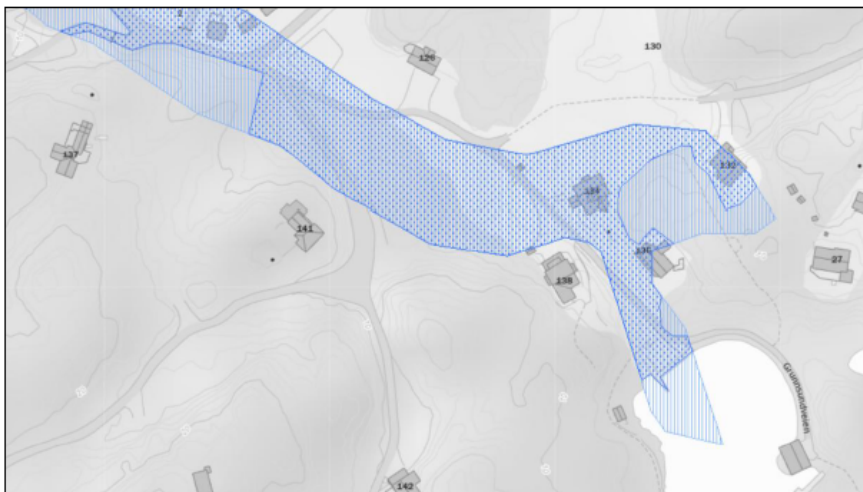
Grunnforhold er omtalt i dokumentet «*Beskrivelse av endring etter forenklet prosess*» punkt 3.9 *Risiko og sårbarhet*. Det er bra at det er gjort en vurdering av om planendringen vil ha konsekvenser for vesentlige ROS-tema. Det står at: «*I denne saken vurderes to tema som relevante: stabilitet og flom/havnivåstigning.*»

Det er vist til NVEs aktsomhetskart for kvikkleireskred og at det er et område innenfor planområdet som er markert som aktsomhetsområde for kvikkleireskred. Det er gjort en vurdering av grunnforholdene der det er funnet berg i dagen. I oversendingsbrevet er dette omtalt i punkt 4.8:

*«Befaring dokumenterer fjell i dagen i de relevante utbyggingsområdene (FBF3–FBF5), og planendringen innebærer ingen terrenginngrep som kan påvirke*



områdestabiliteten. På bakgrunn av dette vurderes det at ingen ytterligere geotekniske undersøkelser er nødvendige, og planendringen medfører ikke økt risiko.»



Figur 12, Aktsomhetsområde for marin leire, vist med prikket skravur (Kilde: NVE Atlas)

Metoden er omtalt i [Spørsmål og svar om kvikkleireveilederen - NVE](#) punkt 6 og i [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) steg 12, der det står: «Kunnskap om berg i dagen må dokumenteres på et kart med avmerkede bergpunkt og bilder som viser berg.»

I de oversendte plandokumentene er det tatt inn bilder i dokumentet «Beskrivelse av endring etter forenklet prosess» punkt 3.9, men det er ikke lagt ved et kart som viser hvor det er berg i dagen og bildene er tatt. Dokumentasjonen er derfor ikke etterprøvbart.

Siden planområdet i stor grad er utbygd og berg i dagen er dokumentert, tar NVE dette til etterretning. Vi gir likevel kommunen et **faglig råd** om å kreve at forslagstilleren dokumenterer sikkerheten med et kart som viser hvor det er berg i dagen.

Det er mye bløt leire, og også kvikkleire, mellom oppstikkende berg i Bamble kommune. Derfor er det viktig at slik dokumentasjon blir kartfestet, og dermed etterprøvbart. NVE forutsetter at krav om konstruksjonssikkerhet etter pbl. § 10-2 ivaretas ved eventuelle byggetiltak i planområdet.

### Ytterligere informasjon

Dere finner mye informasjon på våre nettsider om arealplanlegging, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>. Vår uttalelse i saken er nødvendigvis ikke uttømmende. For å få en fullstendig oversikt viser vi til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Dersom dere har spørsmål, eller det er noe i uttalelsen her som er uklart, kan dere ta kontakt.



### **Meld inn fareutredninger**

Naturfareutredninger som er bestilt etter 01.01.2025 skal meldes inn til NVE i henhold til [pbl § 2-4](#) og [Forskrift om pliktig innmelding av grunnundersøkelser og naturfareutredninger](#). Vi ønsker også å få inn naturfareutredninger bestilt før denne datoen. Geotekniske grunnundersøkelser skal leveres inn til NGU via NADAG. Informasjon finnes her: [Meld inn naturfareutredninger - NVE](#).

### **Kommunens ansvar**

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelser og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd, uttalelse, eller innsigelse til saken.

Med hilsen

Peer Sommer-Erichson  
fung. seksjonssjef

Astrid Flatøy  
seniorrådgiver

*Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.*

### **Mottakere:**

Bamble kommune

### **Kopimottakere:**

STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMARK