

VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING FOR DEL AV ÅSTADTOPPEN I BAMBLE KOMMUNE

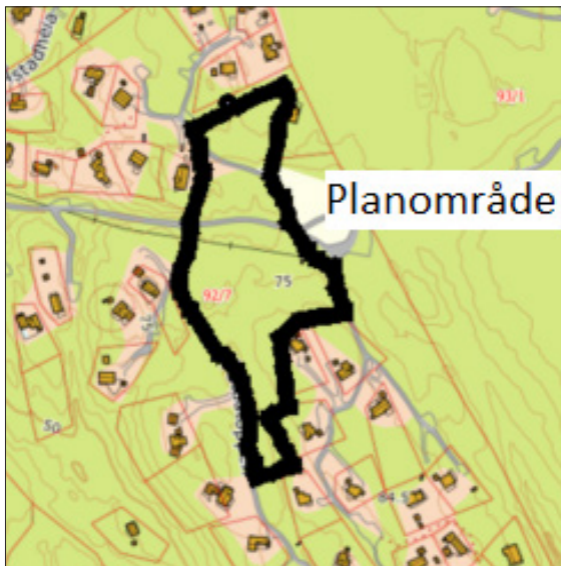
Med hjemmel i plan- og bygningslovens §12-8 varsles det at HR Eiendomsutvikling AS setter i gang arbeid med reguleringsplan for Åstadtoppen. PlanID 217.

Varsel om oppstart av detaljregulering for del av Åstadtoppen i Bamble kommune.

Hensikten med planarbeidet er å gjentette og detaljregulere i et område til regulert til hytter. Planen utløser ikke krav til konsekvensutredning. Det utløser utredning av særskilte temaer:

- 1. Forhold til naturmangfold.
- 2. Friluftsliv.
- 3. Økt avkjørsel fra hovedveg.

Planområdet er avgrenset som vist på kart under:



Ny plan vil eventuelt erstatte deler av gjeldende plan id 217.

Eventuelle innspill til planarbeidet sendes skriftlig **innen 19.11.2021** til espen@hr-eiendom.no eller til HR. Eiendomsutvikling AS, v/ Espen Hagen, Tjernsløkka 27B, 3612 Kongsberg, med kopi til: postmottak@bamble.kommune.no eller til Bamble kommune, postboks 80, 3993 Langesund.

Sakens dokumenter legges på kommunens hjemmeside www.bamble.kommune.no/statusplaner under fane for varsling oppstart av planarbeid.

Har du spørsmål, ta kontakt med: HR Eiendomsutvikling AS v/Espen Hagen på e-post: Espen@hr-eiendom.no