

§ 1. Formål

Forskriften skal sikre at kommunens kostnader knyttet til tilsyn og feiing av fyringsanlegg dekkes i tråd med brann- og eksplosjonsvernloven § 28 annet ledd.

§ 2. Virkeområde

Forskriften gjelder for eier av bygninger/bruksenheter med fyringsanlegg i kommunen.

Forskriften gjelder gebyr for tilsyn og gebyr for feiing som gjennomføres av GBR IKS, på vegne av eierkommunene.

§ 3. Definisjoner

I forskriften skal følgende begreper forstås slik:

- a. Eier: Den som har grunnbokshjemmel til et byggverk med fyringsanlegg. Med eier forstås også andelseier og fester av tomt.
- b. Feiing: Rengjøring av røykkanal og uttak av sot.
- c. Fyringsanlegg: Ildsted, sentralvarmekjele eller varmluftsaggregat der varme produseres ved forbrenning av fast, flytende eller gassformig brensel, inklusive røykkanal, og matesystem for brensel.
- d. Røykkanal: Kanal for transport av røygasser fra fyringsanleggets røykuttak til fri luft, herunder anbringer, røykrør og skorstein.
- e. Skorstein (pipe): Loddrett del av røykkanal. En skorstein kan bestå av flere loddrette røykkanaler.
- f. Tilsyn: Å kontrollere at plikter gitt i, eller i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven overholdes.
- g. Bygning: Konstruksjon eller byggverk som er registrert (med eget bygningsnummer) i matrikkelen.
- h. Bruksenhet: En bruksenhet kan være én bygning, f.eks. kontorbygg, eller flere bygninger, f.eks. sykehus, men kan også være del av en bygning, f.eks. boenhet (bolig).

§ 4. Hva tilsyns- og feiegebyrene dekker

Gebyret skal dekke kommunens kostnader knyttet til tilsyn og feiing av fyringsanlegg, jf. [forskrift om brannforebygging § 17](#).

§ 5. Plikt til å betale gebyr

Gebyret faktureres eier som har registrert fyringsanlegg, med mindre annet fremgår av forskriften. Gebyrene innkreves uavhengig av om fyringsanlegget er i regelmessig bruk eller ikke.

Gebyrene innkreves selv om brannvesenet, etter varsel og oppmøte, ikke har fått tilfredsstillende atkomst til fyringsanlegget og av den grunn ikke har utført tilsyn og feiing.

Kommunen kan differensiere gebyret for bruksenheter med gassformig brensel og for fritidsboliger.

§ 6. Feie- og tilsynsgebyr

Kommunen vurderer behovet for feiing av og tilsyn med fyringsanlegg, fastsetter et intervall, og bestemmer når feiing og tilsyn skal utføres.

Gebyret innkreves årlig og faktureres sammen med øvrige kommunale avgifter og gebyrer, og skjer uavhengig av når tiltaket finner sted.

§ 7. Fastsettelse av gebyr

Størrelsen på gebyrene fastsettes årlig av «bystyret» for det påfølgende år, og kunngjøres på kommunens nettsider.

§ 8. Unntak fra gebyrplikt

Kommunen kan etter søknad gi fritak fra å betale gebyr etter denne forskriften i følgende tilfeller:

1. Eier bekrefter skriftlig at ildstedet er koblet fra røykkanalen.

2. Eier bekrefter skriftlig at røykkanalen i skorsteinen er lukket ved blanding.
3. Eier bekrefter skriftlig at fyringsanlegget er tilsvarende sikret mot bruk.

Gebyrplikten opphører ikke før vedtak om gebyrfritak er fattet. Når gebyrfritak er innvilget, justeres beløpet på neste terminfakturerings.

§ 9. Uteblivelse ved feiing/tilsyn

Varslet feiing/tilsyn kan avbestilles og avtales på nytt uten ytterligere gebyr dersom eier/bruker gir beskjed innen 24 timer før varslet feiing/tilsyn. Det samme gjelder dersom eier/bruker innen 14 dager etter varslet feiing/tilsyn på nytt får avtalt feiing/tilsyn. For ny avtale om feiing/tilsyn ut over dette intervallet kan eier belastes med et nytt gebyr.

§ 10. Myndighet

Grenland brann og redning IKS utøver myndighet etter forskriften.

«Innkrevingssetaten/Kommunen» krever inn gebyr etter forskriften.

§ 11. Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft xx.xx.xxxx