

INNSPILL OG KRITERIA

KOMMUNEPLANENS AREALDEL
2014 - 2025

Fase I



**BAMBLE
KOMMUNE**

Fase 1

Hensikten med grovsiling er å skille ut de innkomne innspill som åpenbart er i strid med nasjonale/regionale føringer for arealplanlegging i Bamble kommunes strategi for framtidig arealbruk. Disse får ikke gå videre til neste fase, hvor innspill blir konsekvensutredet i henhold til nasjonale/regionale og lokale retningslinjer.

Innspillene har blitt delt inn i seks tema: 1. Boligområder, 2. Fritidsboligområder, 3. Handel, 4. Industri, 5. Næring, 6. Generelt. Dersom et innspill faller innunder mer enn et tema blir det behandlet innunder de forskjellige temaer separat.

Sentrumsavgrensning:

Kommunesenter: Langesund , Stathelle.

Lokalsenter: Grasmyr, Herre, Rugtvedt, Rønholt/Feset, Valle (Bolig=0-50 moh/ fritidsbolig=51-80moh).

Tettsted: Trosby, Brevikstrand.

1. Boligområder:

Tiltak i boligområder går videre til Fase 2 dersom man kan svare ja på følgende spørsmål:

1. Ligger tiltaket innenfor området regulert til boligformål i dag?
(Eksisterende vedtatt boligpotensiale videreføres i hele kommunen.)
2. Ligger tiltaket innenfor bybåndet?
3. Dersom tiltaket ligger utenfor bybåndet, er det tilknyttet lokalsenter/tettsted?
4. Gjelder tiltaket fortetting i eksisterende formål?
5. Innspill inntil 5 boenheter i LNF-område fases ut av silingsprosessen. Det henvises til boligbygging/huskrull i LNF-områder.

**Kriteria 1.5 utgår som det foreligger. Innspill som er vurdert etter 1.5 blir vurdert som søknader om spredt boligbygging i LNF, jf. forslag til bestemmelser og retningslinjer 2014-2025. Se eget silingshefte.*

2. Fritidsboligområder:

1. Ingen ny fritidsbebyggelse innenfor 100meters beltet/strandsone/ RPR
2. Ingen ny fritidsbebyggelse i 200m/naturlig avgrenset av topografiske forhold fra tettsteder/lokalsenter.
3. Tiltak som følger fortettingsprinsippet av eksisterende hyttefelt i henhold til RPR-intensjon går videre. Dette gjelder også for hyttefelt som ikke er regulert, men som i form av sin tetthet blir oppfattet som hyttefelt.

3. Handel

Mål for handel i ATP

- Hele befolkningen skal ha tilgang til et godt og variert handelstilbud.
- Handelsområdene skal være lett tilgjengelig for alle regionens innbyggere – også de som ikke disponerer privatbil
- Den videre utviklingen av handelen i regionen skal bidra til en mer kompakt byutvikling og reduserte klimagassutslipp

4. Industri

Er ingen spesifikke bestemmelser i ATP. Føringer fra planprogrammet er lagt til grunn.

5. Næring

Mål for næring i ATP

- Grenland skal ha en offensiv og positiv holdning til dem som ønsker å etablere seg, eller videreutvikle sin virksomhet i Grenland
- Det skal til enhver tid finnes et variert utvalg av ledige arealer med ulike kvaliteter egnet for ulike typer virksomheter
- Grenland skal framstå som en enhet i næringsammenheng
- Næringsarealer i bybåndet skal utnyttes effektivt
- Næringsarealer i bybåndet skal gis en estetisk utforming som er med på å understøtte regionens attraktivitet

6. Kystsone

Kystsoneinndeling: Kysten er delt inn i tre hovedsoner:

- A. Sørvest-området: Skjerkøya-Kragerøgrense. Hovedretningslinjer for 100-metersbeltet, strandsonen og RPR opprettholdes.
- B. Nordøst-området: Skjerkøya til Herre. Området er i dag i stor grad regulert til næring og havneformål. Ytterlige etableringer er varslet (Frier Vest og regional havn). Hovedretningslinjer for strandsonen og RPR foreslås opphevet for dette området.
- C. 100-metersbeltet og eventuelt andre restriksjoner i forbindelse med ferskvann og vassdrag skal følges.

Prioritering av tiltak i etablert strandsone:

1. Kystens næring
2. Fastboende
3. Allmenheten og andre off. tiltak (friareal/offentlig tekniske anlegg)
4. Fritidsbebyggelse og annet

INNSPILL TIL AREALDELEN

(360 i nummerkolonna betyr at svar er sendt gjennom)

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
1	Ikke i 360	Sondre Brubakken Bergsbygdavegen 559 3949 Porsgrunn	26.11.12	Kjørstad	77/79, 124	Ønsker å utvinne boligtomter og bruksendring til industri
2	9 og 105	Advokatfirma Skomvær v/ Dag F. Mjaaseth Postboks 23 3901 Porsgrunn For Arvid Jacobsen Rådyrvegen 29 3925 Porsgrunn	30.11.12 29.05.13	Sekkekilen	85/127	Ønsker å endre LNF til bebyggelse fradele 6 hytter Ved negativ likebehandling vurdert i forhold til naboens tillatelse
3	Ikke i 360	Arkitektkontoret Henning Karlsen as Klyveveien 9 3740 Skien For Borgny Haavet Haukedalsveien 185 3960 Stathelle	05.12.12	Tveten Finnmark Bjørkk-holdt	79/2 (to teiger)	Ønsker å avsette eiendommen til fritidsboliger
4	Ikke i 360	Arkitektkontoret Henning Karlsen AS Klyveveien 9 3740 Skien Arne W Hartveit Torskeberg 4950 Risør	10.12.12 10.04.13	Vallevn. 684 Kjørstad	78/ 8	Ønsker å bygge har fått signatur boligbygging godkjent.

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
kle tre og søker om fra lager/	Kommuneplan: Framtidig boligområde	Formål godkjent i forrige kommuneplan. Situasjonsplan må utarbeides for endelig godkjenning. Sees opp mot målsettinger i arealdelen. Godkjent i henhold til eget vedtak.	
dre formål fra gelse for å tetomter innstilling bes gsprinsippet old til telser	Kommuneplan: LNF	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1 <i>* Fortetting kan vurderes i et begrenset omfang i henhold til retningslinjer for RPR. Krever egen planprosess. Antall hytter, størrelse på tomtene må vurderes.</i> <i>* Jomfruelige arealer skal ikke tas i bruk.</i>	
ette deler av n til boliger og	Kommuneplan: LNF i all hovedsak, men berører også framtidig byggeområde	Boliger: Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 <i>* Store boligområder ligger allerede inne i eksisterende arealplan.</i> Hytter: Innenfor RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1 <i>* Verdifulle naturtyper, verdifullt skogbruksområde, dårlig adkomst fra E-18, ikke knyttet mot eksisterende VA-nett.</i>	
gge fire hytter, ller om g kan bli	Kommuneplan: LNF	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1 <i>* Ligger innenfor sone avsatt til bolig i tilliggende plan. Ble vurdert positivt til boligformål i forrige rullering.</i> <i>* Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i>	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
5	Ikke i 360	Jordvernforeningen i Telemark Torstein Ruben Kaasa	14.12.12	Generelt	-	Vil ha mer info framdrift og f planprogram Vil ha eget k setter klare g aktivt jordvern For hver kvm foreslås bygge opparbeides et annet sted Vil ha eget te jordvern. Felles definisjon regionen.
6	Ikke i 360	Bamble Bondelag v/Svein Morten Rogn Brekke Gaard 3960 Stathelle	14.01.13	Generelt	-	Ønsker klare bevaring av hele Grenlan
7	Ikke i 360	Landskapsarkitekt John Lie Porsgrunnsveien 190 3735 Skien For Roy Hafredal	25.01.13	Finnmark Valle	85/2	Forslag til nytt hytteområde østre, 43,7 da
8	Ikke i 360	Sigurd og Gro Linna Christen Lund 38 3721 Skien	12.04.13	Tostrupsvei Stathelle	107/240	Ønsker eiendomsomregulert fr til bolig
9	Ikke i 360	Arkitektkontoret Henning Karlsen Klyveveien 9 3740 Skien For Arne W. Hartveit Torskeberget 4950 Risør Eiendommen: Valleveien 684 3960 Stathelle	10.04.13	Vallevn. 684 Kjørstad	78/8	Ønsker avsat eiendommen fritidsboliger

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
Informasjon om risiker i området. Kapittel som gjensvarer for et område. Jord som ikke skal det ikke dobbelte d. Temakart for områder i hele		Tatt til etterretning <i>* Oppfølging sammen med de øvrige Grenlandskommunene</i>	
Forberedelser for dyrket mark i landsregionen		Tatt til etterretning <i>* Oppfølging sammen med de øvrige Grenlandskommunene</i>	
Utvalgte områder på Finnmark kanta.	Kommuneplan: LNF	Innenfor RPR for Oslofjordområdet NEI, 2.1	
Utskilt område fra fiskeriering	Regulert	Behandles i egen prosess, omregulering fra nærings til bolig.	
Utvalgte del av område til	Kommuneplan: LNF	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. Samme som innspill 4. NEI, 2.1 <i>* Ligger innenfor sone avsatt til bolig i tilliggende plan. Ble vurdert positivt til boligformål i forrige rullering.</i> <i>* Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i>	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
10	Ikke i 360	Arkitektkontoret Henning Karlsen Klyveveien 9 3740 Skien På vegne av Tellefsen Invest AS For Heidi og Knut Dag Halvorsen og Anniken S. Rosland	09.04.13	Langrønningen	70/5 70/1	Ønsker endre LNF til Nærings handelsområde
11	2 og 88	A) Børve og Borchsenius Postboks 1050 3905 Porsgrunn For Svaberg Holding as c/o Rose eiendom Grunneier: Tone Lien og Kjersti Coward B) Rose Eiendom Håndverksvegen 1 3917 Porsgrunn Grunneier: Tone Lien og Kjersti Coward	22.03.13 30.10.13	Eik	27/2	Ønsker utbyg boliger Ønsker utbyg kombinert for forretning/bol
12	12	Bjørn Nilsen Elvikveien 121 3960 Stathelle	10.06.13	Høvik	92/10	Ønsker å byg nord for Elvik
13	13	Børve og Borchsenius as Postboks 1050 3905 Porsgrunn For Øygarden Eiendom AS og Tone Lien (grunneier)	06.06.13	Eik	27/2	Ønsker utbyg boliger

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
et formål fra g – industri og de	Kommuneplan: LNF	I samsvar med samfunnsdelen og ATP. JA, 5.	
gging til	Kommuneplan: Forretning – framtidig og offentlig byggeområde – framtidig	Ligger innenfor Bybåndet. JA, 1.1	
gging til formål, oliger	Kommuneplan: Forretning – framtidig og offentlig byggeområde – framtidig	Ligger innenfor Bybåndet. JA, 1.1	
gge 10 boliger veien	Kommuneplan: LNF-område	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted NEI, 1.1, 1.2, 1.3 <i>*Innenfor RPR for Oslofjordområdet. *Distriktet kan ikke utvikles uten omlegging av eksisterende, innregulert offentlig vei.</i>	
gging til	Kommuneplan: LNF-område	Ligger innenfor Bybåndet JA, 1.2	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
14	10	Mattilsynet ved Tove Kristiansen	03.06.13	Generelt	Generelt	Synliggjøre u til å sikre tryg ved utbyggin eventuell plik seg til komm
15	11 og 65	Fra grunneiere i området Rugtvedt-Riis-Tangvald- Rogn Ved ? Mange, men ikke oppgitt adresse	Datert 16.05.13	Rugtvedt Riis Tangvald Rogn	Ikke oppgitt	Ønsker utbyg eiendommen næring
16	14	Norconsult AS Jan Isnes Porselensveien 20 3920 Porsgrunn For Øystein Garstad (grunneier) og Astrid Liv Gjømle (grunneier)	07.06.13	Sundby vest	28/1 29/3	Ønsker et are boligformål i kommunepla arealdel
17	7	Forsvarsbygg Postboks 405 Sentrum 0103 Oslo	Datert 28.05.13			Ingen merkn
18	16	Øyvind Amundsgård Kolsåslia 25A 1352 Kolsås	Datert 12.06.13	Breisand – Valle	83/55	Foreslår å reg eksisterende i henhold til c og legge til r tradisjonell sp hyttebebygg 100m beltet r tomtestørrels mål.
19	28	Arkitektkontoret Børve og Borchsenius as v/ Torstein Synnes Postboks 1050 3905 Porsgrunn For Nils Edw. Larsen AS v/ Ninnis Larsen (Ekstrand verksted)	Datert 04.07.1	Ekstrand	25/11 107/156 25/82 25/401 25/93 25/95	Ønsker ny utv områdene ru verksted. Blar næring/bolig

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
byggere plikt t og nok vann ng og t til å koble unalt nett.		Tatt til etterretning	
gging av ne til bolig og	LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. Deler av området ligger innenfor 100-metersbeltet for Stokkevannet. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 og 6C. <i>*Innenfor RPR for Oslofjorden.</i>	
deal avsatt til anens	LNF	Ligger innenfor Bybåndet JA, 1.2	
ader		Tatt til etterretning	
gulere eiendommer dagens bruk ette for bredt ngelse utenfor med er på ca. 1	Kommuneplanens arealdel: LNF	Innenfor RPR for Oslofjordområdet. Fortetting i henhold til intensjoner i RPR. JA, 2.3 med plankrav	
vikling av ndt Ekstrand ndet formål, g mm.	Kommuneplanens areal del: Industri, LNF	Ligger innenfor Bybåndet JA, 1.2	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
20	26	Malin Moen Nedre Gyltemyr 42 3731 Skien	27.06.13	Brentholmen på Kjønnøya	87/18	Ønsker fortet LNF området
21	22 og 50	Fred Arve Rogn Elvikveien 4 3960 Stathelle	28.06.13	Brevikstrand	92/13	Ønsker å reg til byggeomr fritidsbebygg
22	Ikke i 360	Arkitektkontoret Børve og Borchsenius v/Torstein Synnes Postboks 1050 3905 Porsgrunn For Øystein Garstad Tangvallveien 3 3960 Stathelle	23.08.11	Gjømle Og Salen	28/1 29/1	Ønsker å byg
23	19 og 49	Bamble turlag v/ Steinar Skilhagen Lokesvei 4 3960 Stathelle	14.06.13	Hele kommunen	-	Ønsker utarb friluftspan
24	46	Bamble Frp v/Erling Dahl Kjellestadbakken 25 3960 Stathelle	14.07.13	Diverse	Diverse	Boligbygging Langesundsh Næring Lang Bydelscenter Næring lang Båtplasser/p Bobilturisme Septiktømmir
25	32	Direktoratet for mineralforvaltning Postboks 3021 Lade 7441 Trondheim	15.07.13	Diverse	Diverse	Sørge for at minaralressur vare på.

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
bygging innenfor til bolig	Kommunaplanens arealdel: LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4. <i>* Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. * Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i>	
regulere fra LNF område for utvikling	Kommuneplanens arealdel: LNF	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1. <i>* Krever omregulering av gjeldende reguleringsplan.</i>	
nye boliger	Kommuneplanens arealdel: LNF, verneområde	Ligger innenfor Bybåndet JA, 1.2	
området en		Tatt til etterretning	
og på halvøya. grønningen oppå Rugtvedt s gamle E18 markering		Alle områder i sluttrapport «Boligbygging Langesundshalvøya» går videre som følge at det ligger innenfor Bybåndet. Øvrige punkter tatt til etterretning.	
bygging bil/båt		Tatt til etterretning.	
prosjekter blir tatt		Tatt til etterretning.	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
26	34	Asplan Viak AS v/Roar Melsom Postboks 701 Stoa 4808 Arendal For MG Prosjekt AS v/prosjektutvikler Olav Magne Andersen som representerer grunneier	23.07.13	Krabberød Gård	25/3	Ønsker regulering for boligbygging
27		Tekniske tjenester og eiendomsforvaltning	19.07.13	-	-	Savner flere planprogram Innhold i utbyggingsavtale - Vurdere g - Boligområde Rognsveie
28	51	Foreningen Hasselvika v/ Nils-Egel Nilsen Kongshavnåsen 11 3970 Langesund	29.07.13	Hasselvika	81/3	Ønsker regulering fritidsbebygging
29	38	Nils Aage Tangvald Gamle Rognsvei 34 3960 Stathelle	26.07.13	Rogn	38/1	1. Ønsker to på Rogn 2. Ønsker bo Fjelljordet
30	36, 92 og 94	Tore Pettersen Krabberødveien 22 3960 Stathelle	29.07.13	Krabberød-åsen	20/9 22/71	Ønsker å etablere boligområde Krabberødåsen
31	41 og 43	Bent Ninnis Larsen Langesundsveien 98 3960 Stathelle	31.07.13	Vesteråsveien	27/519	Ønsker å regulere bolig
32	42	NVE v/Grethe Helgås nve@nve.no ghe@nve.no	31.07.13	Hele kommunen	-	Innspill til utredning innarbeiding Vassdrag, en flom og skred klimatilpasning

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
ert 49,7 daa ging	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger innenfor Bybåndet. JA, 1.2	
planer i met vtaler gravplasser åde vest for en		Tatt til etterretning. JA til at Bamble kirkegård får ny arrondering. <i>* Boligområde vest for Rognsveien inngår i innspill 35.</i>	
ert tomter for else	Kommuneplanens arealdel: LNF	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1	
boligtomter ligfelt ved	1. Kommuneplanens arealdel: LNF 2. Kommuneplanens arealdel: Båndlagt område og LNF	1: Bolig på Rogn ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet; eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4. <i>* Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i> 2: Bolig på Fjelljordet ligger i delvis Bybåndet. JA 1.2	
blere nytt e på en	Kommuneplanens arealdel: Båndlagt område	Ligger innenfor Bybåndet. JA, 1.2	
ulere tomt til	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger innenfor Bybåndet. JA, 1.2	
dning og av temaer. ergianlegg, dfare, og ng		Tatt til etterretning	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
33	37	Telemark Fylkeskommune Administrasjonen Postboks 2844 3702 Skien	29.07.13	Hele kommunen	-	Innspill til plan For det meste kulturminner, landskap og
34		Proverdi as v/Preben Asbjørnrød Lille Skottholmen 4818 Færvik For Kai Magne Bråthen Grunnsundveien 52 3960 Stathelle	06.08.13	Sekkekilen Håvøya	85/4	Ønsker utvikli eneboliger, tomannsbolig
35	44	Inge Rogn Gamle Rognsvei 63 3960 Stathelle Svein Inge Rogn Gamle Rognsvei 101 3960 Stathelle	Datert 26.07.13	Rogn	37/5 og 6 37/1	Ønsker utvikli større område Riissletta til bo
36	45	Skole- og barnehagesjef Jan Erik Norder Postboks 80 3993 Langesund	12.08.13	Kjellestad vest	25/1 26/1	Ny barnehag Kjellestad ves Skoletomt på
37	40	Aksjonsgruppa på Herre v/ Reidar Staulen Lakseberget 20 3965 Herre	31.07.13	Livtangen Herre	4/188 4/231	Ønsker omre næring og fo boligformål
38		Per Riise Övre Axåsvägen 4 SE-443 32 Lerum Sverige	30.07.13	Hydal	31/155	Ønsker et om mål nord for regulert til bo
39	39	Bent Kvelland Rundåsvegen 18 3736 Skien For Diverse hytteeiere på Varpet (Rognstranda)	30.07.13	Rognstranda – Varpet	-	Påstått planl ønskes IKKE o

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
programmet. e om men også estetikk		Tatt til etterretning	
ng av ger og hytter	Kommuneplanens arealdel: LNF – innenfor strandsonen	Boliger: Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 <i>* Pågår egen reguleringsplanprosess for et mindre område</i> Hytter: Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1.	
ng av et e sør for bligområde	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4. <i>* Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskull (1.5) på området som ligger i tilknytning til eksisterende boligbebyggelse</i>	
getomt på st a Grasmyr	Kommuneplanens arealdel: LNF Båndlagt område, særlig verdifull vegetasjon Offentlig formål	Ligger innenfor Bybåndet og lokalsenteret Grasmyr. JA, til barnehage JA, til skoletomt	
gulering fra rretning til	Kommuneplanens arealdel: Næring	Kommunen prioriterer næring langs kysten i dette området. NEI, 6B.1	
område på 3-4 31/155 blig	Regulert til offentlig friområde og lek	Ligger innenfor Bybåndet. JA, 1.2	
lagt molo anlagt		Tatt til etterretning	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
40		Henrik C. Jæger Lindhjem Feltspatveien 44 1155 Oslo	29.07.13	Valle Breisand	79/23 83/98	Fortetting i hy fradeling av muligheter a for bygging o Beskrevet 4 o
41	35	Kragerø kommune Enhet for bygg og areal Postboks 128 3791 Kragerø	Datert: 27.07.13	-	-	Ønsker et go for å sikre hel løsninger for berører begg
42	53	Knut U. Bakke Arkitektkontor Strømtangveien 11a 3950 Brevik For Even og Per Ragnar Vestland	16.08.13	Rørholt	58/2	Ønsker utvide byggeområde på grunn av siden avsatt o skyggefullt til
43	52	Knut U. Bakke Arkitektkontor Strømtangveien 11a 3950 Brevik For Even og Per Ragnar Vestland	16.08.13	Våg	84/1 84/3	Ønsker å legg utbyggnings Vallevegen - fritidsbebygg næring.
44	54	Odin Engineering AS v/ Svein Erik Amundsen Beddingen 8 0250 Oslo	Datert 18.08.13	Grasmyr	26/102	Omdisponere regulert til bo forretning
45		Nils Jørn Bergsland Gamleveien 29 3030 Drammen	09.08.13	Bergsland	41/6,7 og 8	Ønsker bolig åsen på Berg

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
Hytteområde, tomte og andre steder av hyttealternativer.	Kommuneplanens arealdel: Boligområde, nåværende på Breisand og LNF på Valle	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. 79/23: NEI, 2.1 83/98: NEI, 2.1	
Utdelt samarbeid i tilknyttede områder som mange kommuner.		Tatt til etterretning	
Utsøking av tomter for hytter med liten interesse. Området ligger	Kommuneplanens arealdel: LNF, utvidelse av byggeområde	Innenfor 100-metersbeltet for Toke, båndlegging/vernet vassdrag. NEI, 2.1 * Endelig avgrensning av byggeområde sees i sammenheng med utarbeidelse av reguleringsplan	
Utsøking til rette for boligformål langs kysten. Utsøking og	Kommuneplanens arealdel: LNF	Bolig/næring: Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.4. Del av området som ligger i tilknytning til tettstedet Valle går videre til silingsfase 2. <i>*Kystrelatert næring/håndtverksvirksomhet kan vurderes i et begrenset omfang. Vurderes i egen planprosess.</i> Fritidsbebyggelse: Innenfor RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1	
Utsøking av tomte til boligformål	Reguleringsplan: boligformål Kommuneplanens arealdel: Offentlig formål.	Ligger innenfor Bybåndet. Området skal vurderes i forbindelse med planprogrammets punkt 4 – offentlig tjenesteyting på Grasmyrområdet.	
Utsøking i byggsand	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 * Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5)	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
46	59	Landskapsarkitekt John Lie Porsgrunnsveien 190 3735 Skien For Gill og Gregersen as Nesjarveien 1 3960 Stathelle	Datert 28.08.13	Dammuren	22/4	Ønsker å reg utbyggingsor oppsetting a leilighetsbygg
47	60 OG 77	Landskapsarkitekt John Lie Porsgrunnsveien 190 3735 Skien For Marit og Einar Haave	Datert 28.08.13	Bakerovnen Hovet på Valle	81/4	Ønsker å eta
48	13/0194 0	Landskapsarkitekt John Lie Porsgrunnsveien 190 3735 Skien For Trygve Mikkelsen	Datert 29.08.13	Trolldalen	84/11,12	Ønsker å eta for 6-10 nye h
49	57	Fortius Eiendom as v/Stian Haraldsen Maridalsveien 91 0461 Oslo For Hege Bråthen og Geir Larsen Valleveien 44 3960 Stathelle	27.08.13	Åstadheiea	46/1,2	Ønsker å eta
50	61	Kari og Karl Olaf Siljan Langesundsveien 154 3960 Stathelle og Ingeborg og Rune Solvi Stathelleveien 295 3960 Stathelle	29.08.13	Doktorodden	27/8	Ønsker at stra Doktorodden for allmennh området vern kommunepla

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
ulere til område for v g	Reguleringsplan: Friområde Kommuneplanens arealdel: Utbyggingsområde	Ligger innenfor Bybåndet. JA, 1.2	
blere hytter	Kommuneplanens arealdel: LNF	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1	
blere hyttfelt hytter	Kommuneplanens arealdel: LNF Utenfor 100 meters beltet	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1 <i>* Planprosess pågår (plan-id 223). Fortetting kan vurderes i et begrenset omfang.</i> <i>* Jomfruelig areal skal ikke tas i bruk.</i>	
blere hytter	Deler av området ligger i LNF i arealdelen, deler av området ligger innenfor eksisterende plan.	46/1: Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1 46/2: Innenfor RPR for Oslofjordområdet. Fortetting i henhold til intensjoner i RPR. JA, 2.3	
andlinjen ved n blir bevart eten og at nes i anen	Kommuneplanens arealdel: Utbyggingsområde	Tatt til etterretning	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
51	63	Morten Nystrand Herreveien 305 3960 Stathelle	Datert 30.08.13	Skjerke	15/9,10,13	Ønsker bolig 15/10 og del Ønsker å om område FOL- friluftsområde Skjerkøya til n forbindelse m småbåtanleg Ønsker å få s areal i sjøen t brygger
52	62 OG 78	Feltspatcompagniet AS v/ Tim A. Kronborg Gangveien 6 3960 Stathelle For Ovidia Høvik v/ Adv. Hildur Strømhaug	30.08.13	Høvik	93/1	Ønsker utvikli for enebolige
53	64	Per Håvard Kleven Daniel Barthsvei 9 3612 Kongsberg	31.08.13	Ivarsand	92/13	Ønsker å skille 92/13 for å b der. En del a Fred Arve Ro denne lista
54	66 OG 71	Fylkesmannen i Telemark v/ Kristin Vinvad Postboks 2603 3702 Skien	02.09.13	-	-	Innspill til plan - Klima og - Landbruk - Senterstru - Utbygging - Landskap - Strandson - Vann og - Naturmar - Samfunns beredskap - Grad av u
55	70	Roar Ryste Busk Skolegata 2 3960 Stathelle	26.08.13	Stathelle	-	Synes planer konkret. Savn
56	67	Grenland konferansesenter Sundbyveien 233 3960 Stathelle	02.09.13	Grasmyr	26/96	Ønsker et tille minst tilsvare dag.

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
bygging på er av 15/9 regulere -2 e i plan for næring i ned gg. tatt av større for flere	Kommuneplanens arealdel: LNF	15/10 bolig: Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 15/9 næring: Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 6A	
ing av tomter er	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 <i>*Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i>	
e ut tomt fra ygge hytte v innspillet til gn nr. 21 i	Kommuneplanens arealdel: LNF	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1. <i>*Samme som innspill 21</i> <i>*Gjeldende reguleringsplaner videreføres.</i>	
nprogrammet: energi ktur gsmønster ne vassdrag ngfold sikkerhet og p utnytting		Tatt til etterretning	
n er lite ner plankart	Bolig bevaring	Tatt til etterretning	
eggsareal som r det de har i	Kommuneplanens arealdel: LNF/offentlig formål?	Innenfor Bybåndet. JA, 1.2 <i>*Vurderes etter planprogrammets tema 5.</i>	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
57	68	Halvard Lilleaasen Nedre Herrejordet 15 3965 Herre	02.09.13	Herre	4/6 2/2	Nye boligom
58	69	Solveig Heggli Berthelsen Rognsveien 142 3960 Stathelle	02.09.13	Rogn	35/6	Ønsker nye b veien til Hydr
59	72 OG 82	Fiskeridirektoratet Postboks 185 Sentrum 5804 Bergen	05.09.13	-	-	Innspill: - Gode vilk yrkesfiske - Kortreist n - Kystkultur - Bruk av sje - Vanmiljø - Naturtype - Viktige fis
60	74	Feltspatcompagniet AS v/ Tim A. Kronborg Gangveien 6 3960 Stathelle For Nils og Børre Elvik	05.09.13	Elvik og omegn	92/4 92/12 93/2	1. Massetak fritid, små 2. Fritid, små 3. Fritid, små 4. Fritid
61	75	Feltspatcompagniet AS v/ Tim A. Kronborg Gangveien 6 3960 Stathelle For Olav Steinar Bjordam	05.09.13	Bakkevann Skaugen Askeklova	61/3 61/5 61/10 61/26 m.fl.	1. Bakkevan Næring, f 2. Skaugtjen Bakkevan Handel, s turisme 3. Skaugen Bolig 4. Hullvann Fritidsbolig

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
råder	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger i tilknytting til tettstedet Herre. JA, 1.3	
boliger langs ostranda	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 <i>*Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i>	
år for re nat		Tatt til etterretning	
øområdene er i sjø keplasser			
/næring, båthavn båthavn båthavn	Reguleringsplan: Mye LNF Må sjekkes ut mer nøyaktig.	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI 2.1	
net ritid na/ net ervice og		1 og 2: Bakkevannet/ Skaugtjenna ligger innenfor 100-metersbeltet. Tiltaket ikke i samsvar med samfunnsdelen og ATP. NEI, 2.1, 5. <i>*Dagens virksomhet for industri opprettholdes.</i> 3: Skaugen ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 <i>*Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i> 4: Hullvann ligger innenfor 100-metersbeltet. Ikke i samsvar med samfunnsdelen og ATP. NEI, 2.1, 5 <i>*Samtlige innspill ligger innenfor vernet vassdrag.</i>	Det bør utarbeides en helhetlig plan, områdereguleringsplan for Elvik som følges opp med detaljreguleringsplaner
g, industri			

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
62	73	Feltspatcompagniet AS v/ Tim A. Kronborg Gangveien 6 3960 Stathelle For Langesund Idrettsforening	05.09.13	Slåttnes	106/936 106/437 106/208	Ønsker å reg boliger
63	17 OG 76	Bamble Næringsforening v/Svein Morten Rogn Brekke Gård, Åby 3960 Stathelle	06.09.13	-	-	1. Merknad 2.1.1, Yrke 2. Merknad Landbruk 3. Merknad Boligbygg 4. Merknad Rugtvedt 5. Merknad Frier vest 6. Merknad 2.6, Boligb Langesun 7. Merknad Fritidsbeb
64	3	Utvalg for oppvekst og kultur Knut Magnus				Verning av Tr
65	Ikke i 360	Prosjektgruppa for boligbygging på Langesundshalvøya				Sluttrapport
66	8	Landbruksnemda i Bamble kommune Postboks 80 3993 Langesund	05.08.13	-	-	Rullering av L vil foregå på arealplan. - Trase for g bør fjernes - Frier vest l sterkt - Enklere å grunneier områder - Matjord i utbygging skal beho grunneier - Fortsette p sterkt jord

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
ulere til	Kommuneplanens arealdel: Idrettsanlegg	Innenfor Bybåndet. JA, 1.2	
til kapittel sfiskere til kapittel 2.2, til kapittel 2.3, ging i LNF til kapittel 2.4, til kapittel 2.5, er til kapittel bygging p dshalvøya er ifm. byggelse åk gruver		Tatt til etterretning	
		Tatt til etterretning	
		Innenfor Bybåndet. JA, 1.2	
andbruksplan rallert med gassrørledning s ør reduseres bygge for e i båndlagte gsområder ldes av braksis med vern		Tatt til etterretning	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
67	1	Ann-Kristin Blikra Brånanveien 29 3943 Porsgrunn For Rolf Kåre Blikra	25.04.13	Ytre Kjønnøya	87/126	Ønsker å bygge tomte
68	Ikke i 360	Regiongeologen Buskerud Telemark Vestfold fylkeskommuner Fylkeshuset 3126 Tønsberg	25.03.13	Tråk gruver Frier Vest	?	Gammel gruvekvartsganger sølvholdig bly sinkmalm. Mulig barytt. Kulturminne 1540.
69	15 OG 18 OG 80	Bamble kommune Næring, miljø og samfunnsutvikling v/Landbrukssjefen Postboks 80 3993 Langesund	19.09.13	-	-	Diverse innspill om gjennomføring av arbeid 2008-2012
70	13/0194 0-24	Geir Møller Thostrupshaven 6 3960 Stathelle	30.08.13	Ormevika	35/3	Hytteiere i området på Ormevika ønsker at kommunen skal erstatte skadet Ormevika.
71	58	Tegdal vel v/ Solveig de Boer- Eduardsen Ukjent adresse, ikke oppgitt eller funnet	28.08.13	Bakerovnsbukta	?	Velforening i området fra kommunen skal bygge badeplass og strandområde i Bakerovnsbukta
72	Ikke i 360	Sigmund Thoner Kjønnøyaveien 157 3960 Stathelle	25.09.13	Kjønnøya	87/38	Ønsker å opprette eiendommen i området sak fra 2011
73	85	Silje Bugtene Hafredal Valleveien 743 3960 Stathelle	30.08.13	Finmark Vestre	85/1	Ønsker fradeling av boligtomt

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
gge hytte på	Kommuneplanens arealdel: LNF, 140 meter fra sjøen	Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1	Tatt inn i arealdel iht. vedtak i formannskapet, 12.11.14
vedrift på r med , kopper og ulig uttak av minne fra		Tatt til etterretning.	
ill til tidligere realplan		Tatt til etterretning	
asutsatt Hydrostranda	Reguleringsplan: Friluftsmål	Til orientering. <i>*Dersom det tas initiativ fra grunneiere til å løse situasjonen ras/hytter vil kommunen bidra i en prosess.</i>	
mter i n ønsker hjelp en til å bevare g er i kta		JA, 6A - 3 <i>* Opprettholder gjeldende arealdel. Friluftsløven gjelder.</i>	
oføre bolig på n. En gammel	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 <i>* Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. * Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i>	
ling av	Kommuneplanens arealdel: LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 <i>* Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i>	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
74	86	Pål Voss Doktorodden 6 3960 Stathelle	15.10.13			Diverse innspill med regulering Rugtvedt. Og Stathelle og Langrønning
75	23	Norsk Pukkservice AS Skjerkøya Pukkverk v/Arne Ytterbøe	30.06.13	Rønningåsen	7/4	Nytt område Brukes til pukk det kan tas millioner m ³ .
76		Teknisk Utvalg	28.10.13		106/809	Endring av område til friområde til etter oppføring
77	Ikke i 360	Tettstedsutvikling Herre				
78	Ikke i 360	Bamble historielag			85/5	Lokalt vern av Sekkekilen
79	Ikke i 360	Skytterbanen			41/1 38/3	Stillinga Fjelljordet
80	6	Tore Sølvørød Roverudveien 53 3960 Stathelle og Finn Aas-Hanssen Roverudveien 85 3960 Stathelle	14.05.13	Roverud	17/2 18/6	Ønsker område boliger
81	20 og 48	Kystverket Postboks 1502 6025 Ålesund	Datert 26.06.13			Ber om at havbiledens areal på plankarte 6200. Langes statlig fikerihav vurdering. Bemerkes samfunns og teknisk informasjon havn sosikod

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
ill i forbindelse ng på gså nevnt en.		Tatt til etterretning	
for næring. kverk ved at t 3,5-4		I samsvar med samfunnsdelen og ATP. JA, 4 – Frier Vest	
mråde fra poligformål ng av garasje.		Arealplan justeres. <i>*Godkjent av teknisk utvalg, 16.10.13 sak 111/13.</i>	
		JA, 1.3 Registrere punktene i planutkast.	
v kruttkjeller i		Tatt til etterretning	
		Alle områder i sluttrapport «boligbygging Langesundshalvøya» går videre som følge at det ligger innenfor Bybåndet. Jf. innspill 65.	
de regulert til		Ligger i tilknytting til tettstedet Rugtvedt. JA, 1.3	
ved- og al avmerkes t sosikode und som avn er under er om at dette erdselsanlegg rastruktur – e 2040.		Tatt til etterretning	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
82	24	Arkitektkontoret Henning Karlsen Klyveveien 9 3740 Skien For Tellefsen Invest AS v/Vidar Tellefsen	Datert 25.06.13	Wissestad	101/3 101/46	Ønsker nye b
83	55	Atle Vemren Bjørnerudsvei 2 3960 Stathelle	19.08.13	Stathelle	-	Diverse innsp
84	56 og 96	BBG – Bamblinger berørt av gassrørledning Rognkåsaveien 1 3960 Stathelle	Datert 26.04.11			Ønsker at kor opphever bø område til ga
85	Ikke i 360	Asplan Viak AS Cappelensgate 11 3722 Skien	28.11.13	Sandvika	28/1(?)	Offentlig par 30 biler i forbi søknad om si Sandvika
86	94	Kåre Rakkestad m/naboer Krabberødveien 26F 3960 Stathelle	18.11.13	Krabberødåsen		Klage på inn. Pettersen (se denne lista)
87	95	Torstein Synnes Arkitektkontoret Børve og Borchsenius AS For Eikvika Utbygging	20.11.13	Valle	79/63, 83/86, 83/100, 83/176, m.fl.	Ønsker omre framtidig form fritidsbolig.
88	Ikke i 360	Jacobsen (Findal)	01.01.12	Findal	18/1	Boliger
89	Ikke i 360		01.01.12		84/146	Fritidsbolig

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
boliger		Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 <i>*Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i>	
bill på Stathelle		Tatt til orientering	
mmunen andlegging av assrørledning.		Tatt til etterretning	
keringsplass til indelse med kringsmidler i		JA, 6A – 3 <i>*Innenfor Bybåndet</i>	
spill fra Tore nr.30 på		Tatt til orientering. <i>*Henviser til punkt 30.</i>	
gulering fra etning til		Ingen fritidsboliger mellom kote 0-50 i tettstedet Valle. NEI, 2.2 <i>*Annonisert oppstart av omregulering.</i>	
	Plan under arbeid. Vist som LNF i eksisterende plan	Ligger i tilknytting til tettstedet Rugtvedt. JA, 1.3	
	Gjelder en ubebygd hyttetomt tidligere godkjent i reguleringsplan for Sekkekilen-Slettheia. LNF-i dag	JA. <i>*Ligger i eksisterende arealdel, videreføres.</i>	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./BNR.	INNSPILL
90	Ikke i 360	Johnsen	01.01.12		16/6	Boliger
91	99	Bamble Kirkelige fellesråd	09.12.13	Eik		Diverse komrn innsspill om or tilknytning til
92	102	Knut Gullingsrud	02.01.14	Kjønnøya		Diverse innsp rundt og på l knyttet mot a Hyttestørrelse Båtfeste/bryg Bryggenlegg
93	13/0258 3	Statens vegvesen	13.01.14			Ny trase for E Bamble.
94	Ikke i 360		Nov. 2014	Nedre Stathelle		Bolig
95		Bamble Kommune	Jan 2014	Eik	27/2	Livssynsflexib seremonirom
96		Vidar Tellefsen	21.02.14	Rønholt	76/1	Driftsplass som vintervedlike
97		Bamble kommune		Bamble kirke	41/1	Gravsted
98-1		Fossing-Hovet-Isnes Mulighetsstudie			65/14	Hytter
98-2		Fossing-Hovet-Isnes Mulighetsstudie			64/1	Hytter Justering av hytteområde kommunepla
98-3		Fossing-Hovet-Isnes Mulighetsstudie			81/1 81/5, 81/11 80/5, 81/4	Boliger/Konta Boliger/Hytte Hytter

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
	LNF område i dag.	Ligger i tilknytting til tettstedet Rugtvedt. JA, 1,3	
mentarer til området i Eik Gravlund.		Til orientering. <i>* Se innspill 11.</i>	
ill til områder Kjønnøya arealbruk, er, gger,		Til orientering	
-18 gjennom		Til etterretning. Må sikre arealer i kommuneplanen.	
	Reg. til bolig/næring	Innenfor bybåndet og lokalsenteret Stathelle. <i>*Egen søknad under behandling</i>	
ølt	Regulert jordbruk	Ikke utarbeidet egne kriterier Behovsvurdering	
mmer- og hold	LNF	Kommunen er i utgangspunktet positiv til etablering av ny virksomhet JA 5	
	LNF	Ikke utarbeidet egne kriterier Behovsvurdering	
	LNF	Innenfor RPR for Oslofjordområdet. Fortetting i henhold til intensjoner i RPR. JA, 2.3 med plankrav	
eksisterende avsatt i an	LNF	Innenfor RPR for Oslofjordområdet. Fortetting i henhold til intensjoner i RPR. JA, 2.3 med plankrav	
or r	LNF	Ligger ikke innenfor område regulert til boligformål, i Bybåndet, eksisterende tettsted, eller fortetting i eksisterende område. NEI, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 (boliger) <i>*Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet.</i> <i>*Det kan søkes om boliger ut i fra kriterier om huskrull (1.5).</i> Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 2.1 (hytter) NEI, 6A (kontor)	

NR	NR I P 360	AVSENDER	MOTTATT DATO	STED	GNR./ BNR.	INNSPILL
98-4		Fossing-Hovet-Isnes Mulighetsstudie			81/1	Kontor
98-5		Fossing-Hovet-Isnes Mulighetsstudie			80/5, 6, 11	Hytter
99		Frier vest Mulighetsstudie				Industri
100		Frier vest Asdalstrand - Skjerkøya				Industri

	PLANSTATUS	KOMMENTARER OG RESULTAT AV GROVSILING (nummerering henviser til silingskriteriene)	
		<p>Innenfor strandsonen og RPR for Oslofjordområdet. NEI, 6A (kontor)</p>	
	LNF	<p>Innenfor RPR for Oslofjordområdet. Fortetting i henhold til intensjoner i RPR. JA, 2.3 Egen godkjent reguleringsplan</p>	
	LNF og et mindre område er vist som industri	<p>I samsvar med samfunnsdelen og ATP. Ja, 4 - Frier vest</p>	
	Delvis regulert bolig, industri. Øvrig LNF	<p>Området mellom Asdalstrand og Skjerkøya må opprettholdes og videreutvikles som småskala industri og boligområde.</p> <p>Kollen opp for Kastebukta i nord og Skjerkåsen i sør bidrar til en god avskjerming av området og bør bevares.</p> <p>Problematisk grunnforhold.</p> <p>Ikke aktuelt med utvikling av et sammenhengende storskala industriområde.</p>	