

Fra: Henry Hvalvik
Sendt: 21. mars 2022 14:09
Til: Eva Sætre Andersen
Emne: VS: VA - Åstadtoppen

Ta inn i saken

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Andre Lindkjen Olsen <AndreLindkjenn.Olsen@bamble.kommune.no>
Sendt: fredag 18. mars 2022 10:48
Til: Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>
Kopi: Henry Hvalvik <henry.hvalvik@bamble.kommune.no>
Emne: SV: VA - Åstadtoppen

Hei

Uttalelsene vedrørende kapasitet ved avløpsrensaneanlegg er en konstatering fra Kommunalteknikk sin side. Det vil til enhver tid være virksomheten Areal og Miljø i Bamble kommune som fatter vedtak i "byggesaker". Areal og Miljø og Kommunalteknikk har god dialog i saker som berører begge virksomhetene. Jeg kan derfor ikke kommentere på enkelt saker, men på generelt grunnlag så er kapasiteten til Rakkestad RA sprengt i sommer månedene. Det jobbes med løsninger på kort sikt som forhåpentligvis vil sikre forsvarlig drift med det antallet som pr. i dag er tilkoblet. Det kan også være mulig med noe videre utbygging dersom løsningen viser seg å være så effektiv som vi håper. Sommeren 2022 vil gi oss en pekepinn på det.

Med vennlig hilsen
Andre Lindkjen Olsen
Virksomhetsleder
Kommunalteknikk

Tlf.: +47 35 96 50 00
Mobil: +47 91 36 50 08
andre.olsen@bamble.kommune.no
www.bamble.kommune.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>
Sendt: onsdag 9. mars 2022 11:49
Til: Andre Lindkjen Olsen <AndreLindkjenn.Olsen@bamble.kommune.no>
Emne: Re: VA - Åstadtoppen

Hei igjen Andre,

Savner fortsatt svar på denne.

Mvh

Espen Hagen
Tlf 993 93 000

> 7. mar. 2022 kl. 09:12 skrev Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>:

>

> Hei igjen Andre,

>

> Ber om at forrige Mail svares opp og samtidig kan du svare opp om hvorvidt det samme gjelder for det nye feltet som pr i dag er under opparbeidelse på Kjerra?

> Etter hva jeg er kjent med er det ett samme antall tomter som vi søker om og derav forventes det at utbygger der har fått samme beskjed som oss?

>

> Mvh

>

> Espen Hagen
> Tlf 993 93 000

>

>> 4. mar. 2022 kl. 14:05 skrev Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>:

>>

>> Da regner jeg med at det samme gjelder for alle ubebygde tomter både fritid og bolig ved Strandsletta i Brevikstrand også?

>>

>> Mvh

>>

>> Espen Hagen
>> Tlf 993 93 000

>>

>>>> 4. mar. 2022 kl. 13:36 skrev Andre Lindkjen Olsen
<AndreLindkjenn.Olsen@bamble.kommune.no>:

>>>>

>>>> Hei igjen,

>>>>

>>>> Dette dreier seg ikke om det lokale ledningsanlegget, men om Rakkestad renseanlegg som er bygget i 1994 og dimensjonert for 1500pe med en maksbelastning på 3000pe. Ved maks døgn i 2021 viser analyser av vannmengder og innhold at det var ca.5300pe tilknyttet. Derfor må tilknytning bremses for en periode. Det jobbes for å optimalisere eksisterende renseanlegg slik at tilkobling kan tillates før det på lengre sikt må til en større utvidelse av renseanlegg. Heldigvis var dimensjoneringsgrunnlaget på tidlig 90-tallet mer konservativt enn dagens slik at overskridelsene på anlegget ikke er så store som tallene ser ut. Det kan også nevnes at tilkobling fra fritidsbebyggelse spesielt og boliger har vært formidabel i tidsrommet fra 2013 og frem til i dag.

>>>>

>>>> Dette innebærer at hver ny tilkobling må vurderes individuelt og at det anbefales at eksisterende hytter kobles til først. Dette ut i fra et utslipps- og miljøhensyn.

>>>>

>>>> Med vennlig hilsen

>>> Andre Lindkjen Olsen
>>> Virksomhetsleder
>>> Kommunalteknikk
>>>
>>>
>>> Tlf.: +47 35 96 50 00
>>> Mobil: +47 91 36 50 08
>>> andre.olsen@bamble.kommune.no
>>> www.bamble.kommune.no

>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>
>>>

>>> -----Opprinnelig melding-----

>>> Fra: Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>
>>> Sendt: fredag 4. mars 2022 13:17
>>> Til: Andre Lindkjen Olsen <AndreLindkjenn.Olsen@bamble.kommune.no>
>>> Kopi: Henry Hvalvik <henry.hvalvik@bamble.kommune.no>
>>> Emne: Re: VA - Åstادتoppen

>>>

>>> Hei igjen,

>>>

>>> Det er vel da verd å nevne at disse tomtene har vært godkjent i reguleringsplan fra 2013 og anlegget der oppe er dimensjonert for det.

>>>

>>> Mener du at en hver ny påkobling ikke vil bli godkjent?

>>>

>>> Mvh

>>>

>>> Espen Hagen

>>> Tlf 993 93 000

>>>

>>>> 4. mar. 2022 kl. 13:07 skrev Andre Lindkjen Olsen
<AndreLindkjenn.Olsen@bamble.kommune.no>:

>>>>

>>>> Hei igjen.

>>>>

>>>> Vi kan nok på det nåværende tidspunkt si at 15 - 20 hytter, det vil si 75-100 ekstra personequivaler ikke vil bli anbefalt. Dette er med bakgrunn i dagens situasjon innenfor avløpsområdet(reanseanlegg). Det jobbes med løsninger for dette på flere fronter og dersom vi finner rette midlertidige løsning så kan det være mulig å tillate ytterlige utbygging innen forholdsvis kort tid(1-2år).

>>>>

>>>> Med vennlig hilsen
>>>> Andre Lindkjen Olsen
>>>> Virksomhetsleder
>>>> Kommunalteknikk
>>>>
>>>>
>>>> Tlf.: +47 35 96 50 00
>>>> Mobil: +47 91 36 50 08
>>>> andre.olsen@bamble.kommune.no
>>>> www.bamble.kommune.no
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>>
>>>> -----Opprinnelig melding-----
>>>> Fra: Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>
>>>> Sendt: torsdag 3. mars 2022 16:12
>>>> Til: Andre Lindkjen Olsen <AndreLindkjenn.Olsen@bamble.kommune.no>
>>>> Emne: Re: VA - Åstaddoppen
>>>>
>>>> Hei,
>>>>
>>>> Det er totalt 16 tomter som detaljreguleres nå.
>>>>
>>>> Mvh
>>>>
>>>> Espen Hagen
>>>> Tlf 993 93 000
>>>>
>>>>> 3. mar. 2022 kl. 16:04 skrev Andre Lindkjen Olsen
<AndreLindkjenn.Olsen@bamble.kommune.no>:
>>>>>
>>>>> Hei
>>>>>
>>>>> Beklager treg tilbakemelding.
>>>>>
>>>>> Hvor mange tomter er det totalt sett snakk om?
>>>>>
>>>>> Med vennlig hilsen
>>>>> Andre Lindkjen Olsen
>>>>> Virksomhetsleder
>>>>> Kommunalteknikk
>>>>>
>>>>>

>>>>> Tlf.: +47 35 96 50 00
>>>>> Mobil: +47 91 36 50 08
>>>>> andre.olsen@bamble.kommune.no
>>>>> www.bamble.kommune.no

>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>
>>>>>

>>>>> -----Opprinnelig melding-----
>>>>> Fra: Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>
>>>>> Sendt: tirsdag 1. mars 2022 17:51
>>>>> Til: Andre Lindkjen Olsen <AndreLindkjenn.Olsen@bamble.kommune.no>
>>>>> Emne: Re: VA - Åstadtoppen

>>>>>
>>>>> Hei Andre,
>>>>>
>>>>> Fint om du kunne svart meg på mailen fra 18. februar som vi snakket om pr tlf.
>>>>>
>>>>> Mvh
>>>>>
>>>>> Espen Hagen
>>>>> Tlf 993 93 000
>>>>>

>>>>>>> 21. feb. 2022 kl. 08:40 skrev Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>:
>>>>>>>
>>>>>>> Hei Andre,
>>>>>>>
>>>>>>> Supert om du har mulighet til å svare opp denne i løpet av dagen så jeg kan legge den som vedlegg i detaljreguleringen.

>>>>>>>
>>>>>>> Mvh
>>>>>>>
>>>>>>> Espen Hagen
>>>>>>> Tlf 993 93 000
>>>>>>>

>>>>>>>> 18. feb. 2022 kl. 12:23 skrev Espen Hagen <espen@hr-eiendom.no>:
>>>>>>>>
>>>>>>>> Hei,
>>>>>>>>
>>>>>>>> Ref. Tlf samtale nå nettopp.

>>>>>>>>
>>>>>>>>> Kan du bekrefte at nye tilkoblinger til VA anlegg Åstadtoppen innenfor gjeldende reguleringsplan vil kunne godkjennes?

>>>>>>

>>>>>> Vi har utvidet trinn 1 av detaljreguleringen med 2-3 tomter utover det som var godkjent i planen fra 2013, vil disse også kunne tilknyttes VA?

>>>>>>

>>>>>> Vi planlegger også som sagt og bygge eget VA anlegg som knyttes til kommunalt punkt der oppe som selvfallsanlegg for og ha ett anlegg med mindre vedlikehold og som krever mindre installasjoner pr hytte enn dagens pumpeanlegg der oppe.

>>>>>>

>>>>>> Mvh

>>>>>>

>>>>>> Espen Hagen

>>>>>> Tlf 993 93 000