Notat

|  |  |
| --- | --- |
| **Til:**  |   |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Følgende annonse bes inntatt i fellesannonseringene den 15.7.2022

**Kunngjøre vedtatt - Detaljregulering med konsekvensutredning for Frier - Tråk vest for FV 353 med unntak av området BN2.**

Planvedtaket kunngjøres, jmfr.pbl§12-12 og pbl§12-13.

Kommunestyret vedtok i møte den 16.6.2022 sak 58/22:

Med hjemmel i pbl§12-12 og pbl§12-13 godkjenner Kommunestyret forslag til Detaljregulering for Frier Tråk Vest datert 17.1.2022, revidert 13.5.2022.

Området BN2 unntas rettsvirkning inntil endelig avklaring på innsigelsen fra Statsforvalteren foreligger under følgende vilkår:

1. Det gjøres følgende endringer til bestemmelsene:

a. Pkt. 3.3.1.a (BN1): Nytt underpunkt

 Tiltak for å forbedre siktlinje fra Herrekrysset og sørover langs skolebygningen

må være utført.

b. Pkt. 7.4 (SA1-SA2): Endring av 4. setning og ny siste setning:

 Innenfor områdene skal det opparbeides minimum 10 offentlig tilgjengelige

parkeringsplasser, hvorav halvparten skal tilrettelegges for lading av elektriske

kjøretøy.

2. Merknad (ønske) fremmet av Ingulv Burvald imøtekommes delvis:

Hensynssone H570\_3 utvides med dobbelt størrelse der ytre sone blir buffersone. Bestemmelse utvides til å sikre at område med buffersone er hensynssone der inngrep ikke tillates.

3 Ny plan erstatter deler av reguleringsplan Frier Vest ID 335.

4. Følgende prosjekter videreføres og må ses i sammenheng med tiltak på Frier Vest og ifm.

Kongens Dam:

a. Prosjekt om natur og kulturløyper

b. Prosjekt om bedring av vannløp og fiskevandring i Herrevassdraget.

Del av Frier Vest id 335 oppheves og erstattes med ny plan id 382 Frier- Tråk vest.

Klagefristen er 3 uker fra kunngjøringsdato i avisen. Klagen sendes Bamble kommune, p.b.80, 3993 Langesund eller postmottak@bamble.kommune.no.

Eventuelle krav om innløsning eller erstatning må være fremsatt senest tre år etter denne kunngjøringen jmfr.pbl§15-2, §15-3.

Sakens dokumenter kan sees på:

[www.bamble.kommune.no/statusplaner](http://www.bamble.kommune.no/statusplaner) - under kunngjøring vedtatte planer.

Direkte link:

[Bamble kommune - Vedtatt - Detaljregulering for Frier Vest for FV 353 med (unntak av område BN2 som går til mekling med Statsforvalteren)](http://www.bamble.kommune.no/status-planer/kunngjoring-av-vedtatte-reguleringsplaner/vedtatt---detaljregulering-for-frier-vest-for-fv-353-med-unntak-av-omrade-bn2-som-gar-til-mekling-med-statsforvalteren2/)