

Saksprotokoll

Detaljregulering for Øvre Kåsa - ved Sekkekilen - del av 85/5 og 84/2 - 2.gangsbehandling.

Arkivsak-dok.	17/10162
Saksbehandler	Henry Hvalvik

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Teknisk- og miljøutvalget	02.06.2021	33/21
2 Kommunestyret	17.06.2021	63/21

Kommunedirektørens innstilling:

Teknisk og Miljøutvalg som kommunens planutvalg fremmer følgende innstilling ovenfor Kommunestyret.

Med hjemmel i plan og bygningsloven §12-12 godkjenner kommunestyret forslag til Detaljregulering for Øvre Kåsa ved Sekkekilen del av 85/5 og 84/2 med tilhørende dokumenter revidert 8.4.21 under forutsetning av endring/ tilføyelser i bestemmelsene:

1. Pkt 2.1. d «Veg SKV 4 utvides som regulert og det etableres to ventelommer før gis tillatelse til utbygging av felt BFF 2»
2. Pkt. 2.1 e «Samtidig som det gis tillatelse til igangsetting av hyttefelt BFF 2 klargjøres tomt BN 1- båthangartomten for oppbevaring / vinteropplag for båter og område LN 2 frigjøres som friluftsområde.». Utbygging av BN1 tillates etappevis.»
3. Pkt.2.1 f : «Turveg GT 3 ferdigstilles samtidig med hyttefeltet BFF 2.Turvegomlegging GT 1 og GT 2 skjer samtidig som igangsetting gis på tomt BFF 4 og for BF5.»

Kommunestyret har behandlet saken i møte 17.06.2021 sak 63/21

Møtebehandling

Votering

Innstillingen enstemmig vedtatt

Kommunestyrets vedtak

Med hjemmel i plan og bygningsloven §12-12 godkjenner kommunestyret forslag til Detaljregulering for Øvre Kåsa ved Sekkekilen del av 85/5 og 84/2 med tilhørende dokumenter revidert 8.4.21 under forutsetning av endring/ tilføyelser i bestemmelsene:

1. Pkt 2.1. d «Veg SKV 4 utvides som regulert og det etableres to ventelommer før gis tillatelse til utbygging av felt BFF 2»

2. Pkt. 2.1 e «Samtidig som det gis tillatelse til igangsetting av hyttefelt BFF 2 klargjøres tomt BN 1- båthangartomten for oppbevaring / vinteropplag for båter og område LN 2 frigjøres som friluftsområde.». Utbygging av BN1 tillates etappevis.»
3. Pkt.2.1 f : «Turveg GT 3 ferdigstilles samtidig med hyttefeltet BFF 2.Turvegomlegging GT 1 og GT 2 skjer samtidig som igangsetting gis på tomt BFF 4 og for BF5.»