

MOTTATT

02 MAI 2022

20/01301-439

Tom Høier Petersen
Langesundveien 118
3961 Stathelle



Bamble, 29. april 2022

Bamble kommune

Ad. Rullering av kommuneplanens arealdel 2020 – 2025 – off. ettersyn / høring

Tar til etterretning planen fra kommunen og har til det kommentarer.

Presentasjonen fra kommunen viser at fastboende med adresse innenfor 100 m beltet skal ha prioritering på tiltak etter næringsarealer langs kysten.

Videre viser skissen som er framlagt at et betydelig antall adresser innenfor 100 m beltet mellom Langesund og Stathelle blir prioritert deretter.

Min eiendom er ikke tatt inn som en del av områdene hvor byggegrense ikke krever dispensasjonssøknad. Underforstått vil eventuelle framtidige prosjekter kreve dispensasjon.

Andre sammenlignbare eiendommer med tilsvarende beliggenhet er tegnet inn annerledes, dvs. at disse ikke vil bli avkrevd dispensasjon.

På min adresse har det bodd og levd fastboende siden 1800 tallet.

Her er det boplikt og etter at undertegnede overtok eiendommen i 2005 har denne blitt videreutviklet i tråd med godkjenninger.

Hvorfor er denne eiendommen spesifikt i arealplanen blitt vurdert slik nå?

Hva gjør denne eiendommen spesiell når andre eiendommer til sjø ikke blir vurdert slik?

Undertegnede har sterke innsigelser på planen slik den er presentert, og ber om at kommunen revurderer planen og endrer denne i tråd med sammenlignbare eiendommer.

Mvh.

Tom Høier Petersen