



Dato: 07/02-2022

Ref:

Til likelydende

## **Varsel om igangsetting av detaljregulering for 107/15 i Bamble kommune.**

Med hjemmel i plan og bygningslovens § 12-8 varsles herved at EIKR Arkitektur AS er engasjert av Bamble boligutvikling AS for å foreta en reguleringsendring av planen «Reguleringsplan for Stathelle Brohodet». Planen har fått PLANID 393.

Planområdet er vist på vedlagte oversiktskart og varslingsannonse.

Hensikten med plan-endringen er å gjennomføre en bruksendring av Gnr/Bnr 107/15 fra næring til bolig.

Området som berøres er i «PlanID 257 - kommuneplanens arealdel» avsatt til sentrumsformål og i gjeldende reguleringsplan «PlanID 178 – Stathelle Brohode» til forretning/bevaring.

Eventuelle spørsmål til planarbeidet kan rettes til EIKR Arkitektur AS ved Sujan Arnbjørn Lærdal på telefon 920 72 920 eller ved e-post til [sal@eikr.no](mailto:sal@eikr.no).

Synspunkter eller opplysninger som anses å kunne ha betydning for planarbeidet sendes til EIKR Arkitektur AS, Nye Vakås vei 80, 1395 Hvalstad, eller som e-post til [sal@eikr.no](mailto:sal@eikr.no). Kopi sendes til Bamble kommune, Planavdelingen, Postboks 80, 3993 LANGESUND eller ved epost til [postmottak@bamble.kommune.no](mailto:postmottak@bamble.kommune.no).

Frist for tilbakemeldinger : 28.02.2022

Igangsetting av planarbeidet vil også varsles på kommunens hjemmeside <https://www.bamble.kommune.no/>.

Hvis du har mottatt denne varslingen ved brev men ønsker at framtidig kommunikasjon skal skje via e-post ber vi om beskjed om dette til [sal@eikr.no](mailto:sal@eikr.no) med kopi til [postmottak@bamble.kommune.no](mailto:postmottak@bamble.kommune.no).

Vennlig hilsen

Sujan Arnbjørn Lærdal  
Siv. Ark. MNAL/Partner



Vedlegg :

- Oversiktskart
- Varslingskart (kart med planavgrensning)
- Varslingsliste
- Forslag til planprogram (der det er krav om KU – konsekvensutredning)
- Referat fra oppstartsmøtet (til regionale myndigheter)
- Sosifil (til regionale myndigheter)