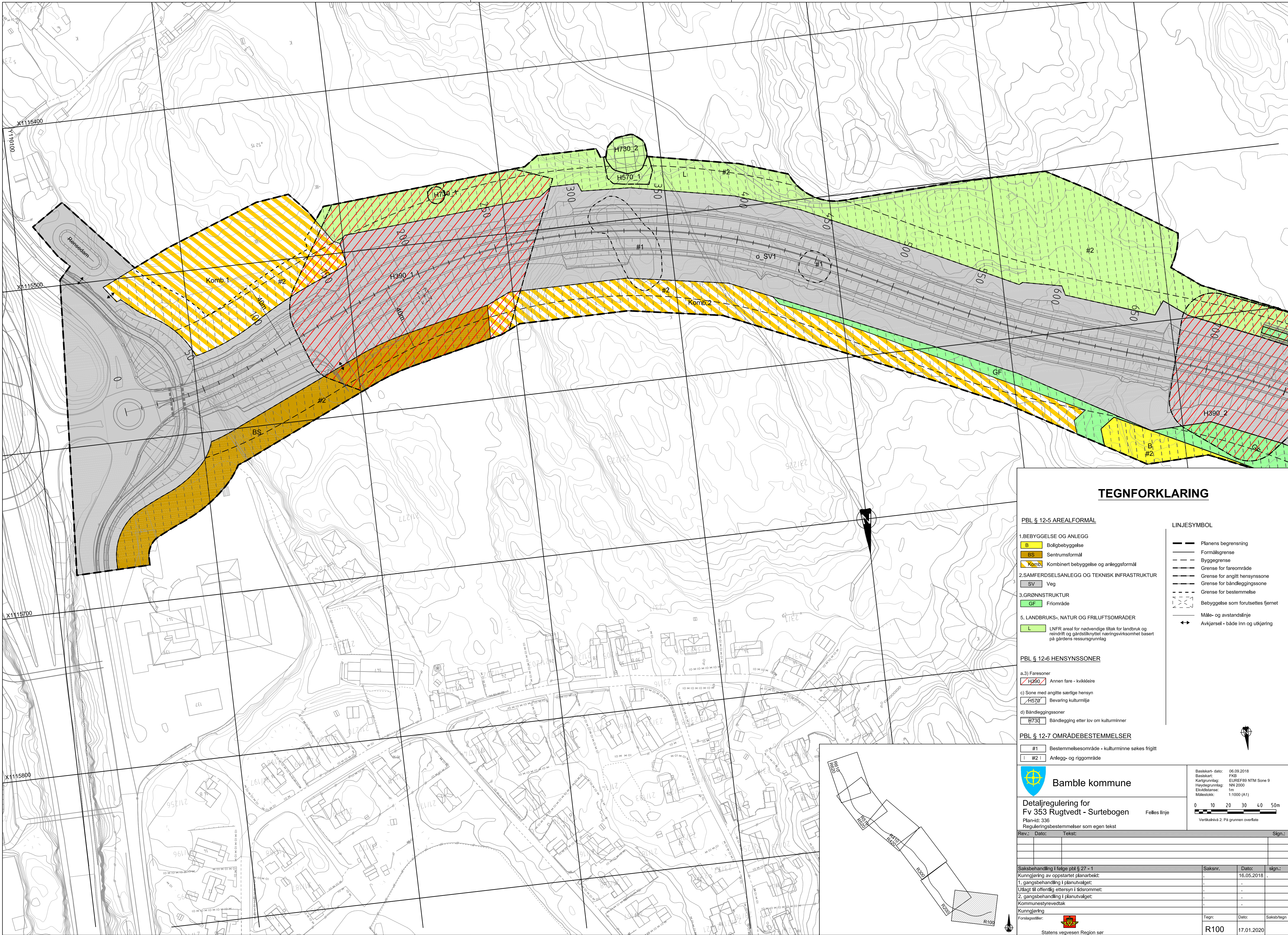




TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

1.BEBYGGELSE OG ANLEGG

- B** Boligbebyggelse
- BS** Sentrumsformål
- Komb** Kombinert bebyggelse og anleggsformål

2.SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- SV** Veg

3.GRØNNSTRUKTUR

- GF** Friområde

5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER

- L** LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

LINJESYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Grense for fareområde
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Grense for bestemmelse
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Måle- og avstandslinje
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

a.3) Faresoner

- H390** Annen fare - kvikkleire

c) Sone med angitte særlige hensyn

- H570** Bevaring kulturmiljø

d) Båndleggingssoner

- H730** Båndlegging etter lov om kulturminner

PBL § 12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER

- #1** Bestemmelsesområde - kulturminne søkes frigitt
- #2** Anlegg- og riggområde



Detalregulering for
Fv 353 Rugtvedt - Surtebogen

Planid: 336
Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Rev.: Dato: Tekst:

Saksnr. Dato: Sign.:

Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1

Kunngjøring av oppstartet planarbeid:

1. gangsbehandling i planutvalget:

Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:

2. gangsbehandling i planutvalget:

Kommunestyrevedtak

Kunngjøring

Forslagstiller:



Statens vegvesen Region sør

Basiskart-dato: 06.09.2018
Basiskart: FKG
Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 9
Høydegrunnlag: NN 2000
Elevasjonsnøy: 1m
Målestokk: 1:1000 (A1)

0 10 20 30 40 50m

Vertikalnivå 2: På grunnen overflate

Rev.: Dato: Tekst:

Saksnr. Dato: Sign.:

Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1

Kunngjøring av oppstartet planarbeid:

1. gangsbehandling i planutvalget:

Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:

2. gangsbehandling i planutvalget:

Kommunestyrevedtak

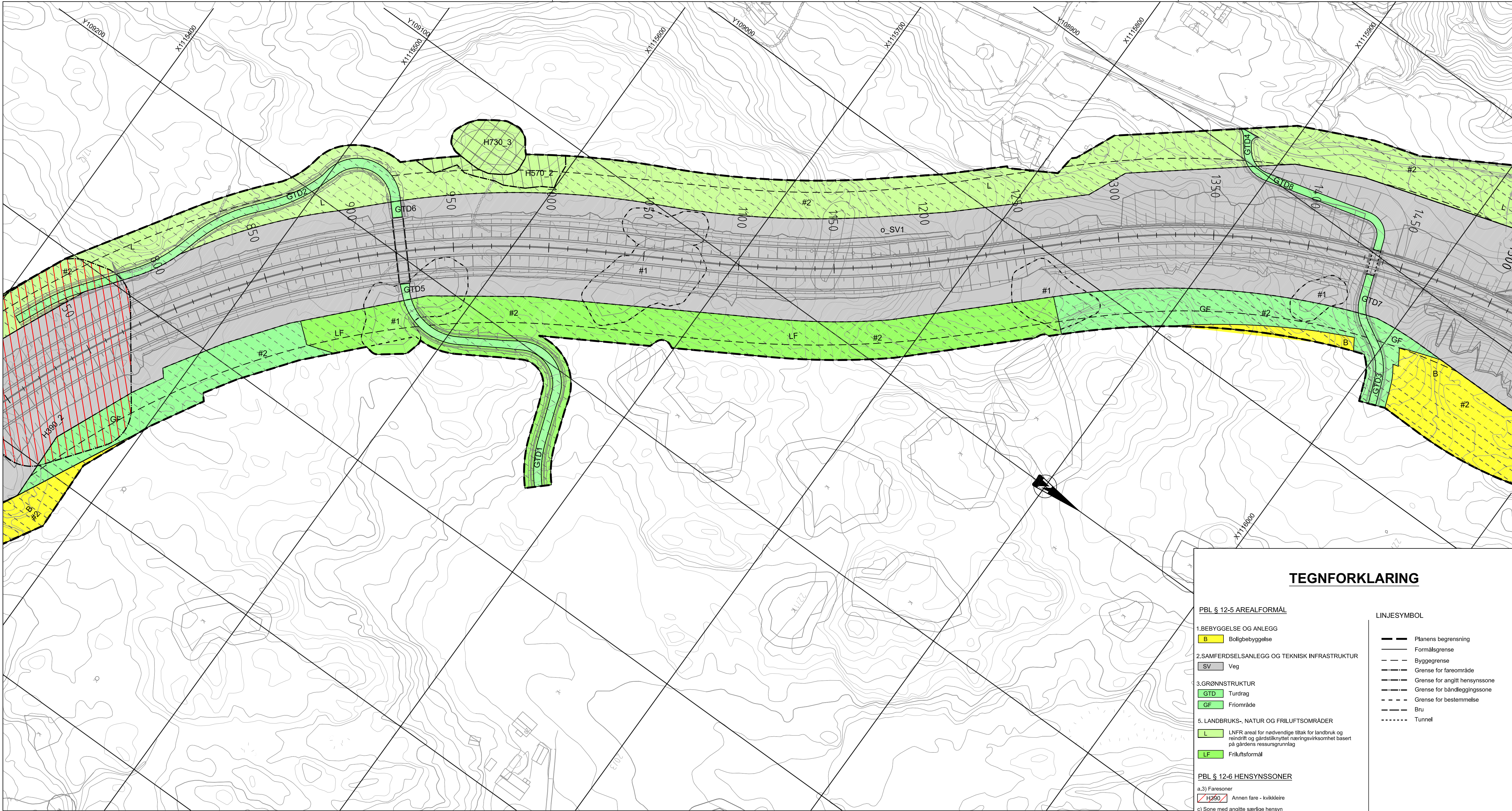
Kunngjøring

Forslagstiller:

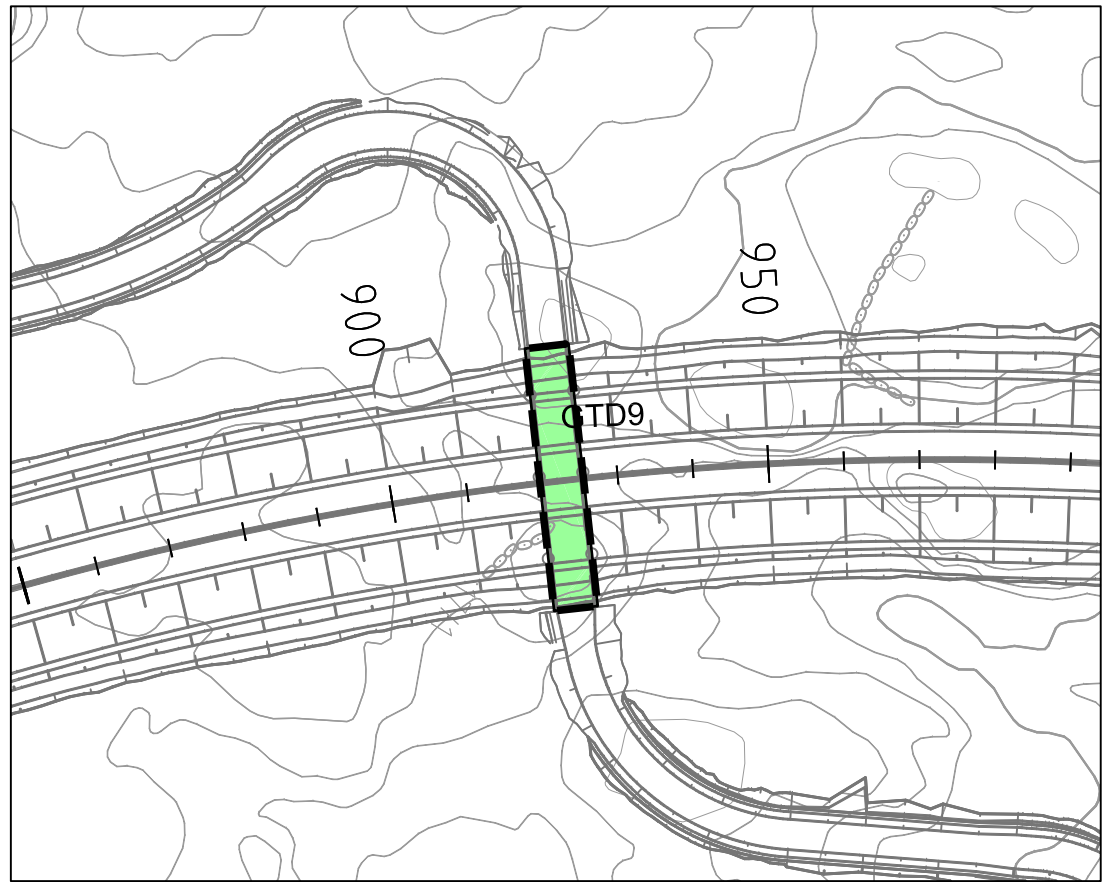
Tegn: Dato: Saksb/tegn

R100 17.01.2020

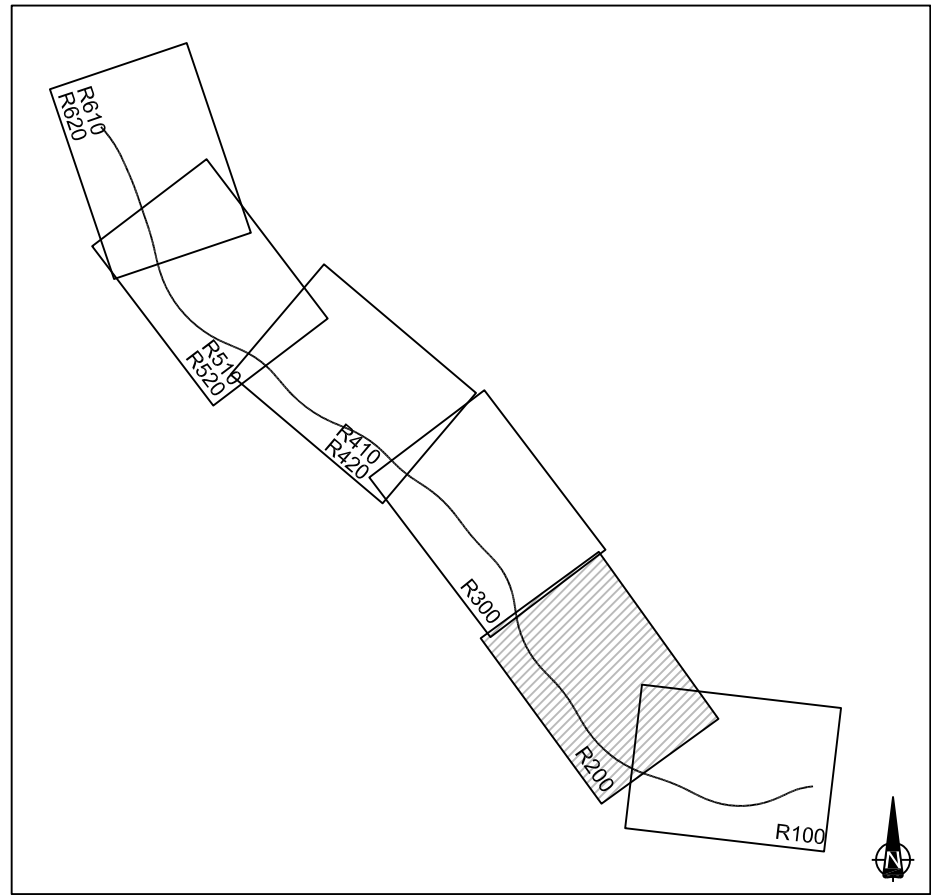
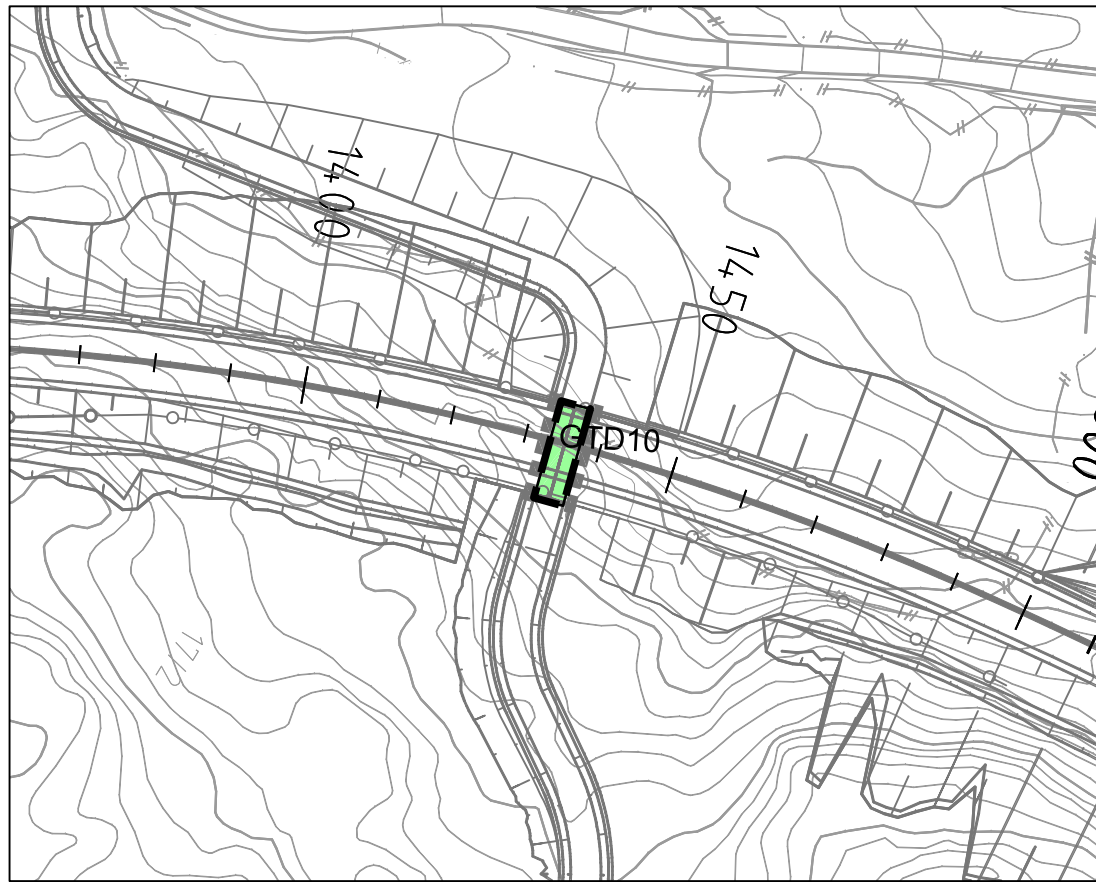
S:\Oppdrags_Areal\19054\01\02_Produksjon\Reguleringplan\336_Ir_353_Rugtvedt-Surtebogen_100-420.dwg, 28.01.2020, Gns Berge



Vertikalnivå 3 - Overgangsbru Kåsa



Vertikalnivå 1 - Roverud kulvert



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

1.BEBYGGELSE OG ANLEGG

B Boligbebyggelse

2.SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

SV Veg

3.GRØNNSTRUKTUR

GTD Turdrag

GF Friområde

5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER

L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

LF Friluftsmål

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

a.3) Faresoner

H290 Annen fare - kvikkleire

H570 Bevaring kulturmiljø

c) Sone med angitte særlige hensyn

H730 Bærdiegg etter lov om kulturminner

PBL § 12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER

#1 Bestemmelsesområde - kulturminne søkes frigitt

#2 Anlegg- og riggområde

LINJESYMBOL

- Planens begrensning
- Formalsgrense
- Byggegrense
- Grense for fareområde
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingssone
- Grense for bestemmelse
- Bru
- Tunnel



Detalregulering for
Fv 353 Rugtvedt - Surtebogen
Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Felles linje

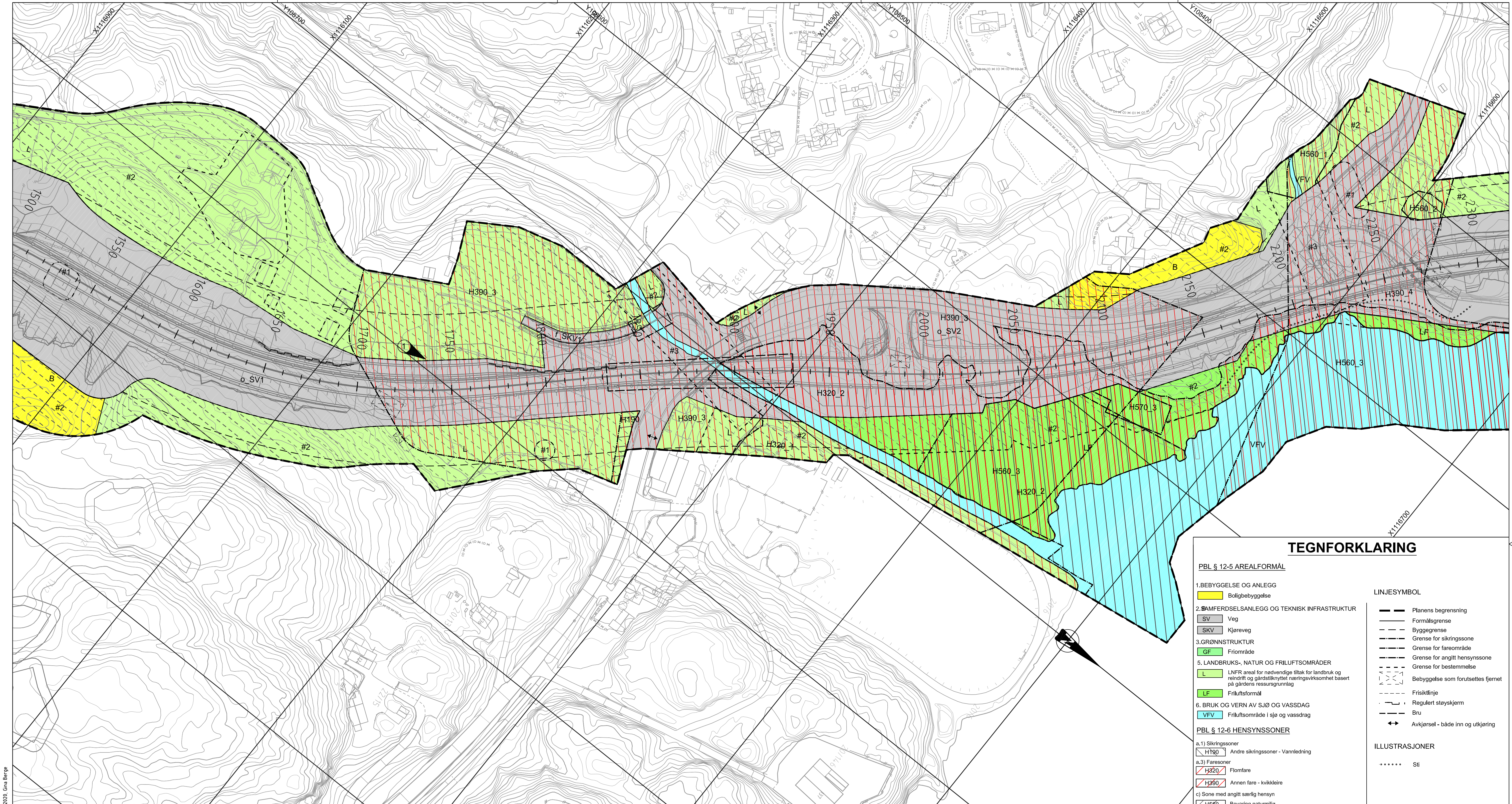
Basiskart- dato: 06.09.2018
Basiskart: FKB
Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 9
Høydegrunnlag: NN 2000
Elevasjons: 1m
Målestokk: 1:1000 (A1)

Vertikalnivå 2: På grunnen overflate
Vertikalnivå 3: Over grunnen - bru

Rev.: Dato: Tekst: Sign:

Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1	Saksnr.	Dato:	sign.:
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:	.	16.05.2018	.
1. gangsbehandling i planutvalget:	.	.	.
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	.	.	.
2. gangsbehandling i planutvalget:	.	.	.
Kommunestyrevedtak	.	.	.
Kunngjøring	.	.	.
Forslagstiller:	Tegn:	Dato:	Saksb/tegn
Statens vegvesen Region sør	R200	17.01.2020	.

S:\Oppdrags_Areal\150954\01\02_Produksjon\Reguleringsplan\336_Ir_353_Rugtvedt-Surtebogen_illustr_100-420.dwg, 28.01.2020, Guro Berge



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMAL

- 1.BEBYGGELSE OG ANLEGG
Bolligbebyggelse
- 2.SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
SV Veg
SKV Kjøreveg
- 3.GRØNNSTRUKTUR
GF Friområde
5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER
L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
LF Friluftsområde
6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG
VfV Friluftsområde i sjø og vassdrag

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

- a.1) Sikringssoner
H190 Andre sikringssoner - Vannledning
- a.3) Faresoner
H320 Flomfare
H390 Annen fare - kvikkleire
- c) Sone med angitt særlig hensyn
H560 Bevaring naturmiljø
H570 Bevaring kulturmiljø

LINJESYMBOL

- Planens begrensning
Formålsgrense
Byggegrense
Grense for sikringssoner
Grense for faresområde
Grense for angitt hensynssone
Grense for bestemmelse
Bebyggelse som forutsettes fjernet
Friskitlinje
Regulert støyskjerm
Bru
Avkjørsel - både inn og utkjøring

ILLUSTRASJONER

- Stij

PBL § 12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER

- #1 Bestemmelsesområde - kulturminne søkes frigitt
#2 Anlegg- og riggområde
#3 Fysiske tiltak i vassdrag, søknadspålagt



Bamble kommune

Detaljregulering for
Fv 353 Rugtvedt - Surtebogen
Planid: 336
Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Felles linje

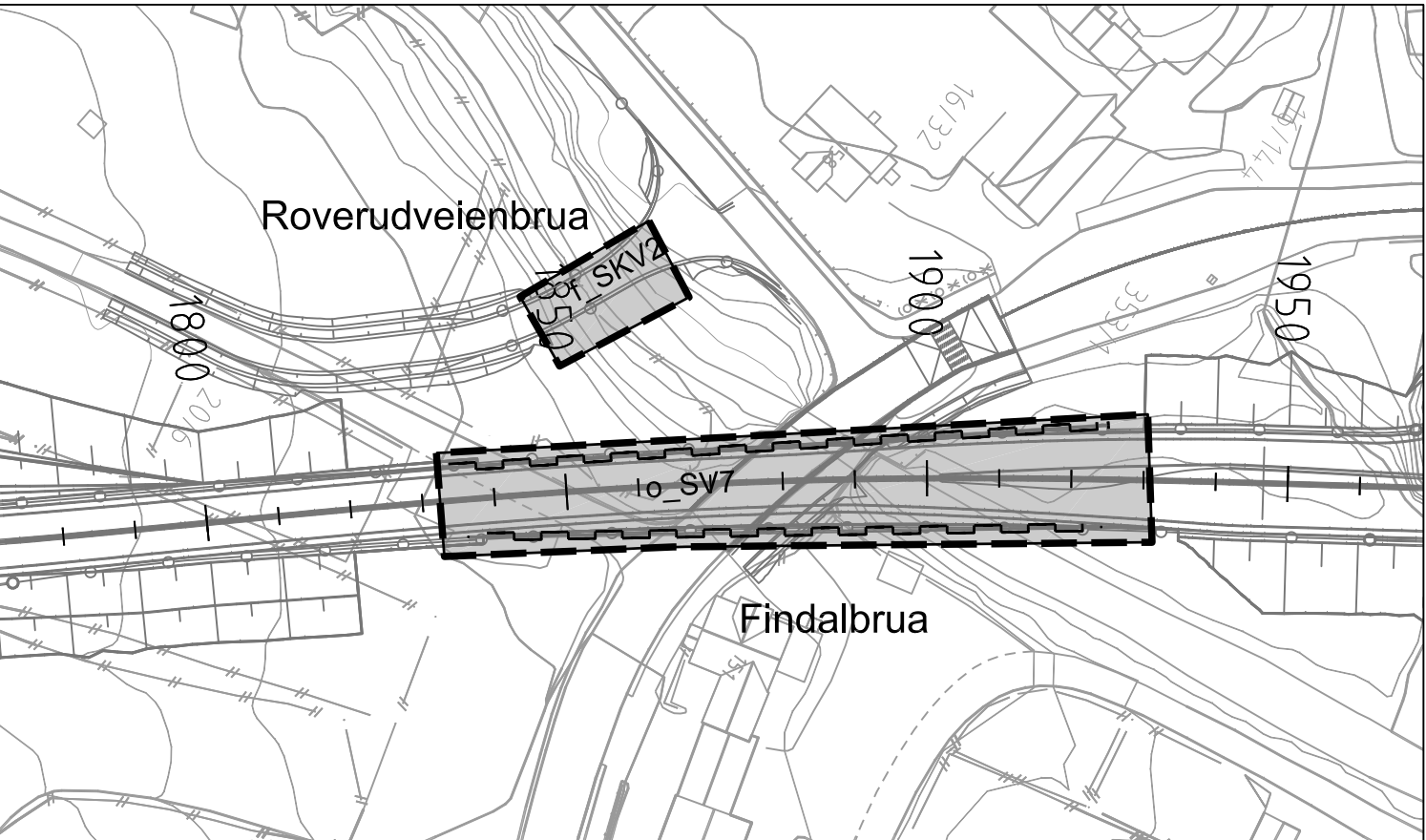
Basiskart-dato: 06.09.2018
Basiskart: FKB
Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 9
Høydegrunnlag: NN 2000
Elevasjons: 1m
Målestokk: 1:1000 (A1)

Verdiknivå 2: På grunnen overflate
Verdiknivå 3: Over grunnen - bru

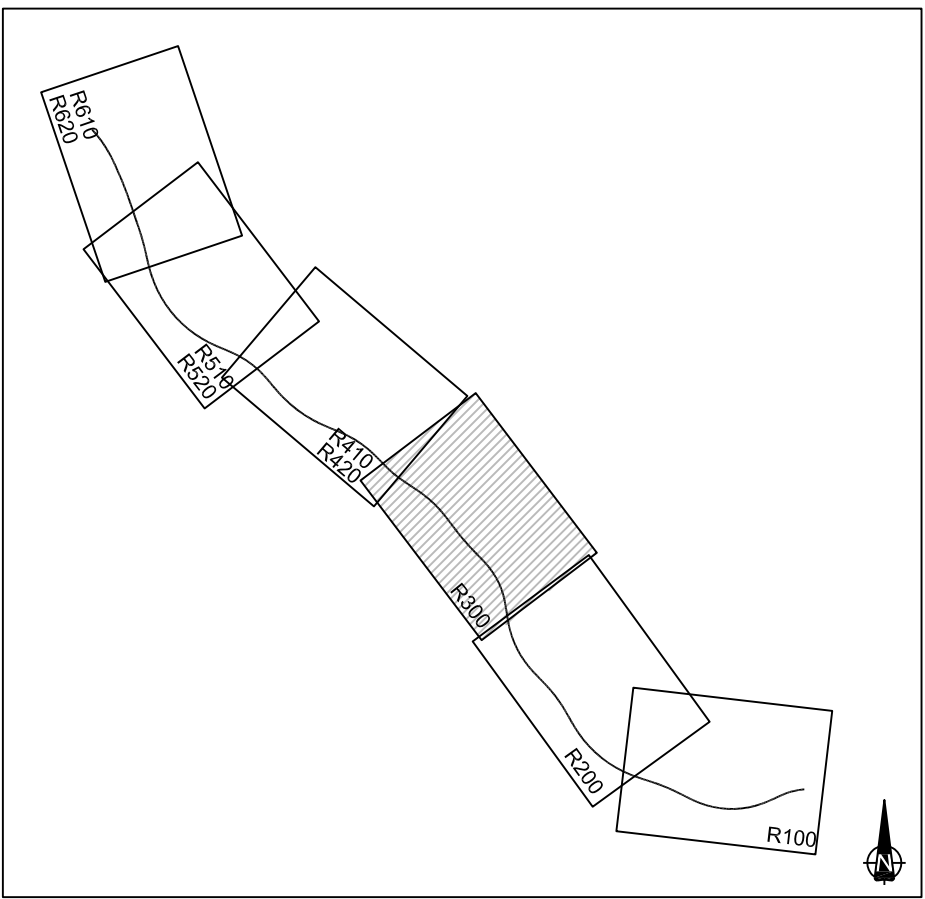
Rev.: Dato: Tekst: Sign:

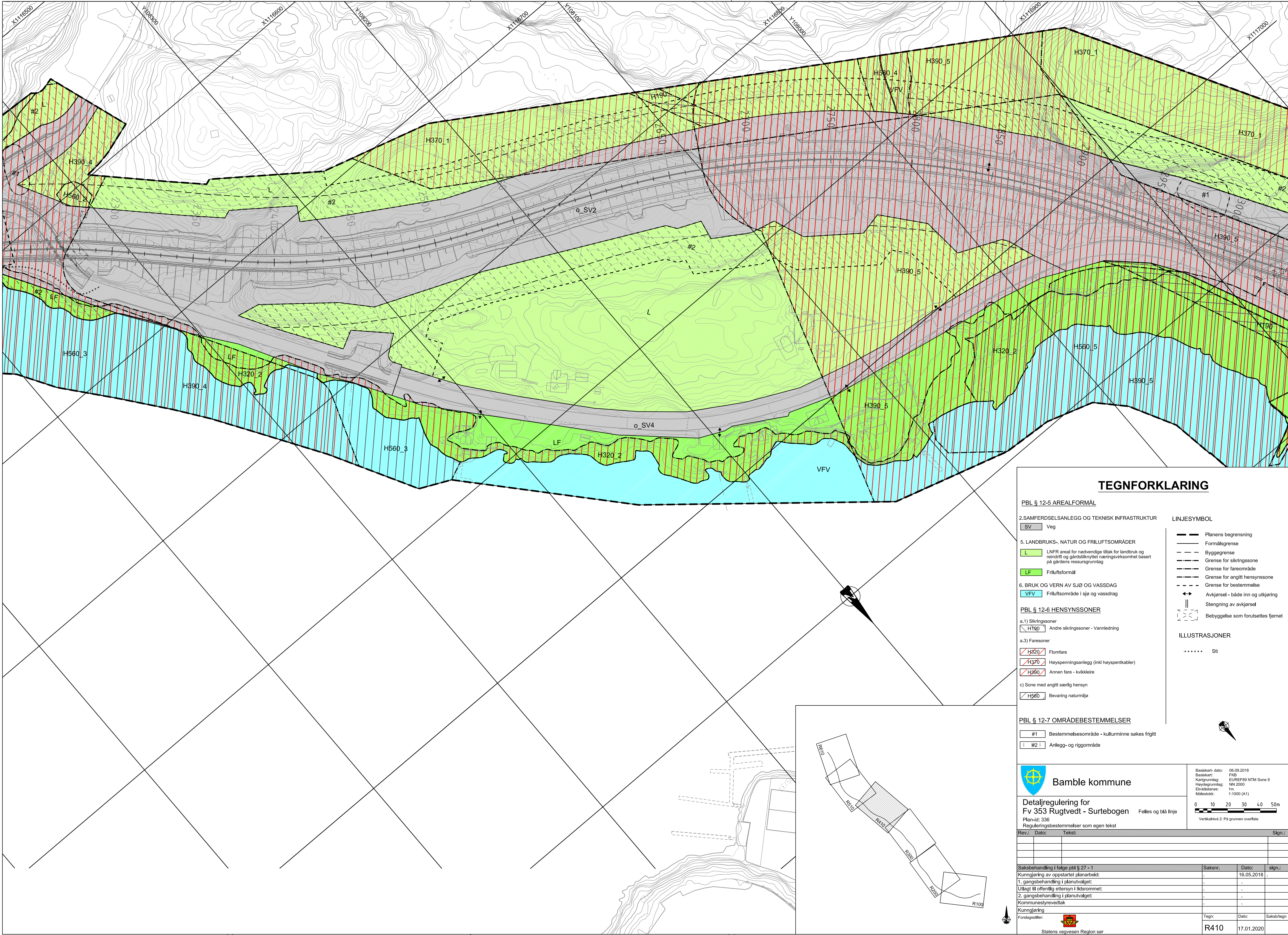
Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1	Saksnr.	Dato:	sign.:
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:	.	16.05.2018	.
1. gangsbehandling i planutvalget:	.	.	.
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	.	.	.
2. gangsbehandling i planutvalget:	.	.	.
Kommunestyrevedtak	.	.	.
Kunngjøring	.	.	.
Forslagstiller:	Tegn:	Dato:	Saksb/tegn
Statens vegvesen Region sør	R300	17.01.2020	.

Vertikalnivå 3 - Roverudveienbrua og Findalbrua



1 Støyvoll, høyde 1,6 m





TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

2.SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

SV Veg

5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER

L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gærdstiknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

LF Friluftsmål

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG

VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag

PBL § 12-6 HENSINSSONER

a.1) Sikringsoner

H190 Andre sikringsoner - Vannledning

a.3) Faresoner

H320 Flomfare

H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

H390 Annen fare - kvikkleire

c) Sone med angitt særlig hensyn

H560 Bevaring naturmiljø

PBL § 12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER

#1 Bestemmelsesområde - kulturminne søkes frigit

#2 Anlegg- og riggområde

LINJESYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Grense for sikringsone
- Grense for fareområde
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for bestemmelse
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Stengning av avkjørsel
- Bebyggelse som forutsettes fjernet

ILLUSTRASJONER

..... Sti



Bambye kommune

Detaljregulering for
Fv 353 Rugtvedt - Surtebogen

Plan-id: 336

Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Felles og blå linje

Basiskart- dato: 06.09.2018
Basiskart: FKB
Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 9
Høydegrunnlag: NN 2000
Elevasjon: 1m
Målestokk: 1:1000 (A1)

Verikalkivå 2: På grunnen overflate

Rev.: Dato: Tekst: Sign:

Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1

Kunngjøring av oppstartet planarbeid:

1. gangsbehandling i planutvalget:

Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:

2. gangsbehandling i planutvalget:

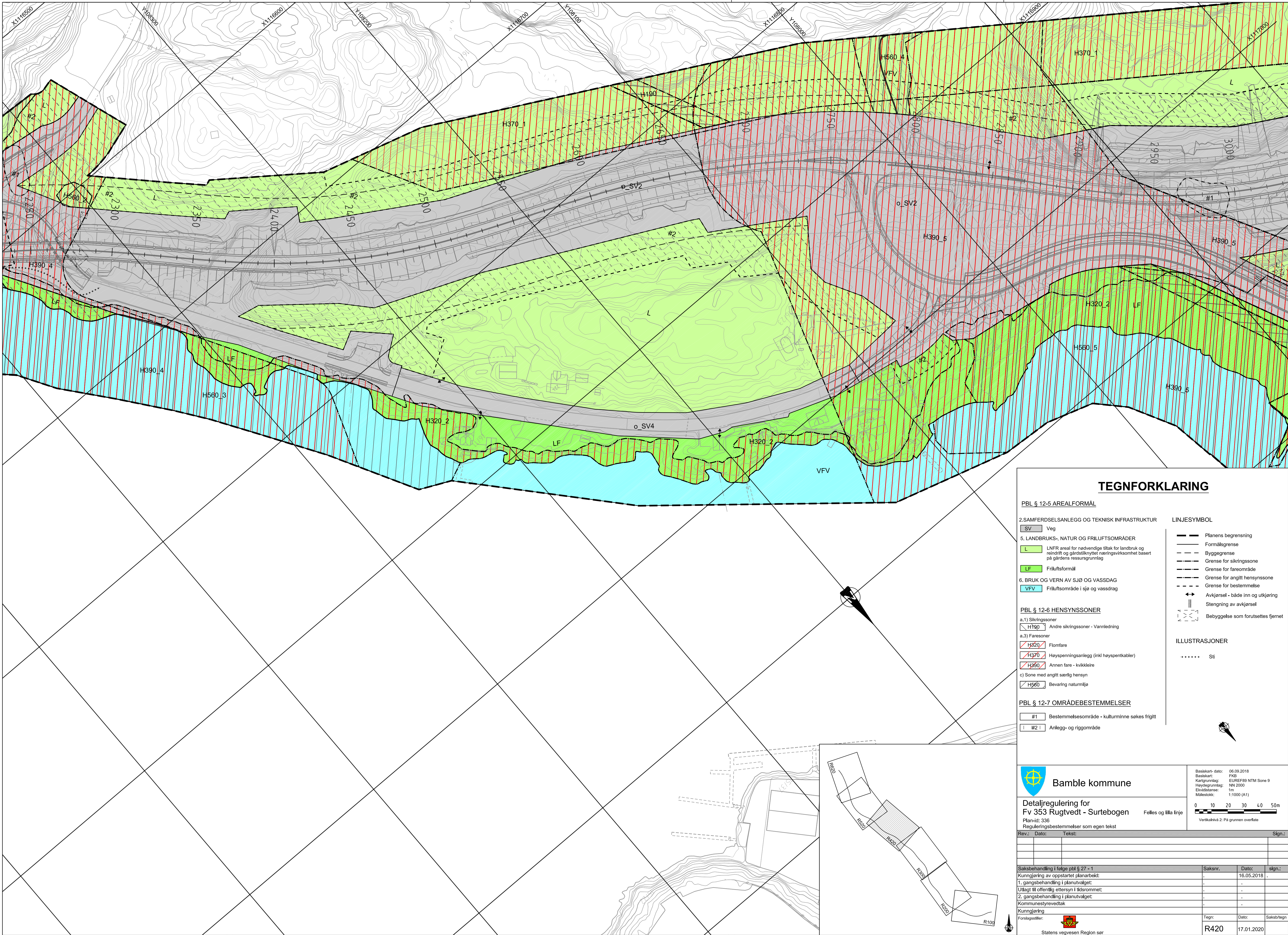
Kommunestyrevedtak

Kunngjøring

Forlagstiller: Statens vegvesen Region sør

Tegn: Dato: Saksb/tegn

R410 17.01.2020



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

2.SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
SV Veg

5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER
L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
LF Friluftsmål

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG
VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

a.1) Sikringssoner

H190 Andre sikringssoner - Vannledning

a.3) Faresoner

H320 Flomfare

H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

H390 Annen fare - kvikkleire

c) Sone med angitt særlig hensyn

H560 Bevaring naturmiljø

PBL § 12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER

#1 Bestemmelsesområde - kulturminne søkes frigitt

#2 Anlegg- og riggområde

LINJESYMBOL

Planens begrensning
Formålsgrense
Byggegrense
Grense for sikringssone
Grense for fareområde
Grense for angitt hensynssone
Grense for bestemmelse
Avkjørsel - både inn og utkjøring
Stengning av avkjørsel
Bebyggelse som forutsettes fjernet

ILLUSTRASJONER

Sti



Bamle kommune

Detaljregulering for
Fv 353 Rugtvedt - Surtebogen

Plan-id: 336

Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Rev.: Dato: Tekst: Sign: 1

Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1

Kunngjøring av oppstartet planarbeid:

1. gangsbehandling i planutvalget:

Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:

2. gangsbehandling i planutvalget:

Kommunestyrevedtak

Kunngjøring

Forslagstiller:



Statens vegvesen Region sør

Basiskart- dato: 06.09.2018
Basiskart: FKG
Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 9
Høydegrunnlag: NN 2000
Elevasjons: 1m
Målestokk: 1:1000 (A1)

0 10 20 30 40 50m

Vertikalnivå 2: På grunnen overflate

Sign: 1

Saksnr. Dato: sign.: 1

16.05.2018

1

1

1

1

1

1

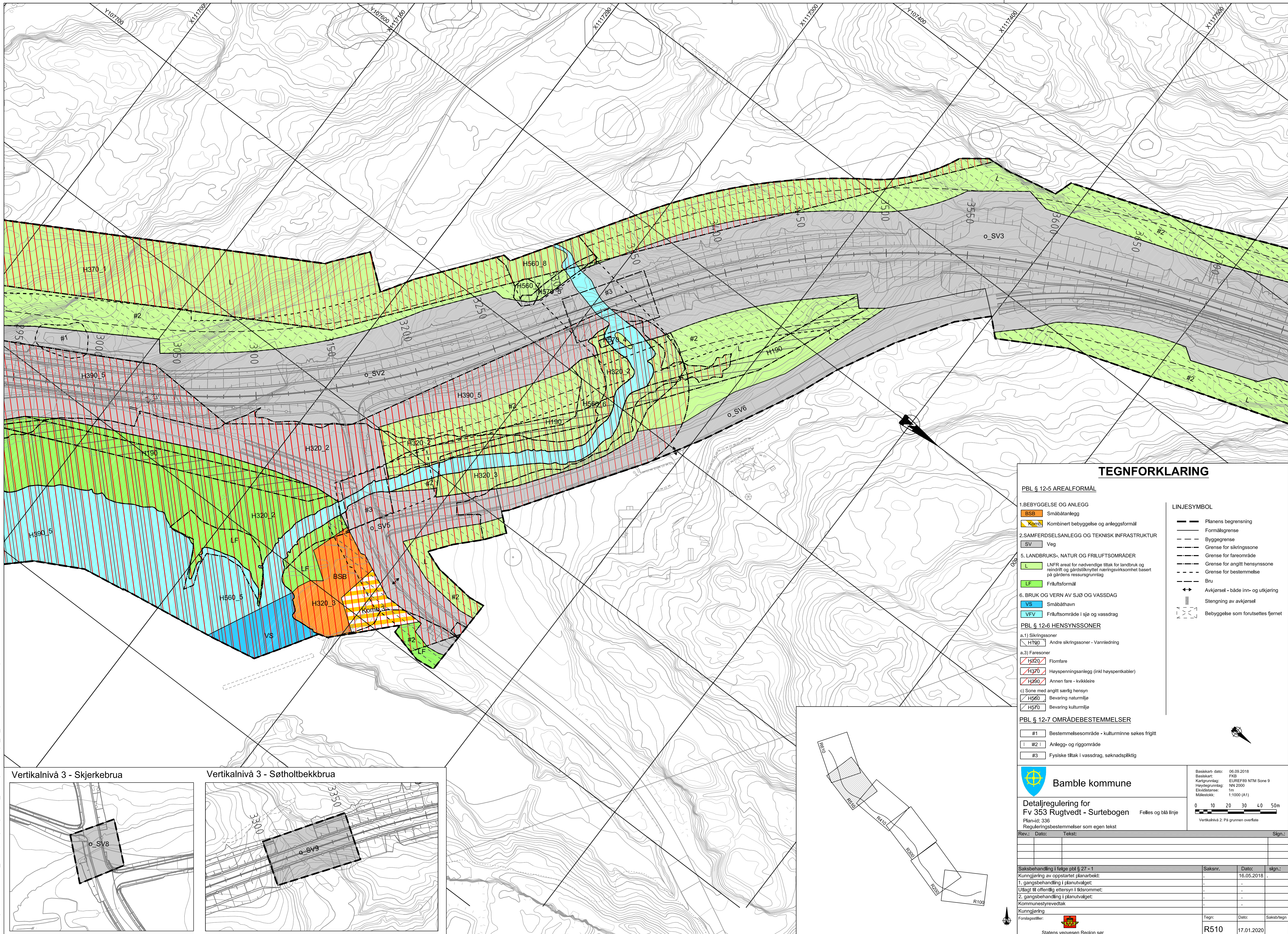
1

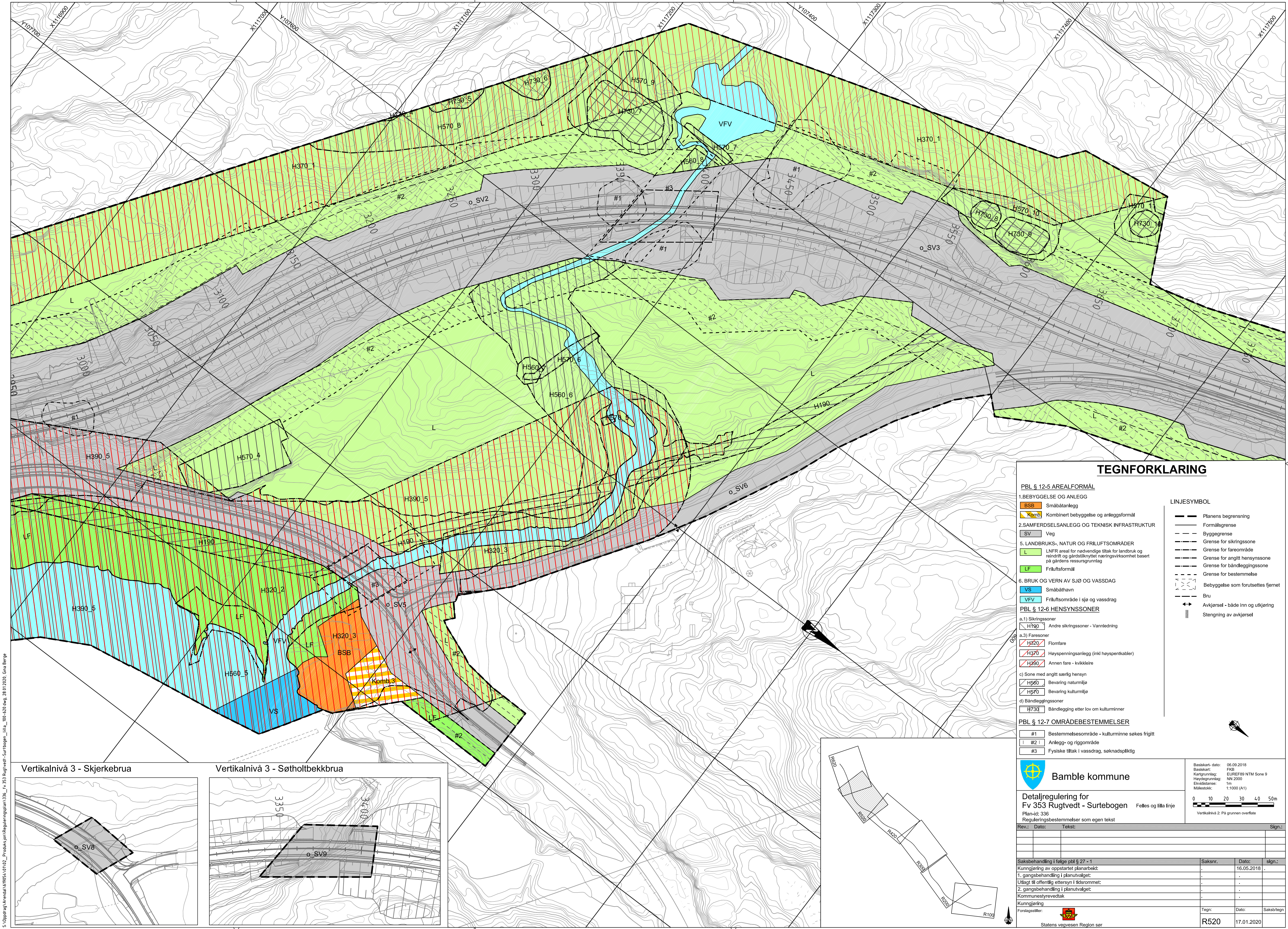
1

1

1

1



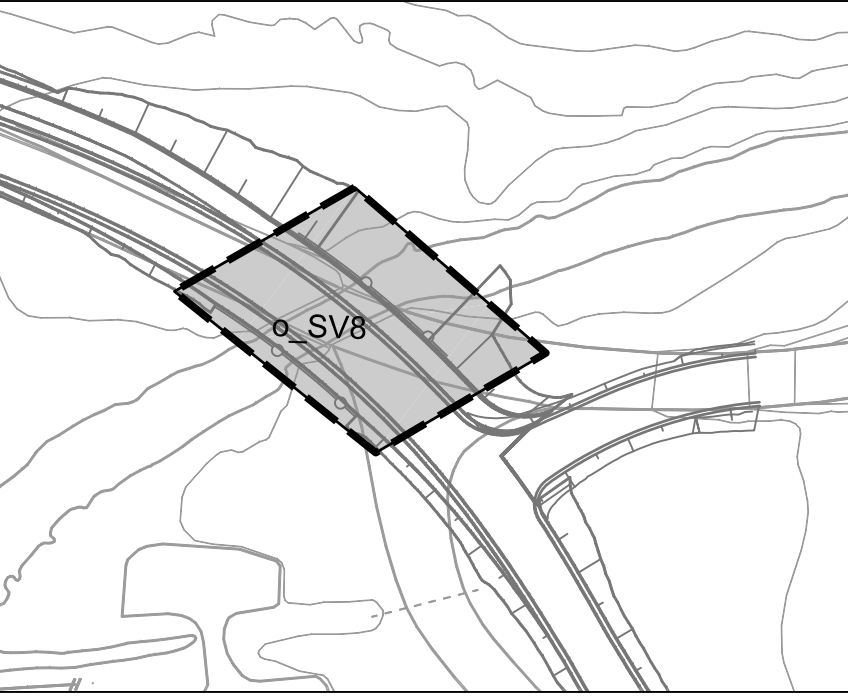


TEGNFORKLARING

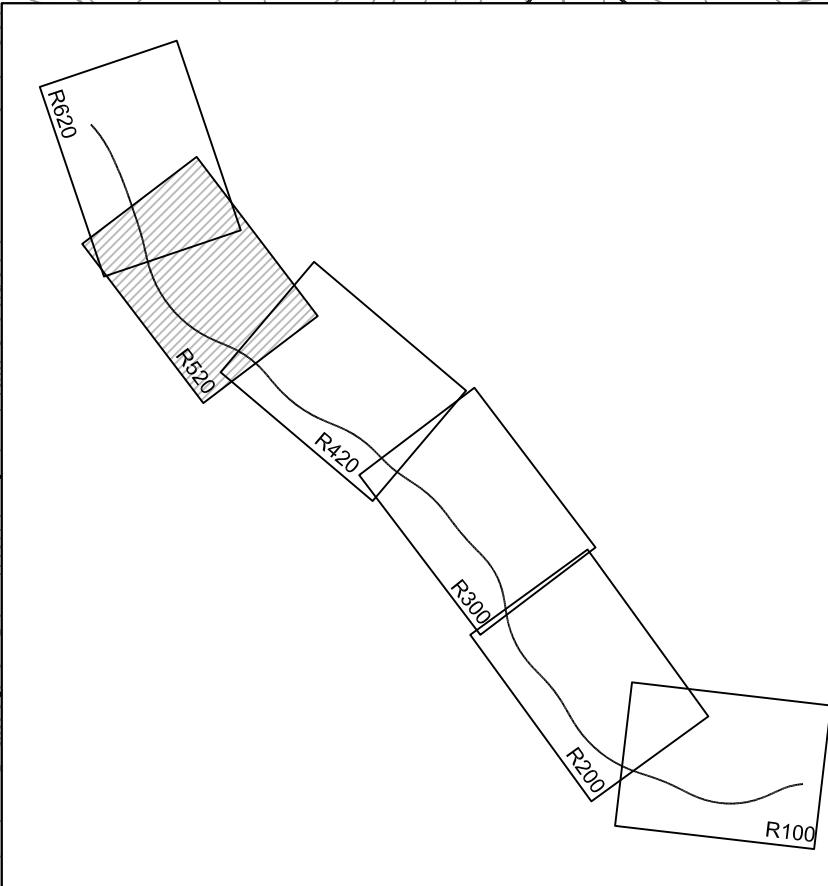
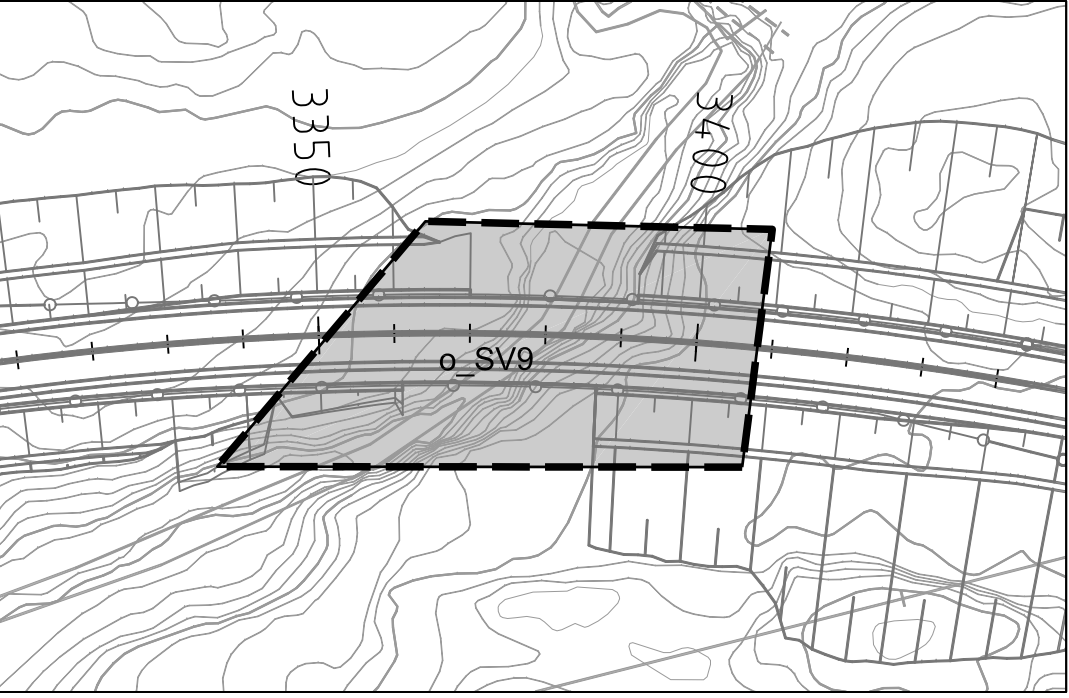
- PBL § 12-5 AREALFORMÅL**
1. BEBYGGELSE OG ANLEGG
- BSB Småbåtanlegg
 - Komb. Kombineret bebyggelse og anleggsformål
2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
- SV Veg
5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER
- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
 - LF Friluftsområde
6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG
- VS Småbåthavn
 - VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag
- PBL § 12-6 HENSYNSSONER**
- a.1) Sikringssoner
- H190 Andre sikringssoner - Vannledning
- a.3) Faresoner
- H320 Flomfare
 - H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
 - H390 Annen fare - kvikkleire
- c) Sone med angitt særlig hensyn
- H560 Bevaring naturmiljø
 - H570 Bevaring kulturmiljø
- d) Båndleggingssoner
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner
- PBL § 12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER**
- #1 Bestemmelsesområde - kulturminne søkes frigitt
 - #2 Anlegg- og riggområde
 - #3 Fysiske tiltak i vassdrag, søknadspiktig

- LINJESYMBOL**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Byggegrense
 - Grense for sikringszone
 - Grense for fareområde
 - Grense for angitt hensynssone
 - Grense for båndleggingszone
 - Grense for bestemmelse
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Bru
 - Avkjørsel - både inn og utkjøring
 - Stengning av avkjørsel

Vertikalnivå 3 - Skjerkebrua



Vertikalnivå 3 - Søtholtbekkbrua



Bamble kommune

Detaljregulering for
Fv 353 Rugtvedt - Surtebogen
Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Rev.: Dato: Tekst: Sign:

Basiskart-dato: 06.09.2018
Basiskart: FKG
Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 9
Høydegrunnlag: NN 2000
Elevasjons: 1m
Målestokk: 1:1000 (A1)

Vertikalnivå 2: På grunn overflate

Saksnr.	Dato:	Sign.:
R520	17.01.2020	

Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1

Kunngjøring av oppstartet planarbeid:

1. gangsbehandling i planutvalget:

Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:

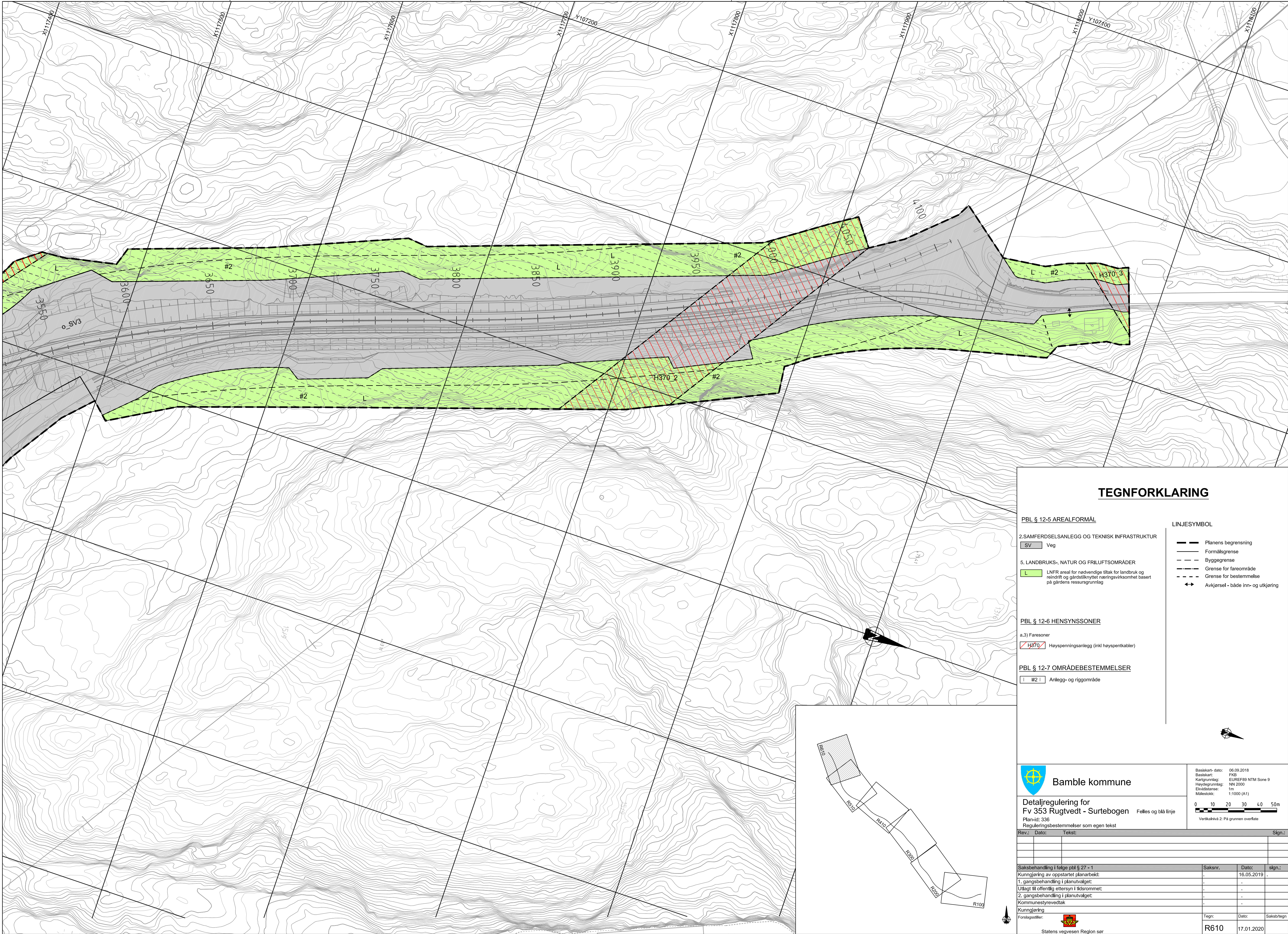
2. gangsbehandling i planutvalget:

Kommunestyrevedtak

Kunngjøring

Forslagstillert:

S:\Oppdrag\Areal\50954\01\02_Produksjon\Reguleringsplan\336_Ir_353 Rugtvedt - Surtebogen_Bil_4\16-610.dwg, 22.01.2020, Gun Berge



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

2.SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
[SV] Veg

5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER
[L] LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

a.3) Faresoner
[H370] Høydepenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

PBL § 12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER

[W2] Anlegg- og riggområde

LINJESYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Grense for fareområde
- Grense for bestemmelse
- Avkjørsel - både inn- og utkjøring



Bamble kommune

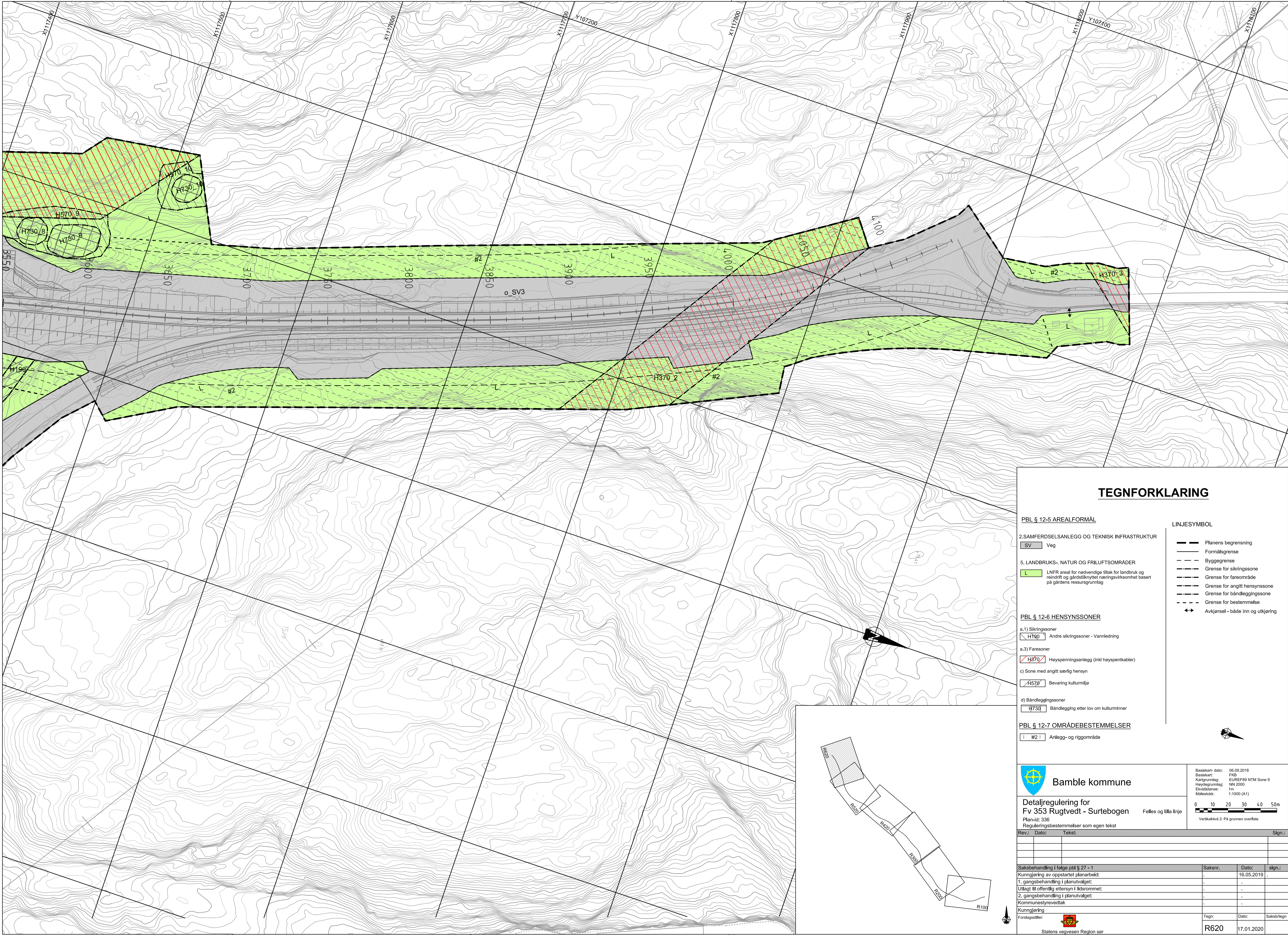
Detaljregulering for
Fv 353 Rugtvedt - Surtebogen Felles og blå linje
Plan-id: 336
Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Basiskart- dato: 06.09.2018
Basiskart: FKG
Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 9
Høydegrunnlag: NN 2000
Elevasjons: 1m
Målestokk: 1:1000 (A1)

0 10 20 30 40 50m
Vertikalkvå 2: På grunnen overflate

Rev.: Dato: Tekst: Sign.:

Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1	Saksnr.	Dato:	sign.:
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:	.	16.05.2019	.
1. gangsbehandling i planutvalget:	.	.	.
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	.	.	.
2. gangsbehandling i planutvalget:	.	.	.
Kommunestyrevedtak	.	.	.
Kunngjøring	.	.	.
Forlagsskilt:	Tegn:	Dato:	Saksb/tegn:
Statens vegvesen Region sør	R610	17.01.2020	



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

2.SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

SV Veg

5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER

L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

a.1) Sikringssoner

H190 Andre sikringssoner - Vamledning

a.3) Faresoner

H370 Heyspenninganlegg (inkl heyspentkabler)

c) Sone med angitt særlig hensyn

H570 Bevaring kulturmiljø

d) Båndleggingssoner

H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

PBL § 12-7 OMRÅDEBESTEMMELSER

#2 Anlegg- og riggområde

LINJESYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for fareområde
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingszone
- Grense for bestemmelse
- Avkjørsel - både inn og utkjøring



Bamby kommune

Detalregulering for
Fv 353 Rugtvedt - Surtebogen

Plan-id: 336

Reguleringsbestemmelser som egen tekst

Rev.:

Dato:

Tekst:

Sign.:

Saksbehandling i følge pbl § 27 - 1

Kunngjøring av oppstartet planarbeid:

1. gangsbehandling i planutvalget:

Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:

2. gangsbehandling i planutvalget:

Kommunestyrevedtak

Kunngjøring

Forslagstiller:



Statens vegvesen Region sør

Basiskart- dato: 06.09.2018

Basiskart: FKG

Kartgrunnlag: EUREF89 NTM Sone 9

Heidegrunnlag: NN 2000

Eivdistans: 1m

Målestokk: 1:1000 (A1)

Vertikalnivå 2: På grunnen overflate

0 10 20 30 40 50m

Rev.:

Dato:

Tekst:

Sign.:

Saksnr.:

Dato:

sgn.:

Tegn:

Dato:

Saksb/tegn

R620

17.01.2020