

Oppdragsgiver: FRIER VEST HOLDING AS  
Oppdragsnavn: Detaljregulering Frier - Tråk  
Oppdragsnummer: 633077-01  
Utarbeidet av: Sissel Nybro  
Oppdragsleder: Sissel Nybro  
Dato: 13.05.2022

## Detaljregulering Frier Tråk

### Beskrivelse av endringer til sluttbehandling

Detaljregulering for Frier Tråk ble 1. gangs behandlet i Formannskapet 10.02.22. Planen har vært på offentlig ettersyn i perioden 15.02.22 - 29.03.22. Det har kommet inn 21 merknader i høringsperioden, herav en innsigelse fra Statsforvalteren knyttet til naturmangfold i område BN2. Merknadene oppsummeres og kommenteres i kommunens saksfremlegg.

Det er i tillegg til dette notatet utarbeidet to notater knyttet til høringsuttalelsene fra Statsforvalteren og Fylkeskommunen:

- Supplerende vurderinger BN2 ihht innsigelser SF, 06.05.22
- Supplerende vurderinger samferdsel, 28.04.22

Det er foreslått justeringer og endringer i planforslaget frem til sluttbehandling.

**Reduksjon av område BN2 er ikke innarbeidet, noe som betyr at et vedtak av foreliggende planforslag ikke vil løse innsigelse fra Statsforvalteren.**

Endringene som er foreslått i planforslaget til sluttbehandling er beskrevet og begrunnet i dette notatet. Revisjoner på plankart, i reguleringsbestemmelser og i planbeskrivelsen er oppsummert i kapittel 2, 3 og 4. Ingen fagnotater er revidert.

Reviderte plandokumenter er datert 13.05.22.

Versjonslogg:

01	13.05.22	Beskrivelse av endringer til sluttbehandling	SN	LK
<b>VER.</b>	<b>DATO</b>	<b>BESKRIVELSE</b>	<b>AV</b>	<b>KS</b>

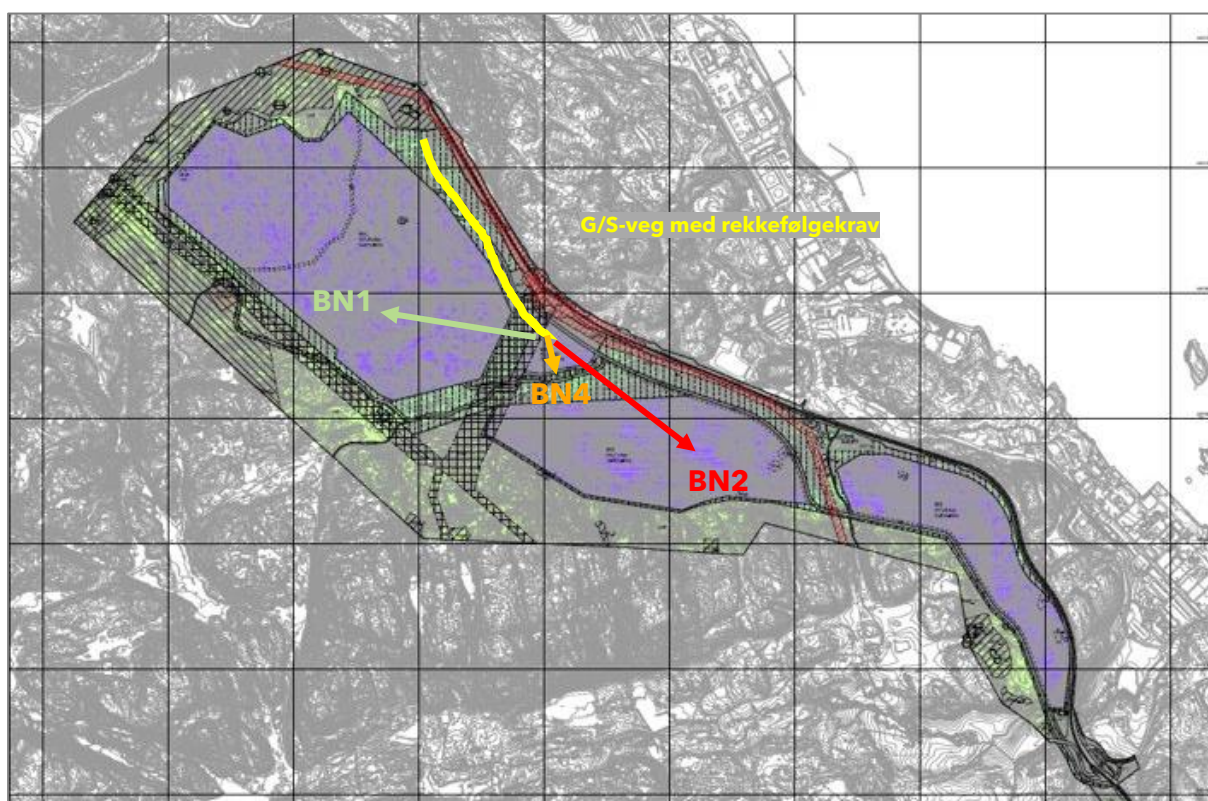
# 1. Beskrivelse hovedendringer i planforslaget

## 1.1. Rekkefølgekrav g/s-forbindelser

Fylkeskommunen har hatt innspill og behandlet innsigelse knyttet til gang-sykkelforbindelser. Det ble ikke vedtatt innsigelse, men gitt en vesentlig merknad til gang og sykkelforbindelser.

Gang- og sykkelveg SGS1 fra nordre kryss mot Herre er i høringsforslaget kun angitt med rekkefølgekrav til BN1. Det er nå tilknyttet rekkefølgekrav til SGS1 også til område BN4 og til BN2 dersom atkomst til BN2 etableres fra nordre kryss. I tillegg er det tatt inn rekkefølgekrav for interne gang og sykkelforbindelser fra atkomst Herrevegen til det aktuelle næringsfelt.

Dette vil sikre at det blir etablert gode g/s-forbindelser for arbeidsreisende i planområdet.

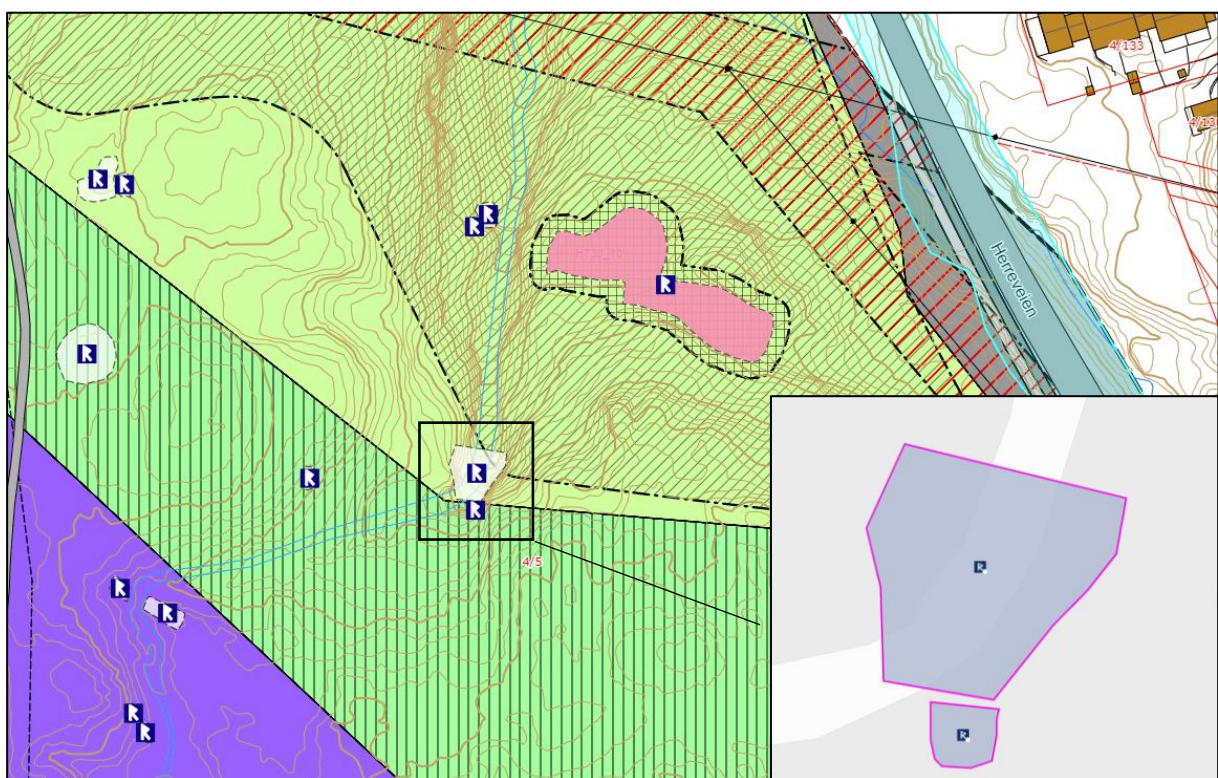


Figur 1-1:Rekkefølgekrav SGS1 knyttes til områder ved etablering av atkomst fra nordre kryss

## 1.2. Sikre inngangen til Styggedalsgangene som kulturminne

Styggedalsgangene er et nyere kulturminne knyttet til gruvedrift. I forbindelse med fylkeskommunens kulturminnekartlegging i planfasen er mange graveminner registrert inn i Riksantikvaren kulturminnebase Askeladden, heriblant to lokaliteter knyttet til Styggedalsgangene.

I høringsforslaget ligger et av disse graveminnene i LNF område, mens selve inngangen ligger innenfor formål grønnstruktur med midlertidig anleggsbelte. Se Figur 1-2 og Figur 1-3



Figur 1-2: Planforslag til høring med kulturminner fra Askeladden. Inngang til Styggedalsgangene i utsnitt.



Figur 1-3: Bilde inngang Styggedalsgangene (Foto: Frode Svendsen, Vestfold og Telemark fylkeskommune)

Ved 1. gangs behandling i Formannskapet 10.02.22 ble det vedtatt at det skulle settes i gang et arbeid med tur/kultursti fra Herre kirke til Hellestvedtvannet. Styggedalsgangene vil være et viktig historisk sted i en slik kulturløype. Inngangen til gruvene bør av sikkerhetsmessige årsaker stenges i forbindelse med et tur-/kulturprosjekt.

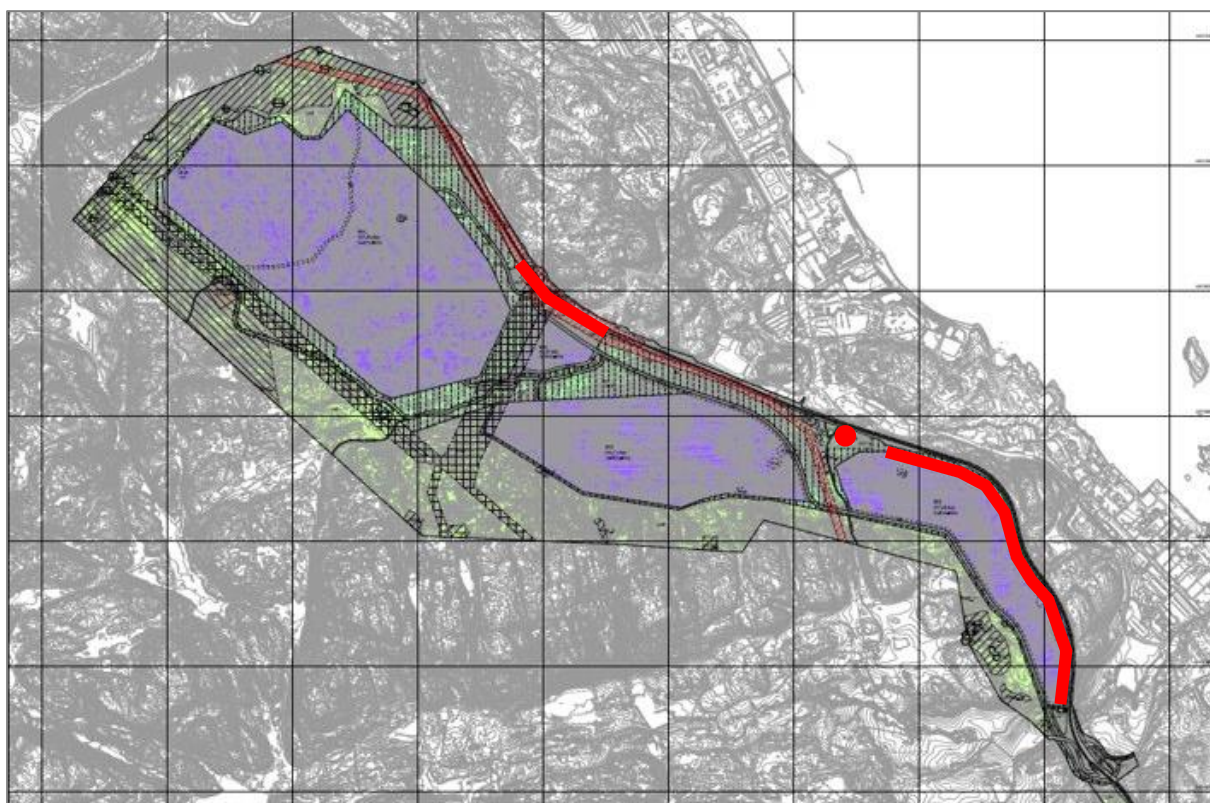
Inngangen til gruene ser ut til å være inntakt, og er blitt sikret i reguleringsplanen ved en justering av formåls grensen mellom LNF og grønnstruktur (GV1). Midlertidig anleggsbelte (#4) er justert tilsvarende. I tillegg er hensynsone kulturmiljø justert slik at denne også omfatter inngang til Styggedalsgangen.

### 1.3. Byggegrense mot fylkesveg med tilhørende justering av formål

Fylkeskommunen har innspill knyttet til manglende byggegrense langs fylkesveg. Vegloven har en byggegrense på 50 m dersom annet ikke er angitt i reguleringsplan.

Område BN3 og BN5 ligger nærmere fylkesvegen enn 50 m, det samme gjør parkeringsarealene i SA1 og SA2, som ligger i tilknytning til nordre kryss. Det er etter dialog med fylkeskommunen avklart at det reguleres en byggegrense på 25 m fra senterlinje Herrevegen i BN3 og BN5. Areal for samferdsel SA1 og SA2 er justert slik at formålsgrense ligger 25 m fra senterlinje veg og byggegrense angis i formålsgrensen.

Det er i reguleringsbestemmelsene presisert at terrengbearbeidinger, fyllinger, skjæringer og eventuelle støttemurer for å etablere næringsflater og infrastruktur tillates i grønnstrukturområdene/ midlertidig anleggsområder (#4) også på utsiden av byggegrensen.



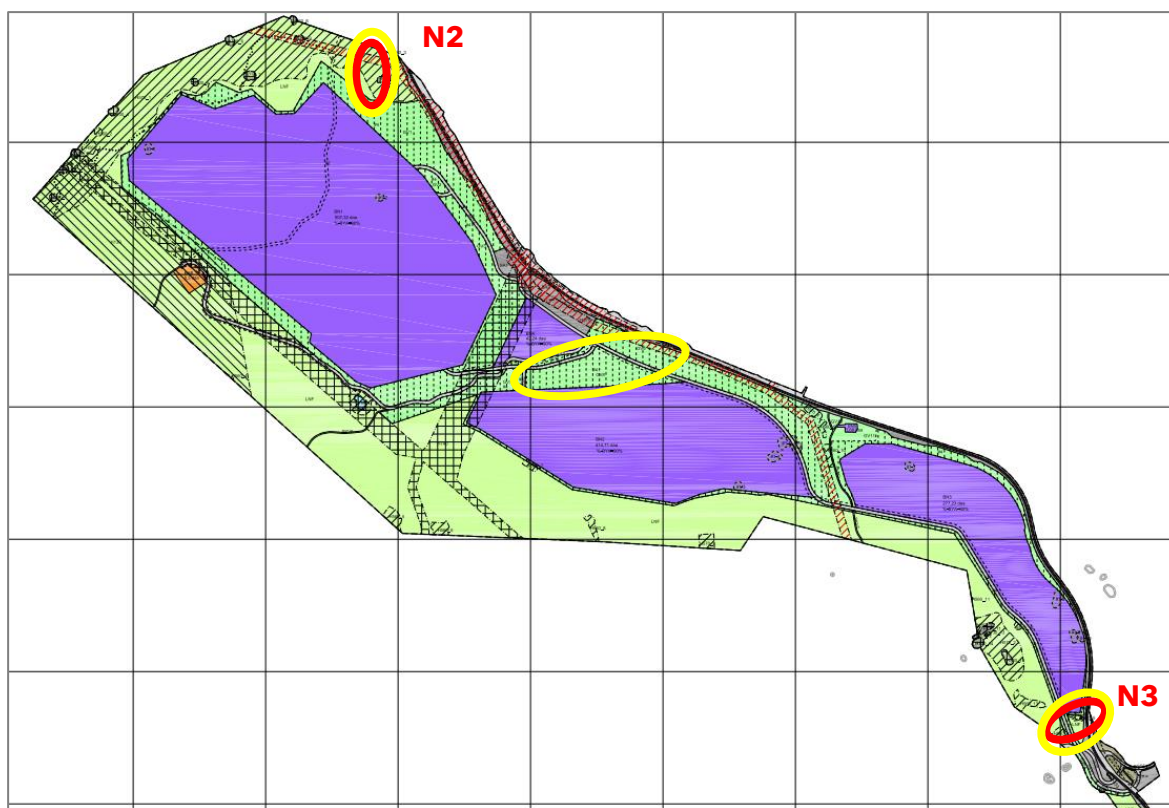
Figur 1-4: Område merket med rødt har fått angitt byggegrense 25 m fra senterlinje fylkesveg

## 1.4. Formål bekkeløp og hensynsone flomfare

Basert på NVE sin høringsuttalelse er det regulert nye formål naturområde i sjø og vassdrag for bekkedrag i LNF mot Herre skole (N2) i nordøstre del av planen og bekkedrag ved Asdal (N3) i søndre del av planen. Over bekkedrag N3 krysser atkomstveg SKV1.

I begge områder er det også lagt inn hensynsoner for flom (H320\_2 og H320\_3). I tillegg er lagt inn hensynsone flom i grønnstruktururområde (GV7-GV9) i midtre del av område (H320\_1). Her er ikke eksisterende bekkedrag regulert med eget formål, da det her vil bli store bearbeidinger av terrenget og etablert nye flomveger.

Det er knyttet bestemmelser til hensynssonene.



Figur 1-5: Nye formålsområder naturområde i sjø (rød) og hensynsone flom (gul)

## 1.5. Lysforurensing

Formannskapet vedtok ved 1. gangs behandling bestemmelser vedr lysforurensing. Den typen næring/ industrivirksomhet det legges til rette for har døgndrift som krever belysning hele døgnet av drifts- og sikkerhetshensyn. Den bestemmelsen Formannskapet vedtok vil ikke være mulig å innfri.

Det er gitt et forslag til bestemmelser om lysforurensing i kommuneplanens arealdel som gir bedre prinsipielle føringer. Denne er tatt inn i reguleringsbestemmelse istedenfor:

*For å redusere lysforurensning skal følgende prinsipper for belysning legges til grunn:*

- *Armaturer og master skal tilpasses behovet for belysning*
- *Bruk av lysstyringsanlegg, lyssensorer eller liknende for å redusere lysnivåene når området ikke er i bruk, om natten eller ved høyere reflektans fra bakken.*
- *Sørge for en mest mulig blendfri belysning*
- *Unngå bruk av opplys*
- *Benytt varm fargetemperatur*

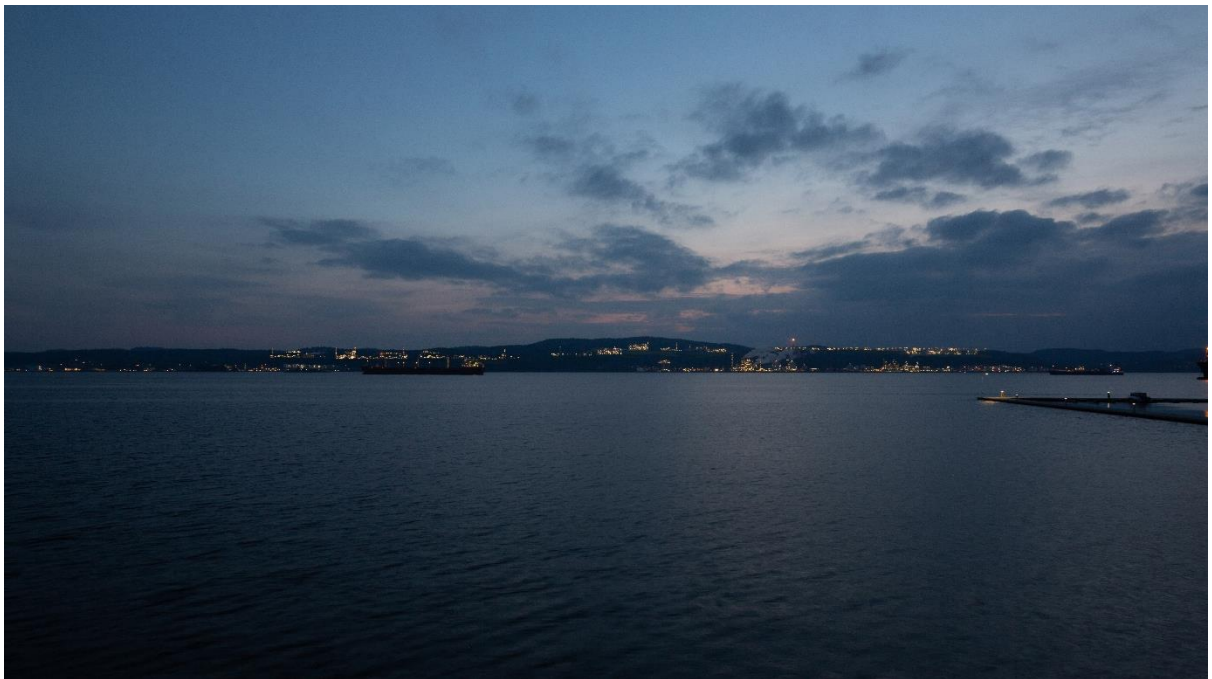
*Belysning for å ivareta drift og sikkerhet tillates.*

Spesielle behov vil være knyttet til bedriftene, for eksempel kan bruk av lysspektergjennkjennelse for å oppdage eventuelle gasslekkasjer være et sikkerhetstiltak. Slikt belysning vil ikke kunne løses med varm fargetemperatur. Prinsippene i bestemmelsene legges til grunn for belysning, men siste ledd i bestemmelsene må vurderes spesifikt knyttet til det enkelte tiltak.

Det vil bli mye lys knyttet til næringsområdene med døgndrift. Det er utarbeidet en nattillustrasjon om viser hvordan det *kan* se ut. Illustrasjonsplanen i planforslaget er lagt til grunn, og eksisterende belysningssituasjon på Ineos/ Rafnes er brukt som utgangspunkt for hvilket omfang det kan bli på ny belysning.



*Figur 1-6: Dagens nattsituasjon sett fra Herøya motorbåtforening (Foto: Jimmy Karlsen)*

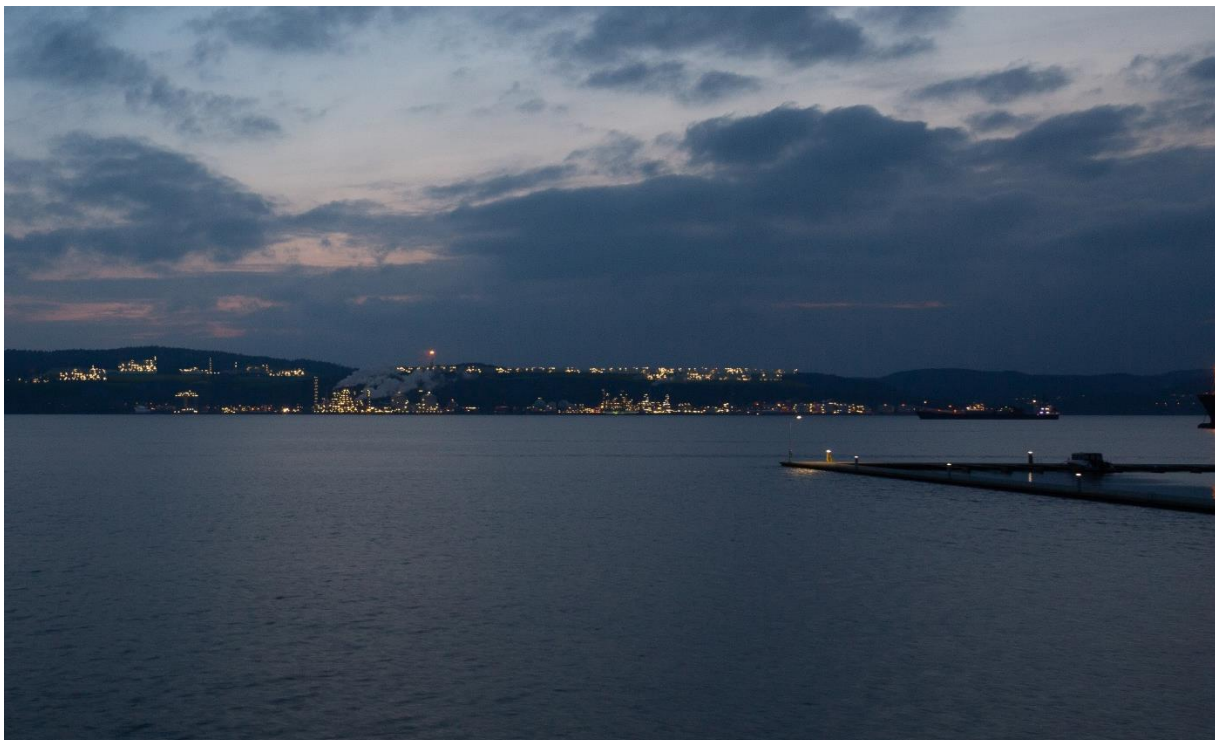


*Figur 1-7: Illustrasjon fremtidig nattsituasjon sett fra Herøya motorbåtforening (Illustrasjon: Asplan Viak AS)*





Figur 1-8: Dagens nattsituasjon sett fra Herøya motorbåtforening (utsnitt nordre del) (Foto: Jimmy Karlsen)



Figur 1-9: Illustrasjon fremtidig nattsituasjon sett fra Herøya motorbåtforening (utsnitt nordre del) (Illustrasjon: Asplan Viak AS)

## 1.6. Masseuttak og massehåndtering

Fylkeskommunen og Direktoratet for mineralforvaltning har hatt innspill knyttet til overskuddsmasser, transport og eventuelt forhold til Mineralloven.

Det er tilføyd et dokumentasjonskrav til massehåndteringsplan hvor det må redegjøres for forventet uttaksmengde, estimert volum og transport av overskuddsmasser, samt om Mineralloven kommer til anvendelse.

## 1.7. Konsekvensutredning mineralske ressurser

Basert på innspill fra Direktoratet for mineralforvaltning er verdien og konsekvensen for mineralske ressurser vurdert på nytt.

Verdien på mineralske forekomster er øket fra noe verdi til middels verdi. Påvirkning er fremdeles sterkt forringet. Økt verdi medfører at konsekvensgraden for mineralske forekomster økes til fra noe negativ konsekvens (-) til middels negativ konsekvens (--).

Vurderingen av de samlede konsekvenser av planen er uforandret som følge av dette.

## 1.8. Andre endringer

I tillegg til punkt beskrevet ovenfor gjort andre mindre endringer, justeringer og presiseringer i kart og bestemmelser som følge av høringsinnspill. Se kapittel 2 og 3.

## 2. Revisjon plankart

Følgende revisjoner er gjort i plankartet:

### Arealformål

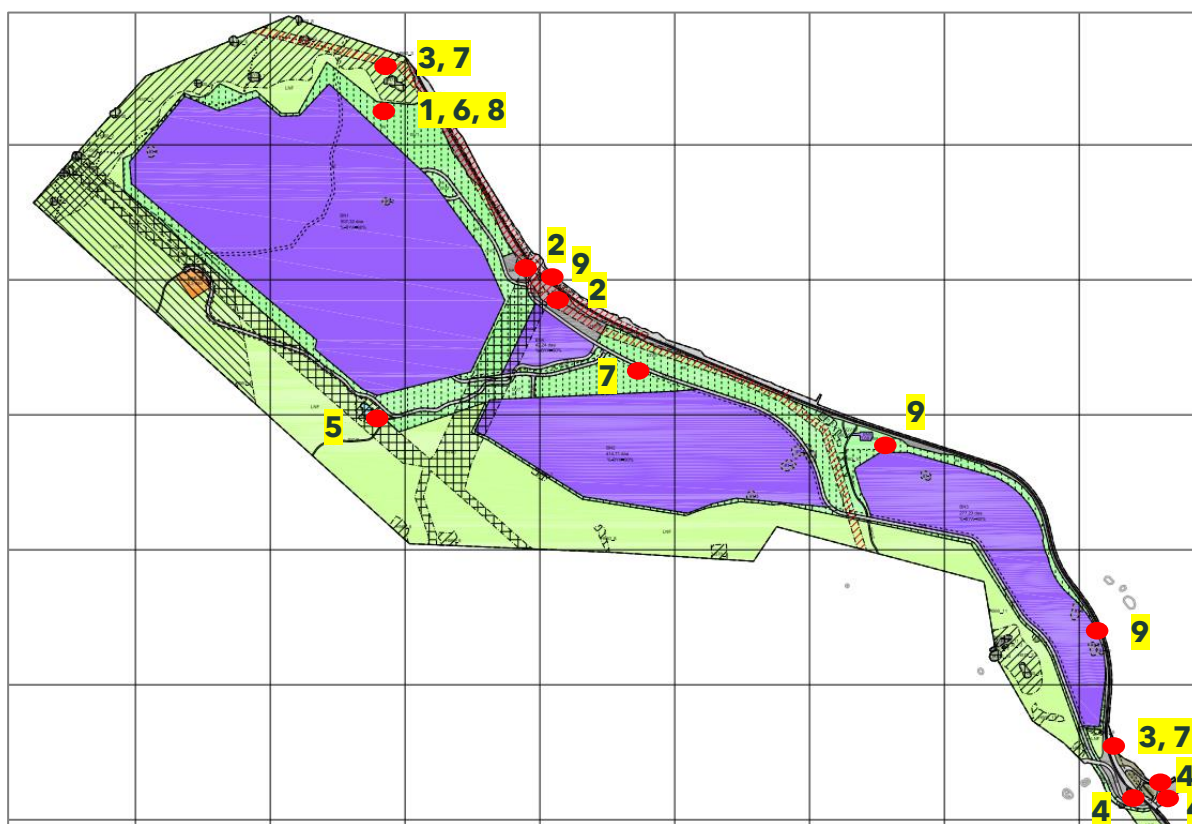
1. Justert formålsgrense for GV1 (jfr kapittel 1.2)
2. Justert formålsgrenser for SA1 og SA2 (jfr kapittel 1.3)
3. Lagt inn formål «naturområde i sjø og vassdrag» N2 og N3 (jfr kapittel 1.4).  
(Endring i nummerering GV i sør (GV14-16) som følge av nytt formål N3)
4. SKV8, SKV9 og SGS4 navngis o\_SKV8 og o\_SKV9 og o\_SGS4
5. VN navngis N1

### Hensynssoner og bestemmelsesområder

6. Justert bygge og anleggsbelte #4 (jfr kapittel 1.2)
7. Lagt inn hensynssoner flom H320\_1-H320\_3 (jfr kapittel 1.4)
8. Justert hensynsone bevaring kulturmiljø H570\_1 (jfr kapittel 1.2)

### Juridiske linjer

9. Lagt inn byggegrense mot fylkesveg i BN3, BN5, SA1 og SA2 (jfr kapittel 1.3)



Figur 2-1 Området for endringer på plankart

### 3. Endring reguleringsbestemmelser

Utdrag fra bestemmelsene, hvor endringer er angitt med rød tekst:

#### 1. Arealformål

BETEGNELSE	FORMÅL	SOSI	AREAL (daa)
<b>Arealformål i reguleringsplan §12-5</b>			
<b>Bebyggelse og anlegg</b>			
BN1-BN5	Næringsbebyggelse	1300	1643,20
BAB	Andre typer bebyggelse og anlegg (Høydebasseng)	1590	8,33
<b>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</b>			
SA1-SA2	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	2001	29,50
SV1	Veg (Fv. 353)	2010	60,59
SKV1-SKV9	Kjøreveg	2011	90,48
SGS1-SGS5	Gang- og sykkelveg	2015	16,09
	Annen veggrunn - teknisk anlegg	2018	70,94
	Annen veggrunn - grønstruktur	2019	8,07
<b>Grønnstruktur</b>			
GV1-GV16	Vegetasjonsskjerm	3060	513,51
<b>Landbruk-, natur- og friluftsområder</b>			
LNF	LNFR areal	5100	1262,89
<b>Bruk og vern av sjø og vassdrag</b>			
N1-N3	Naturområde i sjø og vassdrag	6610	2,70
<b>Hensynssoner § 12-6</b>			
H130	Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass (jernbane)	130	
H310	Ras- og skredfare	310	
H320_1-3	Flomfare	320	
H370	Høyspenningsanlegg	370	
H560_1-17	Bevaring naturmiljø	560	
H570_1-6	Bevaring kulturmiljø	570	
H730_1-15	Båndlegging etter lov om kulturminner	730	
H740	Båndlegging etter andre lover (Energiloven)	740	
<b>RpBestemmelsesgrense § 12-7</b>			
#1, 1-12	Krav om særskilt rekkefølge; (Kulturminner som kan fjernes)		
#2	Vilkår for bruk av arealer; (Vannledning)		
#3	Vilkår for bruk av arealer; (Teknisk infrastruktur)		
#4	Midlertidig bygge- og anleggsområde		

### 3.1.1 Krav til arkeologisk gransking/utgraving

b) Før det gis igangsettingstillatelse for grunnarbeider i BN2 skal det foretas arkeologisk utgraving av de berørte automatisk fredete kulturminnene ID 284181, ID 284180, ID 12983029 og ID 129833 markert som bestemmelsesområde #1\_3, #1\_4, #1\_5 og #1\_6 i plankartet. Det tillates tiltak som ikke berører kulturminnene # 1\_3 til #1\_6.

d) ~~Før det gis igangsettingstillatelse for veg SKV1 skal det foretas arkeologisk utgraving av det berørte automatisk fredete kulturminnene ID 283387, markert som bestemmelsesområde #1\_11.~~

### 3.3.1 Samferdselsanlegg og infrastruktur

- a) Før det gis midlertidig brukstillatelse/ferdigattest til ny virksomhet innenfor BN1 skal følgende være opparbeidet:
- kryssløsning i nord (SV1/SKV1)
  - bussholdeplass i SA1 eller SA2
  - gang- og sykkelveg SGS1 retning Herre
  - gang- og sykkelforbindelser fra kryss SV1/SKV1 frem til næringsområdet
  - permanent løsning for vannforsyning til Herre
  - utbedret sti fra idrettsanlegg til Fløyåsen og ny sti mellom Villaåsen og Fløyåsen
  - omlegging av veg SKV3 til høydebasseng
  - tilstrekkelig renseanlegg for spillvann
  - tilstrekkelig fordrøyningsløsninger for overvann
  - nødvendig sikrings-/viltgjerde
  - tildekking av fyllinger med stedeagne masser og reetablering av vegetasjon i GV1-GV3
- b) Før det gis midlertidig brukstillatelse/ferdigattest til ny virksomhet innenfor BN2 skal følgende være opparbeidet:
- kryssløsning i nord (SV1/SKV1) eller kryssløsning sør (SKV1/SKV9)
  - bussholdeplass i SA1 eller SA2 (gjelder kun ved etablering av nordre kryss, jf. pkt ovenfor)
  - gang- og sykkelveg SGS1 retning Herre (gjelder kun ved etablering av nordre kryss, jf. pkt ovenfor)
  - gang- og sykkelforbindelser fra kryss SV1/SKV1 eller SKV1/SKV9 frem til næringsområdet
  - tilstrekkelig renseanlegg for spillvann
  - tilstrekkelig fordrøyningsløsninger for overvann
  - nødvendig sikrings-/viltgjerde
  - tildekking av fyllinger med stedeagne masser og reetablering av vegetasjon i GV9
- c) Før det gis midlertidig brukstillatelse/ferdigattest til ny virksomhet innenfor BN3 skal følgende være opparbeidet:
- kryssløsning i sør (SKV1/SKV9)
  - gang- og sykkelforbindelser fra kryss SKV1/SKV9 frem til næringsområdet
  - tilstrekkelig renseanlegg for spillvann
  - tilstrekkelig fordrøyningsløsninger for overvann
  - nødvendig sikrings-/viltgjerde

- d) Før det gis midlertidig brukstillatelse/ferdigattest til ny virksomhet innenfor BN4 skal følgende være opparbeidet:
- kryssløsning i nord (SV1/SKV1)
  - bussholdeplass i SA1 eller SA2
  - gang- og sykkelveg SGS1 retning Herre
  - gang- og sykkelforbindelser fra kryss SV1/SKV1 frem til næringsområdet
  - tilstrekkelig renseanlegg for spillvann
  - tilstrekkelig fordrøyningsløsninger for overvann
    - nødvendig sikrings/viltgjerde

#### **4.1.5 Massehåndteringsplan**

- a) Før det gis rammetillatelse/igangsettingstillatelse for grunnarbeider innenfor det enkelte felt skal det foreligge en massehåndteringsplan som redegjør for:
- Forventet uttaksmengde og volum på overskuddsmasser som skal ut av området.
  - Om mineralloven kommer til anvendelse.
  - Hvordan transport av overskuddsmasser ut av området skal løses.

#### **4.1.6 Miljøoppfølgingsplan**

- b) Planen skal også redegjøre for hvordan overvåking av grunnvannstand i anleggsfasen kan gjennomføres.

#### **4.2.4 Tekniske planer**

- c) Før det gis ~~igangsettingsrammetillatelse~~/igangsettingstillatelse for kryss skal byggeplan for aktuell kryssløsning SV1/SKV1 og/eller SKV1/SKV9 godkjennes av Vestfold og Telemark Fylkeskommune. Gjennomføringsavtale med fylkeskommunen skal **foreligge avklares**. I kryss SV1/SKV1 skal vilkår i sak 99/21 Hovedutvalg samferdsel, Vestfold og Telemark Fylkeskommune (24.11.21) legge til grunn. Behov for supplerende grunnundersøkelser og stabilitetsvurderinger må avklares med geoteknisk fagkyndig.
- d) Før det gis rammetillatelse/igangsettingstillatelse for SGS1-SGS2 og andre anlegg som skal overtas av fylkeskommunen, skal byggeplan for tiltaket godkjennes av Vestfold og Telemark Fylkeskommune. Gjennomføringsavtale med fylkeskommunen skal foreligge. Behov for supplerende grunnundersøkelser og stabilitetsvurderinger må avklares med geoteknisk fagkyndig.

#### **5.1.3 Byggegrense**

- a) Byggegrense mot Fv. 353 Herreveien er 25 m målt fra senterlinje veg. Det tillates terrengtiltak, skråninger og nødvendige støttemurer i grønnstrukturområdene utenfor byggegrense der dette er nødvendig for å etablere næringsflater og infrastruktur.
- b) Formålsgrænse til BN1-BN5 er å anse som byggegrense for bebyggelse i områdene dersom annen byggegrense ikke er angitt på plankartet.

### 5.3.6 Lysforurensing

- a) For å redusere lysforurensing skal følgende prinsipper for belysning legges til grunn:
- Armaturer og master skal tilpasses behovet for belysning
  - Bruk av lysstyringsanlegg, lyssensorer eller liknende for å redusere lysnivåene når området ikke er i bruk, om natten eller ved høyere reflektans fra bakken.
  - Sørge for en mest mulig blendfri belysning
  - Unngå bruk av opplys
  - Benytt varm fargetemperatur
- Belysning for å ivareta drift og sikkerhet tillates.

- ~~b) Det skal sikres at utvendig belysning er avskjermet mot himmelen, for å oppnå at lysnivå over horisontallinjen er lik 0 (Upward Lighting Ratio = 0 %).~~
- ~~c) Det skal benyttes styringssystemer som sørger for at utvendig belysning dimmes eller skrues av om natten (2200-0600).~~
- ~~d) Disse bestemmelsene kan avvikes der det er strengt nødvendig for å ivareta liv, helse eller operativ drift.~~

### 6.1.1 Formål i områdene BN1 - BN4

- a) Næringsvirksomhet og industrivirksomheter som anlegg for produksjon av batterier og andre virksomheter innenfor batteriverdikjeden, anlegg for miljøvennlige energibærere (f.eks hydrogen, biokullbaserte anlegg), anlegg for biobaserte råvarer og anlegg for resirkulering og andre anlegg innenfor sirkulær økonomi. Tilhørende **administrasjonsbygg, logistikk- og lagerfunksjoner** prosessanlegg, tankanlegg, kjøleanlegg etc. tillates.
- b) **Logistikk- og lagerfunksjoner og administrasjonsbygg.**
- f) Uttak og behandling/ bearbeiding av masser/ stein med hensikt å etablere nye næringsarealer **innenfor planområdet. Overskuddsmasser fra dette kan videreføres til steinprodukter. og transport av overskuddsmasser ut av området for eksport og videreføring av steinprodukter.**

### 7.2 Kjøreveg (SV1, SKV1 - SKV9)

- b) Kjøreveg SKV1-SKV6 skal være private vegger. Vegene er felles for BN1-BN4. **Vegene tillates stengt for offentlig trafikk.** Vegene skal være tilgjengelig for utrykningskjøretøyer og trafikk mellom bedriftene innenfor planområdet. SKV1 skal være en gjennomgående veg når BN1, BN2 og BN3 er bebygd. Vegene skal etableres med brokonstruksjoner eller kulvert der de krysser andre vegger. Der SKV1 krysser LNF ved Asdal skal det etableres en brokonstruksjon som strekker seg over bekkedalen.

### 8.1 Vegetasjonsskjerm (GV1 - GV16)

- a) Vegetasjonsskjerm GV1 - GV16 er arealer som kan bearbeides i forbindelse med anlegging av næringsområdene, med unntak av de deler av GV9, GV10 og GV11 som ikke inngår i #4 (anleggs- og riggområde).

## 9.1 N1-N3

N1 omfatter Heitjenn. N1 og tilgrensede areal er gitt hensynssone naturmiljø.

N2 omfatter bekk ned mot Herre skole. N2 og tilliggende areal er gitt faresone flom.

N3 omfatter bekk ved Asdal. N3 og tilliggende areal er gitt faresone flom, østre del er gitt hensynssone naturmiljø.

### 11.2.2 Flomfare, H320

a) Områdene er soner for flomfare fra eksisterende bekkeløp.

b) Tiltak som berører fareområdene må vurderes i overordnet plan for overvann og flomveier.

### 11.3.2 Bevaring kulturmiljø, H570\_1 til H570\_6

a) Hensynssone H570\_1 omfatter et sammenhengende kulturminnelandskap rundt automatisk fredede kulturminner i båndleggingssonene H730\_1 til H730\_10 **samt inngang til Styggegangene gruver**. Enkel tilrettelegging for tursti tillates innenfor hensynssonen, men sti tillates ikke etablert eller tilrettelagt ikke innenfor båndleggingsområdene H730.

### 12.1.1 Kulturminner som **kan fjernes søkes frigitt #1-1 til #1-12**

~~De automatisk fredete kulturminnene som er markert med bestemmelsesområde #1-1 til #1-12, med ID 281159, ID 281160, ID 284181, ID 284180, ID129833-1, ID 129829-1, ID 129828-1, ID 129826-1, ID 129823-1, ID 283855, ID 283387, ID 281777 søkes frigitt gjennom reguleringsplanen:~~

~~De automatisk fredede kulturminner som er markert med bestemmelsesområde #1-1 til #1-10 og #1-12, med ID 281159, ID 281160, ID 284181, ID 284180, ID129833, ID 129829, ID 129828, ID 129826, ID 129823, ID 283855, ID 281777 er gitt dispensasjon jf.~~

~~Kulturminneloven §8 og kan fjernes med vilkår om utgraving.~~

~~Det automatisk fredede kulturminner som er markert med bestemmelsesområde #1-11, med ID 233387 er gitt dispensasjon jf. Kulturminneloven §8 og kan fjernes uten vilkår om utgraving.~~



## 4. Planbeskrivelse

Planbeskrivelsen er revidert for å gjenspeile endringer som følger av endringer presentert i kapittel 1-3. Utover dette er følgende revidert i planbeskrivelsen:

- Kapittel 3.5 Eiendomsforhold  
Tilføy alle registrerte grunneier på eiendom g/bnr 4/5.
- Kapittel 7.5 Kulturminner og kulturmiljø  
Kapittel 7.5.2, underkapittel Tråk gruver (Drachenberg Bergwerk). Tekst endret i tråd med høringsinnspill fra Ingulv Burvald.
- Kapittel 7.8 Mineralske ressurser  
Basert på innspill fra Direktoratet for mineralforvaltning er verdien og konsekvensen for mineralske ressurser vurdert på nytt (kap 7.8.3 i planbeskrivelsen).  
Verdien på mineralske forekomster er øket fra noe verdi til middels verdi. Påvirkning er fremdeles sterkt forringet. Økt verdi medfører at konsekvensgraden for mineralske forekomster økes til fra noe negativ konsekvens (-) til middels negativ konsekvens (--).
- Kapittel 9 Samla konsekvensutredning  
Endret konsekvens for mineralske ressurser fra noe negativ til middels negativ konsekvens. (Vurdering av samlede konsekvenser blir ikke endret som følge av dette).  
Tydeliggjort under andre avveininger at 92 000 tonn CO<sub>2</sub> ekv som følge av nedbygging av karbonrike arealer gjelder over en 20 årsperiode (snitt per år 4600 tonn CO<sub>2</sub>)
- Vedlegg  
Oppdatert vedleggsliste med tilleggsvurderinger utført i høringsperioden

## 5. Oppsummering

Plankart, reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse er revidert til sluttbehandling, med revisjonsdato 13.05.22.

Revisjonen omfatter ikke justering/ reduksjon av område BN2, noe som betyr at et vedtak av foreliggende planforslag ikke vil løse innsigelse fra Statsforvalteren.