



**Bamble
kommune**

Areal og miljø

Notat

Til:

Fra: Maria Falch Holm

Kopi til:

Følgende annonse bes inntatt i Bamble kommunes fellesannonsering tirsdag den 15.03.2022

Høringsannonse - Detaljregulering for boliger på Gladhaug, Ekstrand

Teknisk- og miljøutvalget har på møte den 02.03.2022 sak 9/22 anbefalt Detaljregulering for Gladhaug, Ekstrand datert 28.1.2022. Planen sendes på høring / offentlig ettersyn med 2 alternativer. Alternativ 1 er med boligformål i BFS4 på areal #1 og areal #2, og stiller rekkefølgekrav til opparbeidelse av sti. Alternativ 2 er uten bolig i BSF4 på areal #2, området reguleres i stedet til grøntareal/lekeplass (o_GF3). På areal #1 settes maks kotehøyde til 33.

Hensikten med planarbeidet er å regulere til frittliggende småhusbebyggelse i form eneboliger og enebolig med utleiedel/ sekundærleilighet med tilhørende infrastruktur. Planen skal også sikre lekeareal og gangforbindelse mellom Harald Hårfagres vei og Langesundsveien.

Planen inneholder i hovedsak: Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (BFS), Lekeplass (BLK), Kjøreveg (SKV), Friområde (GF) og Turveg.

Dokumentene sees på Bamble kommunes hjemmesider: www.bamble.kommune.no/statusplaner

Eventuelle merknader til planforslaget sendes til postmottak@bamble.kommune.no eller Bamble kommune v/Samfunn, Postboks 80, 3993 Langesund **innen tirsdag 3. mai 2022.**