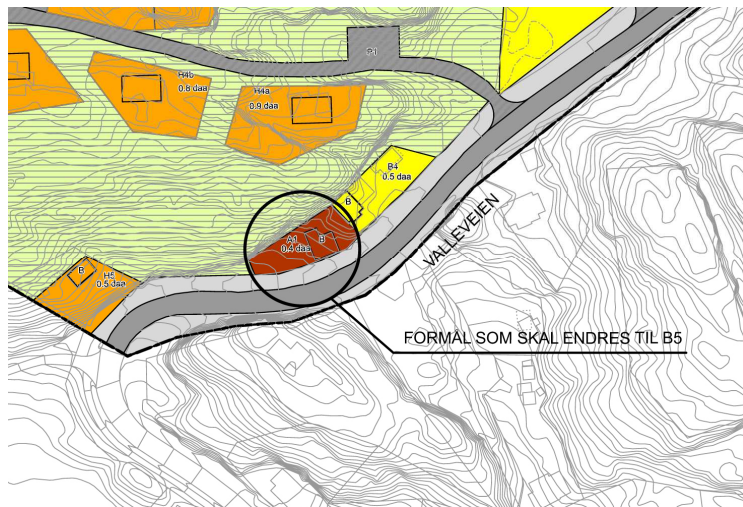


FORENKLET ENDRING AV REGULERINGSPLAN MED PLAN ID 121, RØNNINGEN (DEL AV) OG DEL AV TVETEN. GBNR. 79/18 VALLEVEIEN 1074 I BAMBLE KOMMUNE.



På vegne av eier av gbnr. 79/18 Trond Johansen varsles det i henhold til Plan- og bygningslovens §12-8 om oppstart av arbeid med en forenklet endring av reguleringsplan med plan-id 121, Rønningen (del av) og Tveten. Det er området A1 som ønskes endret til boligformål B5. A1 er et lite område på 0,4 daa. A1 er avsatt til «Allmennyttige formål». Bebyggelsen ble benyttet som menighetshus, men har stått tomt i lang tid. Trond Johansen kjøpte eiendommen i elendig forfatning og han har nå satt den i stand etter dagens standard. Ferdigattest ble gitt i 2018. Johansen forsøkte å få godkjent bebyggelsen til formål fritids-bebyggelse, men dette ble avslått og henvist til en eventuell omregulering. Det er dette som nå iverksettes, og området A1 skal endres til boligformål B5. Det vil bli redegjort for adkomst og trafikksituasjonen, og det vil også bli utarbeidet en rapport som redegjør for mulig rasfare.

Merknader til det igangsatte planarbeidet kan rettes til: ARKITEKTKONTORET HAUGER AS v/Arne Andreas Hauger og kan nås på telefon 97087358, eller e-post: arne.hauger@arkitekthauger.no med kopi til postmottak@bamble.kommune.no.

Sakens dokumenter kan sees på Bamble kommune sine hjemmesider under: www.bamble.kommune.no/statusplaner

Frist: 01.09.2021. Alle merknader vil følge saken til politisk behandling.