



## **FORSLAG TIL DETALJREGULERING STRANDSLETTA – BREVIKSTRANDA VEST – VEITHOLMEN**

**– innenfor gjeldende plan id 56 –  
Offentlig ettersyn.**

Teknisk Utvalg har i møte den 26.4.2017 i sak 33/17 anbefalt planforslag til Detaljregulering Strandsletta – Brevikstranda vest – Veitholmen med tilhørende dokumenter.

Hensikten med planforslaget: er å legge til rette for oppføring av nye boliger, utleiehytter, utvidelse av småbåthavn og næringsvirksomhet tilknyttet campingvirksomhet, småbåthavn og annen kystrelatert næring. Det henvises for øvrig til arealdelen og dens målsetninger.

Plangrensen er satt imot Valleveien i nord, følger østre del av Camping område, med det gamle sagbruket med slipp for så å gå ut i sjø øst for Veitholmen. Grensen går så mot sør utfor Veitholmen og i grense ved Bådstøtangen og følger eiendomsgrense i syd mot Ødegaarden Gård syd vest. Planen grenser så mot vest av grense og fjellrygg der det foreligger en godkjent bolig/hytteplan for Myra vest for dette.

Planforslaget inneholder: Boligbebyggelse – frittliggende småhusbebyggelse BFS1– BFS3, utleiehytter BUH1, campingplass BC1–BC2, næringsbebyggelse BN1, Lekeplass BLK1, renovasjonsanlegg BRE1, småbåtanlegg BSB1,forretning/industri BKB1, kombi- nert bebyggelse og anleggsformål KOMB1–KOMB5, kjøreveg/privat p\_veg1–p\_veg4, fortau SF1–Sf2, annen veggrunn, parkering SPP1–SPP2, turveg GTV1, friområde GF1– GF6, naturformål LNA1, friluftsområde LF1– LF2, småbåthavn VS1– VS2, friluftsområde i sjø VFV, hensynssoner: sikringsssone vannledning h190\_1, sikringsssone telekabel h190\_2, flomfare H320\_1. høyspenningsanlegg H370\_1, H370\_2, bevaring naturmiljø H560\_1, H560\_2, bestemmelses- område #1.

Planene legges ut i to alternativ for havn VS1. Ved eventuelt godkjenning av ny plan vil del av gjeldende plan id 56 oppheves og erstattes med ny plan id 293. Eventuelle merknader til planforslaget må sendes inn skriftlig til Bamble kommune v/Samfunnsutvikling til P.B.80, 3993 Langesund innen 4.september 2017.

Sakens dokumenter ligger på Bamble kommunes hjemmeside under:

**[WWW.BAMBLE.KOMMUNE.NO/STATUSPLANER](http://WWW.BAMBLE.KOMMUNE.NO/STATUSPLANER)**

---

## **KUNNGJØRING AV VEDTATT «DETALJREGULERING FOR NORDRE OG SØNDRE DAMPSKIPS- KAIA I LANGESUND»**

**– endring for del av gjeldende plan id 218  
– Langesund Sentrum.**

I henhold til plan og bygningsloven har Bamble Kommunestyre i møte den 15.6.2017 sak 54/17 godkjent overnevnte reguleringsplan med tilhørende dokumenter.

Kommunestyrets egengodkjenning kan påklages. Eventuelle klager skal begrunnes og sendes Bamble kommune v/Samfunnsutvikling postboks 80, 3993 Langesund inne 3 tre-uker fra kunngjøringsdato. Eventuelle krav om innløsning eller erstatning etter plan og bygningsloven §§ 15–2 og 15–3, må være fremsatt senest tre år etter denne kunngjøring. Del av gjeldende plan id 218 Langesund sentrum oppheves og erstattes med ny plan id 289.

Sakens dokumenter ligger på Bamble kommunes hjemmesider under:

**[WWW.BAMBLE.KOMMUNE.NO/KUNNGJORINGER](http://WWW.BAMBLE.KOMMUNE.NO/KUNNGJORINGER)**