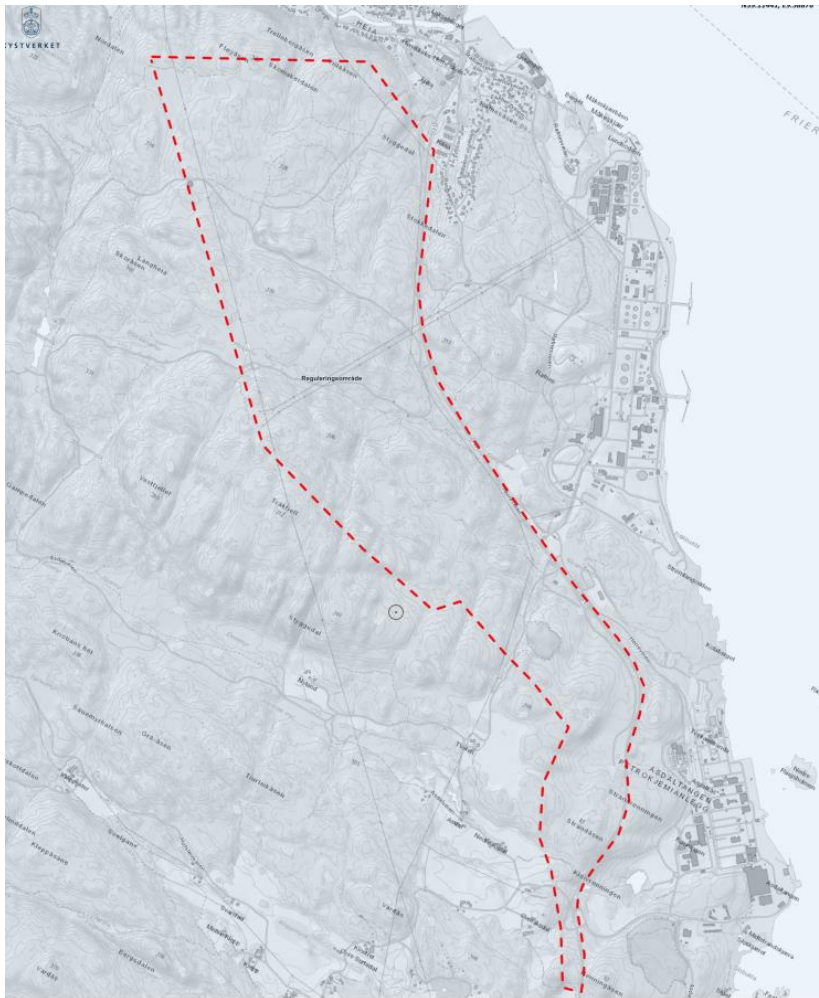


NOTAT

Vurdering av om reguleringsplan for Frier -Tråk vest for Fv 353 utløser krav om konsekvensutredning.

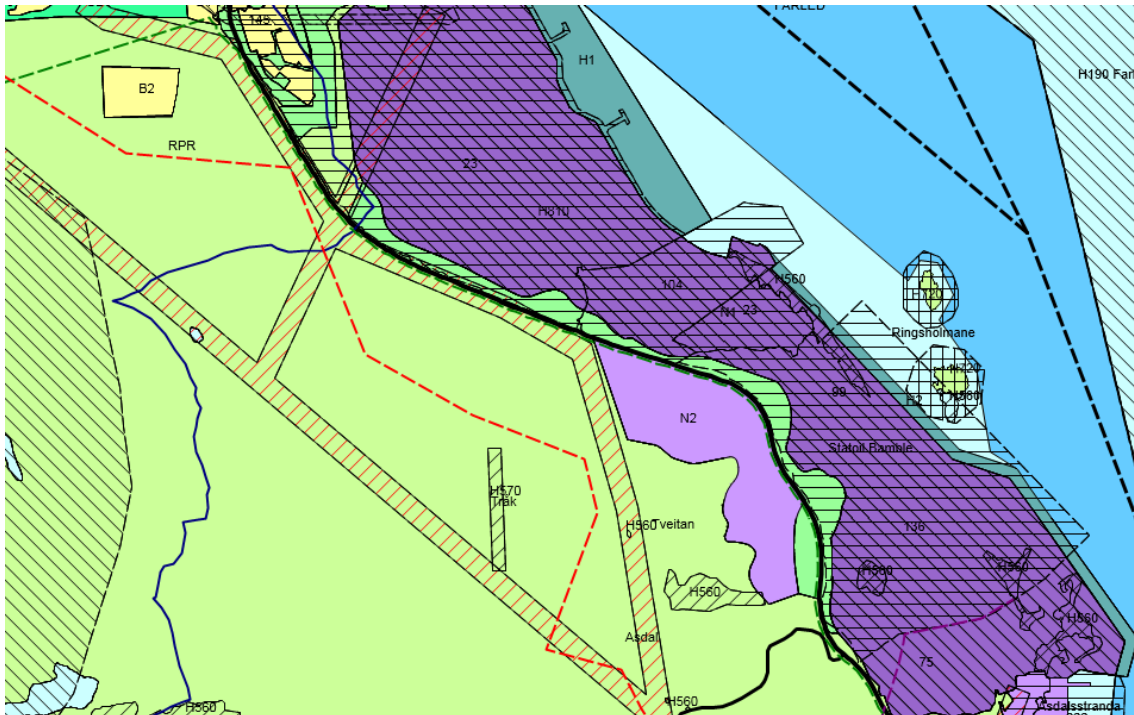
Situasjon

Det planlegges regulering av et større areal vest for INEOS og Rafnes i Bamble kommune (Figur 1)



Figur 1 Foreslått planområde. Kartkilde: Grenland Havn IKS

Området er i hovedsak avsatt til LNF, landbruks- natur og friluftsliv i kommuneplan for Bamble. En mindre del er avsatt til næringsformål (N2) i syd, og et mindre område til boligformål (B2) i nord. Området ønskes regulert til industri, sannsynligvis for å tilrettelegge for batterifabrikk.



Figur 2 Utsnitt fra kommuneplan for Bamble for det aktuelle området. Kilde: grenlandskart.no

Gjennomgang av utredningskrav

Hjemmelsgrunnlaget for vurdering er *Forskrift om konsekvensutredninger FOR-2017-06-21-854* §§ 6, 8 og 10, i tillegg til vedlegg I og II.

Reguleringsplaner som innebærer regulering i samsvar med vedlegg 1, skal alltid konsekvensutredes dersom tiltaket ikke er i samsvar med en tidligere plan, jfr. § 6 punkt b.

Reguleringsplaner skal også konsekvensutredes dersom de kan få vesentlig virkning for miljø eller samfunn, jf. § 8 punkt a, vedlegg II.

Vurdering av om planen er KU-pliktig

Reguleringsplanen har som mål å legge til rette for store industribygg. Planformålet vil i all hovedsak være i strid med formålet med kommuneplanen, som for den største delen av arealer er LNF-formål.

I henhold til Forskrift om konsekvensutredninger § 6 b skal reguleringsplaner for tiltak i vedlegg 1 alltid konsekvensutredes dersom det konkrete tiltaket ikke er utredet i tidligere plan. På grunn av sin størrelse faller tiltaket inn under vedlegg 1 punkt 24 om næringsbygg (herunder industri)

med et bruksareal på mer enn 15 000 m². Det er ikke utført konsekvensutredning av dette arealet eller det konkrete tiltaket tidligere.

Den aktuelle reguleringsplanen faller dermed inn under virkeområdet for § 6 og det må utarbeides et planprogram og en konsekvensutredning.

Kilder

Kart

- <https://www.grenlandskart.no>

Publikasjoner

- Forskrift om konsekvensutredninger (FOR-2017-06-21-854)
- Forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og kommunalt planregister (kart- og planforskriften (FOR-2009-06-26-861)
- Kommuneplan for Bamble kommune 2015