



29.2.24

Statsforvalteren i Vestfold og Telemark
Pb. 2076, 3103 Tønsberg
sfvtpost@statsforvalteren.no

VARSEL OM IGANGSETTING AV ARBEID MED REGULERINGSENDRING AV GJELDENE PLAN 361 NYBROTTVEIEN.

Med hjemmel i plan og bygningslovens § 12-8 varsles det at Planhuset as på vegne av Tellefsen Invest as starter arbeidet med detaljregulering for Nybrottveien. Planen har fått PLANID 410.

Planområdet og beliggenhet er vist på vedlagte oversiktskart og varslingskart som angir henholdsvis planområdets beliggenhet og avgrensning.

Hensikten med planen er å justere formålsgrenser for byggeområder samt flytting av friluftsområder innenfor gjeldende planområde. Planen inneholder samme formål og utnyttelse som gjeldende plan 361.

Området som berøres er i kommuneplanens arealdel avsatt til boligbebyggelse.

Eventuelle spørsmål til planarbeidet kan rettes til Planhuset v/Tyke Tveit på telefon 91700671 eller ved e-post til tyke@planhuset.no

Synspunkter eller opplysninger som anses å kunne ha betydning for planarbeidet sendes til Planhuset as, Strandgata 2, 3750 Drangedal v/Tyke] eller som e-post til tyke@planhuset.no. Kopi sendes til Bamble kommune, postboks 80, 3993 Langesund eller ved e- post til postmottak@bamble.kommune.no.

Frist for tilbakemeldinger; 5.4.2024

Igangsettingen av planarbeidet vil også varsles på kommunens hjemmeside www.bamble.kommune.no.

Hvis du har mottatt denne varslingen ved brev men ønsker at framtidig kommunikasjon skal skje via e-post ber vi om beskjed om dette til tyke@planhuset.no med kopi til postmottak@bamble.kommune.no.

Med vennlig hilsen

Tyke Tveit

Vedlegg:

- Oversiktskart datert 26.2.24
- Beskrivelse planendring Nybrottveien 8 med vedlegg
- Plankart Nybrottveien 22.2.24 (A4- 1:1000)
- Varslingsliste
- Referat fra oppstartmøte
- Sosifil av plan Nybrottveien
- Sol-skyggediagram