

Saksprotokoll

Forslag til Områderegulering Frier Vest - 1.gangsbehandling

Arkivsak-dok. 18/04177
Saksbehandler Finn Roar Bruun

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	06.06.2019	40/19

Rådmannens innstilling:

1. Formannskapet anbefaler områderegulering Frier Vest med tilhørende dokumenter 20.05.-19 under følgende forutsetninger:
 - a. Det skal før planen sendes på høring, gjøres en vurdering av støy knyttet til utvidelse av pukkverket, utfylling i sjø (dumping av stein) og havnevirksomhet. Støyvurderingen skal avklare behovet for eventuelt avbøtende tiltak for å tilfredsstille de nasjonale retningslinjene for støy i arealplanleggingen. Utredningen må følge planen på høring.
 - b. Under planprosessen arbeides det videre med VA- plan i området.
 - c. Ved egengodkjenning av områdeplanen vil følgende gjeldende planer opphøre: Plan ID 104, 273 og 136 samt del av plan id 23 og del av plan id 222(begrenset til et mindre område i sjø)
 - d. Formannskapet mener at krav i Naturmangfoldlovens § 8 – 12 er ivaretatt.
2. Planen legges ut til offentlig ettersyn i tråd med plan og bygningslovens regler for dette etter at pkt. 1 er mottatt.

Vedtaket sendes: Ansvarlig prosjekterende

Formannskapet har behandlet saken i møte 06.06.2019 sak 40/19

Møtebehandling

Jon Pieter Flølo og Heidi Herum ble erklært inhabile da de sitter i styret og har vært involvert i utarbeidelse av planen.

Jan Erik Gyllensten, KrF, fremmet følgende forslag:

Uttaket av steinmasser må skje så raskt som mulig etter at planen er vedtatt.

Votering

Forslaget fremmet av Jan Erik Gyllensten enstemmig vedtatt
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak/innstilling

1. Formannskapet anbefaler områderegulering Frier Vest med tilhørende dokumenter 20.05.-19 under følgende forutsetninger:
 - a. Det skal før planen sendes på høring, gjøres en vurdering av støy knyttet til utvidelse av pukkverket, utfylling i sjø (dumping av stein) og
 - b. havnevirksomhet. Støyvurderingen skal avklare behovet for eventuelt avbøtende tiltak for å tilfredsstille de nasjonale retningslinjene for støy i arealplanleggingen. Utredningen må følge planen på høring.
 - c. Under planprosessen arbeides det videre med VA- plan i området.
 - d. Ved egengodkjenning av områdeplanen vil følgende gjeldende planer opphøre: Plan ID 104, 273 og 136 samt del av plan id 23 og del av plan id 222(begrenset til et mindre område i sjø)
 - e. Formannskapet mener at krav i Naturmangfoldlovens § 8 – 12 er ivaretatt.
2. Planen legges ut til offentlig ettersyn i tråd med plan og bygningslovens regler for dette etter at pkt. 1 er mottatt.
3. Uttaket av steinmasser må skje så raskt som mulig etter at planen er vedtatt.

Vedtak sendes: Ansvarlig prosjekterende